

São Paulo, 13 de outubro de 2025

À
B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão
Superintendência de Ofertas Públicas

At.: Sr. Heitor Lucas Maurici Gomes

Ref.: Resposta ao Ofício nº 2071/2025-SCF

Prezados Senhores,

REAG TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.992/0001-86, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2369, 15º andar, Jardim Paulistano, São Paulo/SP, CEP 01452-922, devidamente autorizada por essa CVM à prestação dos serviços de administração de carteiras de valores mobiliários por meio de Ato declaratório nº 18.703 de 02 de setembro de 2020 (“Reag Trust DTVM”), vem, em atenção ao Ofício em epígrafe, recebido em 08 de outubro de 2025, manifestar-se nos seguintes termos:

1. Trata-se de solicitação de informações relativas a oscilações registradas com as cotas de emissão do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.851.767/0001-43 (“Fundo”), administrado por esta instituição, bem como o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, no período compreendido entre 25/09/2025 e 08/10/2025, conforme reproduzido abaixo:

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 09/10/2025, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
25/09/2025	96,83	94,44	96,83	95,56	94,44	-2,46	4	7	668,92
26/09/2025	96,34	94,44	96,34	95,39	94,44	0,00	3	4	381,57
29/09/2025	94,45	93,03	94,45	93,77	94,41	-0,03	17	119	11.158,94

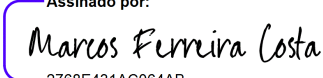
30/09/2025	96,74	96,37	96,74	96,44	96,38	2,09	8	11	1.060,86
01/10/2025	96,36	93,50	96,36	94,31	93,50	-1,84	6	10	943,10
02/10/2025	95,17	95,00	95,17	95,03	95,00	1,60	2	6	570,17
03/10/2025	95,01	95,01	95,25	95,19	95,25	0,26	5	9	856,72
06/10/2025	95,25	94,30	95,25	94,77	95,01	-0,25	5	11	1.042,52
07/10/2025	95,01	95,01	95,01	95,01	95,01	0,00	1	3	285,03
08/10/2025*	99,89	85,01	99,90	86,97	86,65	-8,80	99	2.996	260.565,36

2. Nesse sentido, questiona-se da REAG se há algum fato do conhecimento desta administradora que possa justificar as oscilações apontadas.

3. Diante do exposto, cumpre informar que o aumento nas negociações está relacionado à divulgação do valor distribuído por cota. Ressaltamos que esse valor se encontrava congelado e, no último mês, foi iniciado o processo de cálculo do valor a ser distribuído mensalmente, o que, acreditamos, gerou maior interesse e movimentação por parte dos investidores.

4. Ressalta, ainda, que não houve, recentemente, por parte desta instituição, a divulgação de qualquer informação ou notícia que pudesse ocasionar as oscilações registradas.

Colocando-nos à disposição par qualquer esclarecimento necessário, renovamos nossos cordiais cumprimentos.

Assinado por:

 2768E431AC064AB...

REAG TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ: 34.829.992/0001-86