



MORE GESTÃO ATIVA DE RECEBÍVEIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 41.076.678/0001-35

Código ISIN: BRMATVCTF009

Código de negociação na B3: MATV11

Nome de Pregão: FII MORE ATV

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **MORE INVEST GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 10.556.398/0001-09 ("Gestora") na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **MORE GESTÃO ATIVA DE RECEBÍVEIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.076.678/0001-35 ("Fundo" ou "MATV"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do MATV, oferta pública com esforços restritos, sob o regime de melhores esforços de colocação, realizada nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada ("Oferta Restrita" e "CVM 476", respectivamente), foram emitidas e integralizadas 78.688 (setenta e oito mil, seiscentos e oitenta e oito) Novas Cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras e montante adicional, com preço de R\$ 98.43 (noventa e oito reais e quarenta e três centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 7.745.259,84** (sete milhões, setecentos e quarenta e cinco mil, duzentos e cinquenta e nove reais, oitenta e quatro centavos). A 2ª Emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

A partir de **26/08/2022**, as 78.688 (setenta e oito mil, seiscentos e oitenta e oito) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e montante adicional da 2ª Emissão de Cotas do MATV passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 78.688 (setenta e oito mil, seiscentos e oitenta e oito) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do MATV.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 23 de agosto de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

MORE INVEST GESTORA DE RECURSOS LTDA.