

**COMUNICADO AO MERCADO****ONDA INVEST MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO****RESPONSABILIDADE LIMITADA****CNPJ nº 52.966.340/0001-75**

A **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** ("Administradora"), companhia com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, 7º ao 12º andar, Parte I, Pinheiros, CEP 05.402-500, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 62.285.390/0001-40 na qualidade de administradora do **ONDA INVEST MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário, constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada ("Lei nº 8.668/93"), da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, inscrito no CNPJ sob o nº 52.966.340/0001-75 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Nos termos do artigo 9.1. do Regulamento do Fundo, a distribuição de rendimentos referente ao mês de dezembro para os cotistas escriturais será realizada conforme a tabela abaixo, considerando a data de realização do respectivo aporte.

| <b>Data Aporte</b> | <b>R\$/Cota</b>  |
|--------------------|------------------|
| 03/dez/25          | <b>R\$ 0,12</b>  |
| 19/dez/25          | <b>R\$ 0,015</b> |
| 22/dez/25          | <b>R\$ 0,015</b> |

Os rendimentos serão creditados aos cotistas de acordo com a posição de cotas registrada no ambiente escritural do Fundo, observadas as disposições do Regulamento e da legislação vigente.

Por fim, para os cotistas com cotas em ambiente de Bolsa, foi divulgado hoje na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão o valor de R\$ 0,16 por cota.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 15 de janeiro de 2026.