

LAGO DA PEDRA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME: 37.262.752/0001-30

Nome de Pregão: FII LAGO PDR

Código de Negociação B3: LPLP11

Código ISIN: BRLPLPCTF008

COMUNICADO AO MERCADO

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição com sede na Cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida da Américas, n.º 3434, bloco 07, sala 201, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91, na qualidade instituição administradora do **LAGO DA PEDRA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 37.262.752/0001-30 (“Fundo”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral que, considerando o encerramento da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da 3ª (Terceira) Emissão do Fundo, detalhamos que o processo de **Conversão dos Recibos em Cotas** foi protocolado na B3 em 08 de janeiro de 2024, sendo **(i)** conversão em 11 de janeiro de 2024; e **(ii)** liberação para negociação das cotas em 12 de janeiro de 2024.

Informamos ainda, que, tendo em vista o disposto no Regulamento, poderão adquirir cotas do Fundo investidores qualificados que atendam os requisitos do artigo 12 da Resolução nº 30, de 11 de maio de 2021.

ESTE COMUNICADO NÃO DEVE, EM QUALQUER CIRCUNSTÂNCIA, SER CONSIDERADO COMO UMA RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO. ANTES DE TOMAR A DECISÃO DE INVESTIMENTO É RECOMENDÁVEL QUE OS POTENCIAIS INVESTIDORES LEIAM O REGULAMENTO DO FUNDO E FAÇAM A SUA PRÓPRIA ANÁLISE E AVALIAÇÃO DO FUNDO, DE SUAS ATIVIDADES E DOS RISCOS DECORRENTES DO INVESTIMENTO.

Rio de Janeiro, 08 de janeiro de 2024.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Instituição Administradora