



AF INVEST CRI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RECEBÍVEIS

CNPJ/MF nº 36.642.293/0001-58

Código ISIN: BRAFHICTF005

Código de negociação na B3: AFHI11

Nome de Pregão: FII AFHI CRI

COMUNICADO AO MERCADO

O **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS**, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administrador") e a **AF INVEST REAL ESTATE ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.946.902/0001-28 ("Gestora") na qualidade de Administrador e Gestora, respectivamente, do **AF INVEST CRI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RECEBIVEIS IMOBILIARIOS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 36.642.293/0001-58 ("AFHI11"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 6ª Emissão de Cotas do AFHI11, oferta pública, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Oferta Pública"), foram emitidas e integralizadas 558.667 (quinhentas e cinquenta e oito mil, seiscentas e sessenta e sete) cotas no período do direito de preferência, sobras e montante adicional e oferta com preço de R\$ 95,80 (noventa e cinco reais e oitenta centavos), perfazendo o montante total de **R\$ 53.520.298,60 (cinquenta e três milhões, quinhentos e vinte mil, duzentos e noventa e oito reais e sessenta centavos)**. A 6ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, havendo retratação conforme documentos divulgados pelo Administrador.

A partir de **17/07/2024**, as 558.667 (quinhentas e cinquenta e oito mil, seiscentas e sessenta e sete) cotas integralizadas durante a Oferta Pública da 6ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 558.667 (quinhentas e cinquenta e oito mil, seiscentas e sessenta e sete) cotas integralizadas durante a 6ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do AFHI11.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

12 de julho de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administrador

e

AF INVEST REAL ESTATE ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.

Gestora