



ATO DO ADMINISTRADOR
INVISTA SCJ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 50.418.740/0001-10

Por este instrumento particular, **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 11.784, de 30 de junho de 2011, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **INVISTA SCJ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 50.418.740/0001-10 ("Fundo"), vem, por meio deste Termo de Encerramento, informar que, o Fundo foi encerrado tendo em vista a sua liquidação antecipada, nos termos de artigo 9.1.2, item i do Anexo I ao Regulamento, por meio da distribuição entre rendimento, amortização e possível ganho de capital, conforme divulgado ao mercado no [Fato Relevante de 02 de julho de 2025](#).

O Administrador procederá com todas as providências necessárias junto aos órgãos competentes, incluindo, (i) a baixa no registro do CNPJ do Fundo, (ii) a contratação de auditor independente para auditar a demonstração da movimentação do patrimônio líquido do Fundo, compreendendo o período entre a data das últimas demonstrações financeiras auditadas e a data da efetiva liquidação do Fundo, e (iii) as comunicações aos órgãos competentes.

São Paulo, 06 de outubro de 2025.

DocuSigned by:

Carolina Belleze Viana Rodrigues

1CB87632A8024F0...

Assinado por:

Ana Carolina Ferracini Coutinho Moura

EA0F4B7E380A4A5...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador