**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA 3ª EMISSÃO DE COTAS DO NOVO CAMPO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

**CNPJ Nº 43.790.197/0001-12**

Administrado por

**TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**

no montante de, inicialmente,

**R$ 10.000.000,00**

(Dez milhões de reais)

**Registro Automático da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/137.**

## I. VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

A **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**, instituição com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.732, 12º andar, na cidade e Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46 ("Coordenador Líder" e "Ofertante"), em conjunto com as instituições contratadas pelo Coordenador Líder por meio de adesão ao contrato de distribuição celebrado pelo Coordenador Líder, cujos logotipos encontram-se localizados ao final deste Anúncio de Início, comunicam, nos termos do artigo 59 da Resolução o da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), o início da distribuição pública de, inicialmente, até a quantidade de cotas suficientes para perfazer o montante financeiro cotas, sem considerar as Cotas do Lote Adicional (conforme abaixo definido), todas nominativas e escriturais, da 3ª emissão de cotas ("3ª Emissão") do **NOVO CAMPO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 43.790.197/0001-12 ("Cotas" e "Fundo", respectivamente), a ser realizada nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160") ("Oferta"), perfazendo o montante, inicialmente, de até R$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais).

## II. REGISTRO DA OFERTA NA CVM

A OFERTA FOI REGISTRADA AUTOMATICAMENTE PERANTE A CVM EM 05 DE JUNHO DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/137.

## III. VALORES MOBILIÁRIOS DISTRIBUÍDOS:

Quantidade, espécies, classe, forma e preço dos valores mobiliários distribuídos:

| | Evento | Informações e quantidades | Valores Mobiliários Subscritos |
|---|---|---|---|
| 1 | Espécies | n/a | N/A |
| 2 | Classe | n/a | N/A |
| 3 | Forma | Normativa e Escritural | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Preço Unitário dos valores mobiliários distribuídos (R$) | R$ 1.000,00 | N/A |
| 5 | Tipo de investidor<br>a. Pessoas Naturais<br>b. Clubes de Investimento<br>c. Fundos de investimento<br>d. Entidades de previdência privada<br>e. Companhias seguradoras<br>f. Investidores estrangeiros<br>g. Instituição Intermediárias participantes do consórcio;<br>h. Demais instituições financeiras;<br>i. Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio;<br>j. Demais pessoas jurídicas; e<br>k. Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio. | <br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a<br>n/a | |
| 6 | Número de subscritores ou adquirentes | 0 | 0 |
| 7 | Quantidade de valores mobiliários subscritos | 0 | 0 |
| 8 | Valor Total Subscrito ou Adquirido na Oferta (R$) | 0 | 0 |

**IV. INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

**Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários".**

A data deste Anúncio de Encerramento é 04 de dezembro de 2025.

**COORDENADOR LÍDER**