

OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ 58.561.054/0001-06

ADMINISTRADO POR



**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE QUOTISTAS
REALIZADA EM 22 DE SETEMBRO DE 2025**

1. **Data, Hora e Local:** Aos 22 dias do mês de setembro do ano de 2025, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 577, conjunto 101, sede da BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 44.077.014/0001-89, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 1.994, expedido em 26 de maio de 1.992, na qualidade de instituição administradora (“**Administradora**”) do **OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 58.561.054/0001-06 (“**Fundo**”).
2. **Convocação e Presenças:** Dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do artigo 72 da Instrução CVM nº 175, em face da presença da totalidade dos Cotistas do Fundo, representando 100% do total de quotas emitidas pelo Fundo (“**Cotas**”), conforme assinaturas apostas na Lista de Presença, os quais, tendo sido cientificados das vedações constantes da regulamentação em vigor, declararam não estar impedidos de votar e o representante legal da Administradora.
3. **Composição da Mesa:** Por sugestão da representante da Administradora, foi escolhida pela unanimidade dos Quotistas para presidir a mesa a Sra. Carolina Andréa Garisto Gregório e, para secretariar, o Sr. Carlos Orlandelli Lopes.
4. **Ordem do dia:** Deliberar sobre: (i) a **Cisão Parcial** do Fundo, para que deste procedimento societário venha a surgir, além do Fundo cindido, um novo fundo de investimento denominado **OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, (“**Oxigênio FIM**”); (ii) aprovar o Protocolo e Justificativa da Cisão; (iii) aprovar o a minuta do regulamento do **OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, (“**Oxigênio FIM**”); e (iv) autorizar a Administradora e a Gestora a praticar todos os atos necessários à implementação e formalização da operação de cisão referida no item (i) acima.

Rubrica

CO

Rubrica

CGG

OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ 58.561.054/0001-06



2

Parte integrante da Ata da Assembleia Geral de Cotistas realizada em 22 de setembro de 2025.

5. **Votação e Apuração:** Feitos os esclarecimentos sobre os assuntos constantes da ordem dia, foram aprovadas, por unanimidade as seguintes deliberações; **(i) a Cisão Parcial do **Fundo****, nos termos da “Proposta, Justificativa e Protocolo de Cisão” Anexo I; **(ii) Aprovação do Protocolo e Justificativa da Cisão;** **(iii) aprovação da minuta do regulamento do **OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO RESPONSABILIDADE LIMITADA, (“Oxigênio FIM”).****

Diante das deliberações acima, passarão a compor a carteira do **OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO RESPONSABILIDADE LIMITADA, (“Oxigênio FIM”)** os Ativos e Passivos discriminados no **Anexo II** desta ata.

Continuarão a compor a carteira do **“Fundo”** os Ativos e Passivos discriminados no **Anexo III** desta ata.

Nada mais havendo a tratar, a senhora Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, declarou encerrada a Assembleia às 12:00 horas.

São Paulo, 22 de setembro de 2025.

Assinado por:

Carolina G. Gregório

A79138818D21481...

Carolina Andréa Garisto Gregório
Presidente

Assinado por:

CARLOS ORLANDELLI LOPES

8230BDB12381488...

Carlos Orlandelli Lopes
Secretário

OXIGÊNIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ 58.561.054/0001-06



3

Parte integrante da Ata da Assembleia Geral de Cotistas realizada em 22 de setembro de 2025.

ANEXO A ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 22 DE SETEMBRO DE 2025

LISTA DE PRESENÇA

NOME	CNPJ	ASSINATURA
STRATA FLAGSHIP FUND 1 MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO	50.468.477/0001-74	Assinado por: Mauro Dutra Mediano Dias B474FEE98AAA4F2... Signed by: Luiz Gil de Lencastre 0C8E48E5D710456...
ALEXANDRE WISSENBACH	148.045.698-55	DocuSigned by: Alexandre Wissenbach 91AC0D0C3B5B4D9...
CARLOS HENRIQUE ERNANNY DE MELLO E SILVA	004.711.307-37	Signed by: PEDRO BUENO DA ROCHA LIMA 6C1B9C7F54D614F8...
MARCELO AUGUSTO BELLOTTI	343.773.918-28	Assinado por: [Signature] 9E097CA2605A428...
PEDRO BUENO DA ROCHA LIMA	226.131.068-40	Signed by: PEDRO BUENO DA ROCHA LIMA 6C1B9C7F54D614F8...

Assinado por:
[Signature]
A79136616D21481...
Carolina Andréa Garisto Gregório
Presidente

Assinado por:
[Signature]
6230BDB12381488...
Carlos Orlandelli Lopes
Secretário