

**CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO  
SUPREME REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII  
CNPJ/MF Nº 14.074.706/0001-02  
A SER REALIZADA EM 26 DE JANEIRO DE 2026**

A SEFER INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.329.598/0001-67, na qualidade de Administradora (“Sefer DTVM” ou “Administradora”) do SUPREME REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII (“Fundo”), fundo de investimento devidamente registrado na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) e inscrito no CNPJ/MF sob o nº 14.074.706/0001-02, vem, por meio da presente comunicação, convocar os senhores cotistas do Fundo a se reunirem em Assembleia Geral de Cotistas a ser realizada no **dia 26 de janeiro de 2026, às 10h**, sob a forma **EXCLUSIVAMENTE VIRTUAL**, para informar e deliberar sobre os itens da Ordem do Dia abaixo:

**1. ORDEM DO DIA:**

- I. Deliberar sobre a substituição da Administradora e da Gestora do Fundo; e
- II. Autorização para que a Administradora pratique todos os atos necessários ao cumprimento das deliberações acima.

**OS COTISTAS PODERÃO PARTICIPAR DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS VIRTUALMENTE PARA DISCUSSÕES E DELIBERAÇÕES ATRAVÉS DA PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS. PARA QUE RECEBAM O LINK DEVERÃO ENCAMINHAR SOLICITAÇÃO E OS DOCUMENTOS PESSOAIS OU DE REPRESENTAÇÃO PARA O E-MAIL [ADM@SEFERINVESTIMENTOS.COM.BR](mailto:ADM@SEFERINVESTIMENTOS.COM.BR)**

Fica observada a necessidade de todos os cotistas se fazerem representar nos termos de seus documentos societários, fazendo a devida comprovação com envio prévio da documentação (instrumento de representação, ato de nomeação e cópia do documento), e no caso de instrumentos de procuração, com validade máxima de 1 (um) ano.

São Paulo, 12 de janeiro de 2026.

Atenciosamente,

---

SEFER INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.  
Administradora