



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS

CNPJ nº 33.046.142/0001-49
Código de Negociação na B3: BPML11
Nome de Pregão: FII BTG SHOP
ISIN: BRBPMLCTF006

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS**, inscrito no CNPJ sob o nº 33.046.142/0001-49 (“BPML” ou “Fundo”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do BPML, oferta pública, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Oferta Pública” e “Resolução CVM 160”), foram emitidas e integralizadas 3.136.666 (três milhões, cento e trinta e seis mil, seiscentas e sessenta e seis) cotas no período do direito de preferência e oferta com preço de R\$ 100,00 (cem reais), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 313.666.600,00 (trezentos e treze milhões, seiscentos e sessenta e seis mil e seiscentos reais)**. A 2ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação.

A partir de **10/05/2024**, as 3.136.666 (três milhões, cento e trinta e seis mil, seiscentas e sessenta e seis) cotas integralizadas durante a Oferta Pública da 2ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 3.136.666 (três milhões, cento e trinta e seis mil, seiscentas e sessenta e seis) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do BPML.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

07 de maio de 2024

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.