



PRAIA DO CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 24.514.406/0001-50

FATO RELEVANTE

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **PRAIA DO CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob nº 24.514.406/0001-50, informa a seus cotistas e ao mercado que a distribuição de rendimentos divulgada em 25/11/2025, com pagamento agendado para 12/12/2025, foi cancelada.

A decisão decorre de ajustes operacionais supervenientes, que impedem a realização da distribuição na data inicialmente estabelecida. A Administradora esclarece que uma nova data será oportunamente definida e comunicada, em conformidade com as normas aplicáveis e com os padrões de transparência e governança adotados pelo Fundo.

São Paulo, 10 de dezembro de 2025.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.

“Instituição Administradora”