



NCH RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO - FIAGRO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 42.537.438/0001-53

Código ISIN: BRNCRCTF001

Código de negociação na B3: NCRA11

Nome de Pregão: FIAGRO NCH

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **NCH BRASIL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 15.040.228/0001-82 (“Gestora”) na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **NCH RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO - FIAGRO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 42.537.438/0001-53 (“Fundo” ou “NCRA”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do NCRA, oferta pública com esforços restritos, sob o regime de melhores esforços de colocação, realizada nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Oferta Restrita” e “CVM 476”, respectivamente), foram emitidas e integralizadas 51.491 (cinquenta e uma mil, quatrocentas e noventa e uma) Novas Cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras, com preço de R\$ 94,66 (noventa e quatro reais e sessenta e seis centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 4.874.138,06** (quatro milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, cento e trinta e oito reais e seis centavos). A 2ª Emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

A partir de **04/01/2023**, as integralizadas 51.491 (cinquenta e uma mil, quatrocentas e noventa e uma) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras da 2ª Emissão de Cotas do NCRA passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 51.491 (cinquenta e uma mil, quatrocentas e noventa e uma) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do NCRA.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 28 de dezembro de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

NCH BRASIL GESTORA DE RECURSOS LTDA.