

SUNO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 40.011.225/0001-68

Código de negociação na B3: SNFF11

ISIN: BRSNFFCTF001

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 11.304.223/0001-69 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **SUNO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 40.011.225/0001-68 ("Fundo" ou "SNFF"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do SNFF, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 ("Oferta Restrita" e "CVM 476"), foram emitidas e integralizadas 330.000 (trezentos e trinta mil) cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras e montante adicional com preço de R\$ 90,00 (noventa reais) incluída a taxa de distribuição perfazendo o montante total de **R\$ 29.700.000,00 (vinte e nove milhões, setecentos mil reais)**. A 2ª emissão de Cotas foi integralmente distribuída, não havendo retratação.

A partir de **20/10/2022**, as 330.000 (trezentos e trinta mil) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e montante adicional da 2ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 330.000 (trezentos e trinta mil) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do SNFF.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

17 de outubro de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.