

ASA METROPOLIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 38.293.921/0001-62 - Código de negociação na B3: ASMT11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, sociedade com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("**CNPJ**") sob o nº 59.281.253/0001-23 ("**Administradora**"), e **ASA ASSET 2 GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 19.807.960/0001-96 ("**Gestora**"), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do Fundo comunicam aos titulares de cotas de emissão do Fundo ("**Cotas**" e "**Cotistas**") e ao mercado em geral que:

No âmbito da 3ª Emissão de Cotas do Fundo, oferta pública, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 ("**Oferta Pública**" e "**Resolução CVM 160**"), foram emitidas e integralizadas **63.941 (sessenta e três mil, novecentas e quarenta e uma)** cotas durante o período da Oferta Pública, com preço de **R\$ 67,24 (sessenta e sete reais e vinte e quatro centavos)**, desconsiderando a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 4.299.392,84 (quatro milhões duzentos e noventa e nove mil, trezentos e noventa e dois reais e oitenta e quatro centavos)**. A 3ª emissão de Cotas foi totalmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

A partir de **22 de maio de 2024** as **63.941 (sessenta e três mil, novecentas e quarenta e uma)** cotas integralizadas nos dias 04/01/2024, 19/01/2024 e 28/03/2024 durante a Oferta Pública da 3ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão e participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do **ASMT11**.

A Administradora e a Gestora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 15 de maio de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

ASA ASSET 2 GESTÃO DE RECURSOS LTDA.