



CANUMA CAPITAL RENDA VAREJO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 52.713.882/0001-36 - Código de negociação na B3: CCVA11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, sociedade com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), e **CANUMA CAPITAL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.555.360/0001-64 ("Gestora"), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do Fundo comunicam aos titulares de cotas de emissão do Fundo ("Cotas" e "Cotistas") e ao mercado em geral que:

No âmbito da 1ª e 2ª Emissão de Cotas do Fundo, ofertas públicas, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Oferta Pública" e "Resolução CVM 160"), foram emitidas e integralizadas as quantidades de cotas e montante total descritos no quadro abaixo. As emissões de Cotas foram totalmente distribuídas, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Emissão	Quantidade de Cotas	Preço de Emissão	Financeiro
1ª	525.000	R\$ 100,00	R\$ 52.500.000,00
2ª	92.500	R\$ 100,00	R\$ 9.250.000,00

A partir de **26 de setembro de 2024** as **617.500 (seiscentas e dezessete mil e quinhentas)** cotas integralizadas no dia 19/03/2024 na 1ª emissão e nos dias 26/03/2024 e 10/04/2024 durante a 2ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão e participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do **CCVA11**.

A Administradora e a Gestora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 24 de setembro de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

CANUMA CAPITAL LTDA.