



AF INVEST CRI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RECEBÍVEIS

CNPJ/MF nº 36.642.293/0001-58

Código ISIN: BRAFHICTF005

Código de negociação na B3: AFHI11

Nome de Pregão: FII AFHI CRI

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **AF INVEST ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 03.226.533/0001-84 ("Gestora") na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **AF INVEST CRI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.642.293/0001-58 ("AFHI"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 3ª Emissão de Cotas do AFHI, oferta pública com esforços restritos, sob o regime de melhores esforços de colocação, realizada nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada, foram emitidas e integralizadas 681.213 (seiscentas e oitenta e uma mil, duzentas e treze) Novas Cotas durante os períodos de direito de preferência, sobras e montante adicional com preço de R\$ 96,41 (noventa e seis reais, quarenta e um centavos), perfazendo o montante total de R\$ 65.675.745,33 (sessenta e cinco milhões, seiscentos e setenta e cinco mil, setecentos e quarenta e cinco reais, trinta e três centavos). A 3ª Emissão de Cotas foi totalmente distribuída, não havendo retratação.

A partir de **21/09/2022**, as 681.213 (seiscentas e oitenta e uma mil, duzentas e treze) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e montante adicional da 3ª Emissão de Cotas do AFHI passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, todas as 681.213 (seiscentas e oitenta e uma mil, duzentas e treze) cotas integralizadas durante a 3ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do AFHI.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 16 de setembro de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

AF INVEST ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.