

COMUNICADO AO MERCADO

1ª e 2ª EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO EM 24 DE OUTUBRO DE 2022**LIFE CAPITAL PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS**

CNPJ/ME Nº 39.753.295/0001-02

ISIN: BRLIFECTF017

Código de negociação B3 (ticker): LIFE11

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, conjunto 41, sala 2, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 14.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administrador") do **LIFE CAPITAL PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 39.753.295/0001-02 ("Fundo"), em cumprimento ao quanto disposto no inciso XIII do § 2º do art. 41 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 7 de março de 2022, foi encerrada a oferta primária de cotas da 1ª (primeira) emissão de cotas do Fundo, em lote único e indivisível de valores mobiliários, no âmbito da Oferta foram subscritas e integralizadas a totalidade de 2.200.000 (duas milhões e duzentas mil) Cotas, perfazendo o montante de R\$22.000.000,00 (vinte e dois milhões de reais).

Em 05 de outubro de 2022 foi encerrada a oferta primária de cotas da 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo, sob o regime de esforços restritos de distribuição, no âmbito da Oferta Restrita foram subscritas e integralizadas a totalidade de 8.331.897 (oito milhões, trezentos e trinta e um mil, oitocentos e noventa e sete) Novas Cotas, perfazendo o montante total de R\$ 83.318.970,00 (oitenta e três milhões, trezentos e dezoito mil, novecentos e setenta reais). Tendo em vista a Distribuição Parcial das Novas Cotas, nos termos do artigo 31 da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, não há Investidores que condicionaram sua permanência ao Montante Inicial da Oferta, não havendo, portanto, evento de retratação.

Em 21 outubro de 2022 os recibos das Cotas subscritas durante a 1ª e 2ª emissões, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir das datas abaixo de liberação para negociação, sob o código de negociação LIFE11 e código ISIN BRLIFECTF017.

ISIN	Ticker	Liberação para negociação
BRLIFECTF017.	LIFE11	24/10/2022
BRLIFERO1M18	LIFE13	24/10/2022
BRLIFERO2M17	LIFE14	24/10/2022
BRLIFERO3M16	LIFE15	24/10/2022
BRLIFERO4M15	LIFE16	24/10/2022
BRLIFERO5M14	LIFE17	24/10/2022
BRLIFERO6M13	LIFE18	24/10/2022



BRLIFERO7M12	LIFE19	24/10/2022
BRLIFERO8M11	LIFE20	21/12/2022

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 21 de outubro de 2022.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

