Docusign Envelope ID: F0DECB3E-B9AF-4A1D-B0CF-B242A28097E0

BRIO COINVESTIMENTO JARDINS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ: 51.991.713/0001-03

TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS FINALIZADA EM 26 DE NOVEMBRO DE 2025

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do **BRIO COINVESTIMENTO JARDINS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA,** inscrito no CNPJ sob o nº 51.991.713/0001-03, vem, por este instrumento, apurar os votos proferidos pelos Titulares de Cotas do Fundo ("Cotistas"), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária do Fundo realizada por meio Consulta Formal ("AGO"), conforme edital de convocação enviado pelo Administrador em 27 de outubro de 2025, em conformidade com a Resolução CVM Nº 175, de 23 de dezembro de 2022 ("RCVM 175"), conforme alterada, referente a Ordem do Dia:

1. aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo referente ao Período de 30 de junho de 2025 e período de 06 de outubro de 2023 (data do início das atividades) a 30 de junho de 2024 acompanhada do Relatório dos Auditores Independentes ("Demonstração Financeira").

Ante a ausência de manifestação dos Cotistas do Fundo, não foi instalada a presente AGO, razão pela qual com fulcro no §3º do art. 71 do RCVM 175, resta **aprovada** a Demonstração Financeira do Fundo.

Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada o processo de Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração e assinado eletronicamente via plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 26 de novembro de 2025.

Assinado por:
FELIPE PEREIRA LIMA
D6BE014C9E8440A...

DocuSigned by:
Carolina Belleze Viana Rodrigues
1CB87632A8024F0...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Rubricar
DZV
Diego Zuza Vieira