

VIC DESENVOLVIMENTO – VINTAGE 20/21 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME Nº 32.527.552/0001-49
(“Fundo”)

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO
REALIZADA EM 24 DE JULHO DE 2020

DATA, HORA E LOCAL: Em 24 de julho de 2020, às 18:00 horas, na dependência da filial do **PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administrador”), situada na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 373, realizada de forma remota.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Os votos da presente assembleia estão arquivados na sede social da Administradora, havendo sido realizados exclusivamente por meio de envio de manifestação de voto eletrônica pelos cotistas do Fundo (“Cotistas”) ao Administrador, em razão das determinações do Ministério da Saúde e recomendações da Organização Mundial da Saúde relacionadas à necessidade de distanciamento social durante a pandemia do Covid-19, nos termos da convocação via Consulta Formal realizada em 09 de julho de 2020.

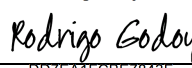
MESA: Presidente Sr. Rodrigo Godoy e Secretária Sr. Cintia Sant’ana.

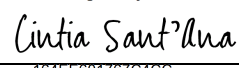
ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a liberação dos investidores que não integralizaram no prazo devido a primeira chamada de capital do Fundo da obrigação de pagamento de quaisquer encargos, multas e/ou penalidades estabelecidos no compromisso de investimento.

DELIBERAÇÃO: Após análise das matérias constantes da Ordem do Dia, os Cotistas representantes da totalidade das cotas emitidas aprovaram a liberação dos investidores que não integralizaram no prazo devido a primeira chamada de capital do Fundo da obrigação de pagamento de quaisquer encargos, multas e/ou penalidades estabelecidos no compromisso de investimento.

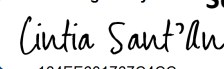
ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a ata foi lida e aprovada pelos presentes, assinada pelo Presidente e pelo Secretário da Mesa, nos termos aprovados pelos Cotistas.

São Paulo, 24 de julho de 2020.

DocuSigned by:

DD7EA1FCBE7843F...
Rodrigo Godoy
Presidente

DocuSigned by:

164EE601767C4CC...
Cintia Sant’ana
Secretário

DocuSigned by:

DD7EA1FCBE7843F...
DocuSigned by:

164EE601767C4CC...
PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO
Administrador

VIC DESENVOLVIMENTO – VINTAGE 20/21 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME Nº 32.527.552/0001-49
(“Fundo”)

REALIZADA EM 24 DE JULHO DE 2020