

GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 38.293.897/0001-61

Código ISIN: BRGCRITF008

Código de negociação na B3: GCRI11

Nome de Pregão: FII GLPG CRI

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **GALÁPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 32.706.879/0001-88 (“Gestora”) na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 38.293.897/0001-61 (“Fundo” ou “GCRI”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 4ª Emissão de Cotas do GCRI, oferta pública realizada nos termos da Instrução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, (“Oferta Pública” e “Resolução CVM 160”, respectivamente), foram emitidas e integralizadas 263.069 (duzentos e sessenta e três mil e sessenta e nove) Novas Cotas durante os períodos de direito de preferência e oferta pública, com preço de R\$ 93,74 (noventa e três reais e setenta e quatro centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de R\$ 24.660.088,06 (vinte e quatro milhões e seiscentos e sessenta mil e oitenta e oito reais e seis centavos). A 4ª Emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

A partir de **24/07/2023**, as 263.069 (duzentos e sessenta e três mil e sessenta e nove) cotas integralizadas durante o direito de preferência e oferta pública da 4ª Emissão de Cotas do GCRI passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 263.069 (duzentos e sessenta e três mil e sessenta e nove) cotas integralizadas durante a 4ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do GCRI.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 19 de julho de 2023

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
GALÁPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.