

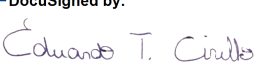


PATRIMÔNIO FAMILIAR E INVESTIMENTO

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO QUINTAS - FII
CNPJ/ME nº 27.368.617/0001-10
REALIZADA EM 16 DE JUNHO DE 2020.**

- I. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Em 16 de junho 2020, às 15:00 horas, em primeira convocação, sendo conduzida digitalmente pela **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 22.610.500/0001-88 ("Administradora"), nos termos da convocação direcionada aos cotistas em 12 de maio de 2020.
- II. CONVOCAÇÃO:** Realizada nos termos do Regulamento do Fundo.
- III. PRESENÇA:** Compareceram e votaram os Cotistas detentores de 90,38% (noventa vírgula trinta e oito por cento) das cotas do Fundo, mediante apresentação de Boletim de Orientação de Voto e/ou manifestação em reunião digital gravada. Os respectivos arquivos encontram-se arquivados na sede da Administradora.
- IV. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Eduardo Cirillo - Presidente; Ariane Verrone Iannarelli - Secretária.
- V. ORDEM DO DIA:** A aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social, findo em 31 de dezembro de 2019, devidamente auditadas.
- VI. DELIBERAÇÕES:** Foram aprovadas, pela unanimidade dos Cotistas que apresentaram Boletim de Orientação de Voto e/ou que se manifestaram em reunião digital gravada, sem quaisquer restrições, as contas e demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social, findo em 31 de dezembro de 2019, devidamente auditadas.
- VII. ENCERRAMENTO E LAVRATURA DA ATA:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, lavrando-se a respectiva ata que, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 16 de junho de 2020.

DocuSigned by:

269A3412E791442...

Eduardo Cirillo
Presidente

DocuSigned by:

DC657FE8E34346A...

Ariane Verrone Iannarelli
Secretária

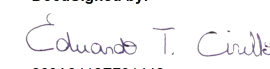
DocuSigned by:

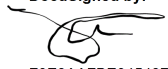
DC657FE8E34346A...

DocuSigned by:

E9F9572992EF405...

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

DocuSigned by:

269A3412E791442...

DocuSigned by:

F0E9AAFE045437...

HIERON PATRIMÔNIO FAMILIAR E INVESTIMENTO LTDA.