

COMUNICADO AO MERCADO

MARESIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ Nº 41.251.337/0001-59

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, 7º ao 12º andar, Parte I, CEP 05402-500, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40, na qualidade de administrador do **MARESIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)**, vem por meio desta comunicar:

Conforme previsto em Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal.

Em relação ao mês de novembro/2025, informamos que não haverá a distribuição de resultados por conta que o Fundo não apresentou resultado.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 28 de novembro de 2025.