

**INTER DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ/MF: 52.635.194/0001-03

Código ISIN: BRINDECTF000

Código de Negociação na B3: INDE11

**FATO RELEVANTE**

**INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar, CEP 30190-131, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 18.945.670/0001-46, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório n.º 13.432, expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) em 09 de dezembro de 2013, na qualidade de Administradora (“**Administradora**”) do **INTER DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **52.635.194/0001-03**, (“**FUNDO**”), vem publicar **FATO RELEVANTE** a fim de divulgar e informar aos Cotistas e ao Mercado em geral que os ativos imobiliários do FUNDO foram reavaliados, sendo verificado um impacto positivo de **24,70%** (vinte e quatro inteiros e setenta centésimos por cento) no patrimônio líquido do FUNDO, com aumento de R\$ 10.126.080,21 (dez milhões, cento e vinte e seis mil, oitenta reais e vinte e um centavos) no valor justo dos ativos.

Sendo o que nos cabia ao momento, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se mostrem necessários.

Belo Horizonte, 30 de dezembro de 2025.

**INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**