



V2 RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 23.120.027/0001-13
Código de Negociação na B3: VVCR11
Nome de Pregão: FII V2 RECE
ISIN: BRVVCRCCTF000

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **V2 INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.601.663/0001-03 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **V2 RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 23.120.027/0001-13 (“VVCR” ou “Fundo”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 3ª Emissão de Cotas do VVCR, oferta pública, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Oferta Pública” e “Resolução CVM 160”), foram emitidas e integralizadas 1.904.337 (um milhão, novecentas e quatro mil, trezentas e trinta e sete) cotas no período do direito de preferência e sobras e montante adicional com preço de R\$ 21,06 (vinte e um reais e seis centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 40.105.337,22 (quarenta milhões, cento e cinco mil, trezentos e trinta e sete reais e vinte e dois centavos)**. A 3ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, havendo retratação conforme documentos previamente divulgados pela Administradora.

A partir de 02/02/2024, as 1.904.337 (um milhão, novecentas e quatro mil, trezentas e trinta e sete) cotas integralizadas durante a Oferta Pública da 3ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 1.904.337 (um milhão, novecentas e quatro mil, trezentas e trinta e sete) cotas integralizadas durante a 3ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do VVCR.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

30 de janeiro de 2024

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
V2 INVESTIMENTOS LTDA.