



CLAVE ÍNDICES DE PREÇOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 49.005.348/0001-60
Código de Negociação na B3: CLIN11
Nome de Pregão: FII CLAVE IN
ISIN: BRCLINCTF007

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **CLAVE ALTERNATIVOS GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 47.855.114/0001-87 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **CLAVE ÍNDICES DE PREÇOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 49.005.348/0001-60 (“CLIN” ou “Fundo”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do CLIN, oferta pública, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Oferta Pública” e “Resolução CVM 160”), foram emitidas e integralizadas 3.846.763 (três milhões, oitocentos e quarenta e seis mil, setecentas e sessenta e três) cotas no período da oferta com preço de R\$ 103,98 (cento e três reais e noventa e oito centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 399.986.416,74 (trezentos e noventa e nove milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quatrocentos e dezesseis reais e setenta e quatro centavos)**. A 2ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação.

A partir de **01/11/2023**, as 3.846.763 (três milhões, oitocentos e quarenta e seis mil, setecentas e sessenta e três) cotas integralizadas durante a Oferta Pública da 2ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 3.846.763 (três milhões, oitocentos e quarenta e seis mil, setecentas e sessenta e três) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do CLIN.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

11 de outubro de 2023

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
CLAVE ALTERNATIVOS GESTORA DE RECURSOS LTDA.