



**VALORA CRA FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS
PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO - IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 41.081.088/0001-09

Código ISIN: BRVGIACTF004

Código de negociação na B3: VGIA11

Nome de Pregão: FIAGRO VGIA

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **VALORA GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.559.989/0001-17 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **VALORA CRA FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO - IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.081.088/0001-09 ("VGIA"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 4ª Emissão de Cotas do VGIA, oferta realizada nos termos da Instrução CVM 160 ("Resolução CVM 160" e "Oferta"), foram emitidas e integralizadas 13.372.233 (treze milhões, trezentas e setenta e duas mil, duzentas e trinta e três) cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras e oferta, com preço de R\$ 9,77 (nove reais e setenta e sete centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 130.646.716,41 (cento e trinta milhões, seiscentos e quarenta e seis mil, setecentos e dezesseis reais, quarenta e um centavos)**. A 4ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

A partir de **18/04/2023**, as 13.372.233 (treze milhões, trezentas e setenta e duas mil, duzentas e trinta e três) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e oferta pública da 4ª Emissão de Cotas do VGIA passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 13.372.233 (treze milhões, trezentas e setenta e duas mil, duzentas e trinta e três) cotas integralizadas durante a 4ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do VGIA.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

13 de abril de 2023

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
VALORA GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.