



Relatório Gerencial RCRB11

Rio Bravo Renda Corporativa Fundo de
Investimento Imobiliário – Responsabilidade
Limitada

AGOSTO 2025



ÍNDICE

01	<u>Informações sobre o Fundo</u>
02	<u>Tese de Investimento</u>
03	<u>Principais Números</u>
04	<u>Mensagem do Gestor ao Investidor</u>
05	<u>Resultado e Distribuição</u>
06	<u>Alavancagem</u>
07	<u>Resultados e Distribuição</u>
08	<u>Detalhamento do Balanço</u>
09	<u>Desempenho da Cota e Volume</u>
10	<u>Patrimônio do Fundo</u>
11	<u>Portfólio do Fundo</u>
12	<u>Informações do Portfólio</u>
13	<u>Linha do Tempo</u>

INFORMAÇÕES SOBRE O FUNDO

OBJETIVO E POLÍTICA DE INVESTIMENTO

O objetivo do Fundo é a realização de investimentos imobiliários de longo prazo, por meio da aquisição e posterior gestão patrimonial de imóveis de natureza comercial, notadamente:

Lajes corporativas e conjuntos comerciais nos principais centros urbanos nacionais;

Vagas de garagem relacionadas aos Imóveis Investidos de propriedade do Fundo;

Direitos sobre empreendimentos imobiliários destinadas à atividade comercial.

Clique e acesse:

REGULAMENTO
DO FUNDO

SITE

RELATÓRIO
EM VÍDEO

AVALIE O
RELATÓRIO

ATENDIMENTO DIGITAL

Envie uma mensagem para (11) 3509-6600
ou clique no ícone para:



- Informações sobre nossos fundos
- Informes de rendimentos
- Atualizações cadastrais
- Disponibilidade dos imóveis dos fundos imobiliários
- Acesso direto ao time de RI

DADOS CADASTRAIS

CNPJ • 03.683.056/0001-86

PERFIL DE GESTÃO • Ativa

ADMINISTRADOR e ESCRITURADOR •

Rio Bravo Investimentos

GESTOR • Rio Bravo Investimentos

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO •

0,70% a.a. sobre o Valor de Mercado
(Mín. Mensal R\$ 47.570,89, reajustada
anualmente pela variação do
IPC/FIPE)

PATRIMÔNIO LÍQUIDO • R\$

725.291.155,97 (ref. julho)

INÍCIO DO FUNDO • 12/01/2000

QUANTIDADE DE COTAS • 3.690.695

QUANTIDADE DE EMISSÕES

REALIZADAS • 8

NÚMERO DE COTISTAS • 25.742

Tese de Investimento

É um fundo de lajes corporativas focado em regiões performadas e com construção de portfólio com potencial de valorização.

LOCALIZAÇÃO

Presença em localizações corporativas performadas.

ATIVOS COM POTENCIAL DE VALORIZAÇÃO

Absorção de vacância e aquisições oportunísticas.

PROPRIETÁRIO ATIVISTA

Participações relevantes ou majoritárias nos empreendimentos.

UM MUNDO DE INVESTIMENTOS PARA VOCÊ EXPLORAR

Corporativo

Rio Bravo
Renda Corporativa
RCRB11

Fundo imobiliário de lajes corporativas nos principais eixos comerciais de São Paulo.

Varejo

Rio Bravo
Renda Varejo
RBVA11

Fundo imobiliário de varejo de rua com diversificação nacional.

Residencial

Rio Bravo
Renda Residencial
RBRS11

Investimento para renda em ativos residenciais de excelente localização.

Logístico

FII Tellus Rio Bravo
Renda Logística
TRBL11

Fundo imobiliário logístico com presença nas principais regiões metropolitanas do país.

FOF

Rio Bravo
Fundo de Fundos
RBFF11

Fundo de Fundos imobiliários focado em geração de renda de longo prazo.

IMOBILIÁRIO

CRÉDITO

Crédito Imobiliário

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Yield
RBHY11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Grade
RBHG11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de menor risco de crédito.

Rio Bravo Hedge Fund (Cetipado)

Portfólio de CRIs e FIDCs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Crédito para Infraestrutura

Rio Bravo ESG IS FIC FI-Infra
RBIF11

Investimentos em infraestrutura com um portfólio diversificado e enfoque em ESG.

PRINCIPAIS NÚMEROS

9 Ativos	43.448 de ABL	53 Inquilinos
0,8% Vacância Física	11,7% Vacância Financeira	R\$ 725,29 milhões Patrimônio Líquido *
R\$ 0,92 por cota de distribuição de proventos no mês	R\$ 131,19 Fechamento do Mês	8,4% Dividend Yield** anualizado
12.803 Valor negociado*** R\$/m ²	1.131 Volume médio diário negociado R\$/m ²	R\$ 484,18 milhões Valor de Mercado

* Patrimônio Líquido referente ao mês anterior;
** Yield anualizado considera a distribuição por cota no mês de referência do relatório multiplicado por 12, resultado dividido pela cotação de fechamento do mês de referência (proventos*12/preço de fechamento da cota no último dia útil do mês).
*** Valor negociado/m² considera valor de mercado do fechamento do período e o valor da dívida, excluídas as disponibilidades do período anterior e o montante investido em FIIs, dividido pela ABL.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Desempenho do Mês

No mês de agosto, o Fundo gerou cerca R\$ 4,8 milhões em receitas imobiliárias, ou R\$ 1,31/cota, gerando o resultado de R\$ 3,9 milhões, equivalente a R\$ 1,06/cota. O rendimento anunciado e pago dentro do mês foi de R\$ 0,92/cota, representando *um dividend yield* anualizado de 8,4% considerando o fechamento da cota no mês, de R\$ 131,19.

FFO

Com base nos contratos de locação vigentes, o Fundo apresenta um FFO (resultado operacional) contratado de R\$ 1,12/cota/mês, o que, considerando o preço de fechamento de mercado, corresponde a um yield anualizado em torno de 10%.

A distribuição efetiva de rendimentos, entretanto, ainda está abaixo desse patamar, reflexo principalmente de:

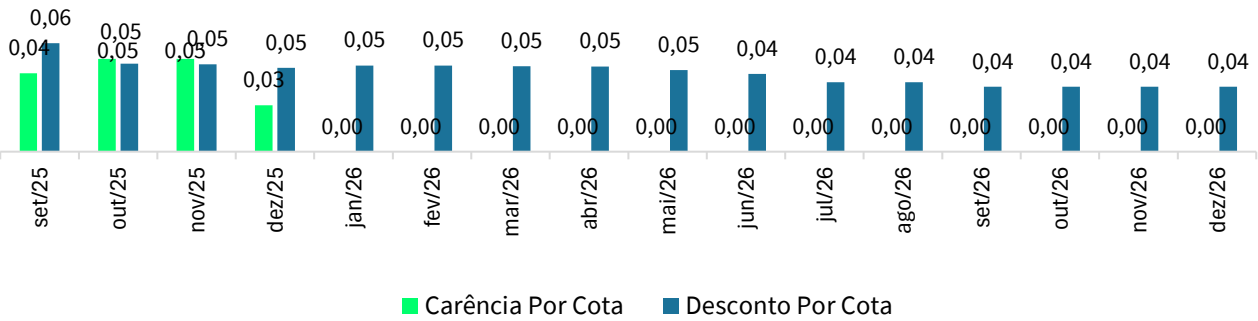
- Carências contratuais;
- Descontos temporários em aluguéis;
- Impactos do resultado financeiro (não operacional).

À medida que esses efeitos forem absorvidos, a expectativa é que o resultado operacional convirja ao nível contratado.

Com o objetivo de manter a comunicação transparente e recorrente, a gestão seguirá apresentando projeções detalhadas que ilustram a absorção das carências e descontos atualmente vigentes. É importante destacar, contudo, que as carências previstas para o período entre outubro à dezembro/2025 não se referem apenas a contratos formalizados, mas sim a estimativas de locações futuras, baseadas nas negociações em andamento e na dinâmica de ocupação do portfólio.

Embora façam parte do cenário projetado, essas estimativas estão sujeitas a alterações de acordo com ajustes nas condições comerciais. Ainda assim, esse acompanhamento permite antecipar a tendência de evolução da receita contratada e o potencial de convergência dos rendimentos ao patamar do FFO, oferecendo aos cotistas maior previsibilidade do desempenho futuro do Fundo.

Desconto e Carência por Cota¹



¹A carência do período de setembro a dezembro considera a contratada e a projetada.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Reavaliação Imobiliária

Conforme reportado anteriormente, em julho/2025 foi realizado um laudo extraordinário de avaliação patrimonial.

As avaliações consideram um fluxo de caixa projetado para 10 anos, baseado em receitas e despesas de cada empreendimento, com aplicação de uma taxa de perpetuidade ao final do período. O fluxo é trazido a valor presente por meio de uma taxa de desconto (ou atratividade).

Essa taxa é definida a partir da análise:

- Microeconômica: preços de locação e despesas operacionais;
- Macroeconômica: curva de juros e dinâmica de mercado.

De forma geral, os mercados de locação em regiões primárias registraram apreciação, enquanto nas transações observou-se uma calibragem nas taxas de atratividade, refletindo menor apetite das pontas compradoras e certo descolamento entre oferta e demanda devido a elevação da curva de juros.

Tabela de Valores

Valor de Mercado em 01/07/2025

	Imóvel	Município	UF	Área Locável (m²)	Valor de Mercado para 100% do imóvel (R\$)
1	Continental Square	São Paulo	SP	8.281,93	134.400.000
2	Jatobá	São Paulo	SP	1.712,49	21.600.000
3	JK Financial Center	São Paulo	SP	10.505,42	316.800.000
4	Parque Cultural Paulista	São Paulo	SP	5.033,54	67.400.000
5	Parque Santos	São Paulo	SP	5.135,15	70.300.000
6	Bravo! Paulista	São Paulo	SP	5.847,64	97.500.000
7	Girassol 555	São Paulo	SP	4.263,94	64.300.000
8	Candelária Corporate	Rio de Janeiro	RJ	1.296,77	8.100.000
9	Internacional Rio	Rio de Janeiro	RJ	1.481,07	14.400.000
	TOTAL			43.557,95	794.800.000,00

Melhorias – Ed. Continental Square

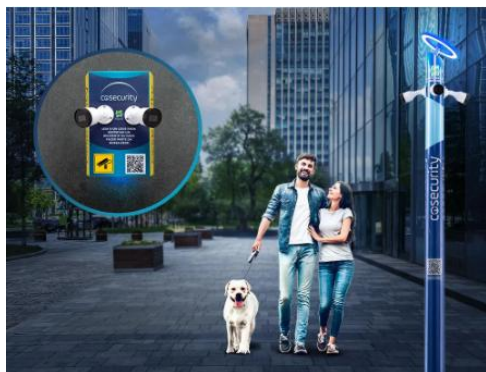
Com foco na segurança dos ocupantes e do ativo, foi aprovada a instalação de Totens de Câmeras de Segurança Inteligentes da empresa CoSecurity na calçada principal do Ed. Continental Square.

Além de inibir eventuais furtos, os equipamentos estão integrados aos sistemas:

- Smart Sampa – monitoramento da Prefeitura de São Paulo, com reconhecimento facial para identificação de criminosos e foragidos;
- Muralha Paulista – programa do Governo do Estado de São Paulo, com leitura de placas veiculares.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Essa iniciativa reforça o compromisso da gestão com a valorização dos ativos e a melhoria contínua da experiência e segurança dos usuários.



Negociações – Vacância

O Fundo encerrou o mês com **vacância física de 0,8%**, decorrente da desocupação do **13º andar do Ed. Bravo Paulista** – índice bem inferior ao observado na região e entre fundos comparáveis.

As negociações para a ocupação do espaço seguem avançadas, com proposta formal recebida em agosto no modelo plug-and-play, reforçando a elevada demanda por áreas prontas e mobiliadas no mercado de escritórios. A gestão está otimista quanto à conclusão da locação até setembro/2025.

No mesmo período, também evoluímos na negociação para locação do 2º andar do Ed. JK Financial Center, atualmente em fase de análise de crédito do potencial locatário. A expectativa é que a ocupação seja confirmada antes mesmo da efetiva desocupação, evitando vacância no imóvel.

Revisionais

A gestão, em conjunto com a consultoria imobiliária CBRE, mantém a estratégia de negociação individualizada de revisionais e renovações.

Atualmente, dois contratos encontram-se em segunda rodada de tratativas, com propostas evoluindo conforme o esperado. As negociações são conduzidas com base em inteligência de mercado e análise técnica, buscando maximizar o *upside* potencial para os cotistas, preservando ao mesmo tempo o bom relacionamento com os locatários.

Vendas oportunísticas

Em linha com a estratégia de reciclagem de portfólio, o Fundo mantém *pipeline* ativo para alienação de três imóveis considerados em fase madura para desinvestimento.

Além do interesse já sinalizado anteriormente por um Family Office, em agosto/2025 outros dois grandes investidores institucionais manifestaram intenção de compra.

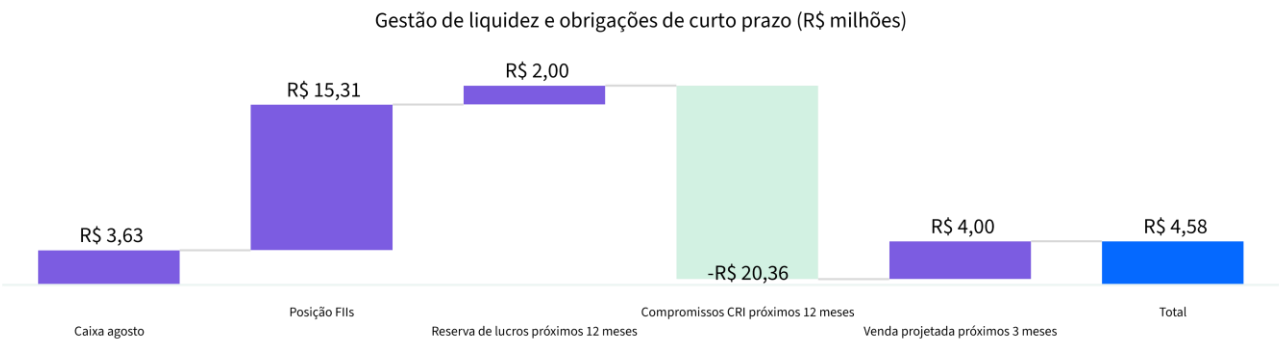
A gestão já firmou NDAs e acompanhou pessoalmente as visitas técnicas, garantindo proximidade com os prospects, para que tenham uma ótima experiência e informações qualificadas. Em paralelo, seguem as reuniões com corretores parceiros, reforçando o compromisso em buscar as melhores condições de venda para o Fundo e seus cotistas.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Gestão de liquidez e obrigações do Fundo

Para assegurar a robustez financeira e o cumprimento das obrigações do Fundo, a gestão mantém posição de cerca de R\$ 15 milhões em cotas de FIIs. O Fundo permanece com alavancagem controlada, em torno de 13% do PL, e a gestão segue atenta ao cronograma de amortizações e compromissos financeiros.

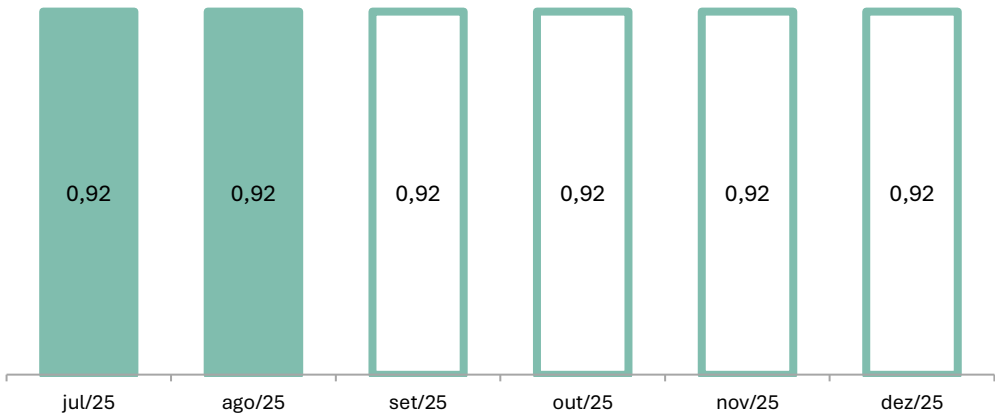
Abaixo, detalhamos as obrigações e liquidez do Fundo considerando obrigações de alavancagem, compromissos e disponibilidades de curto prazo (12 meses). Os valores são estimados e a venda projetada considera uma premissa conservadora de venda de ativo, conforme estratégia já descrita anteriormente neste relatório. A reserva de lucros considera cerca de 4% a 5% do resultado caixa gerado e retido. Tanto a reserva quanto os compromissos de 12 meses projetados não consideram correção monetária.



Guidance 2S 2025

Com o intuito de oferecer maior previsibilidade diante do processo de absorção da vacância financeira, a gestão optará por linearizar as distribuições no segundo semestre.

O *guidance*¹ de distribuição para o período é de R\$ 0,92/cota/mês, considerando exclusivamente a geração recorrente de resultados com base na atual composição de inquilinos e nas condições contratuais vigentes.

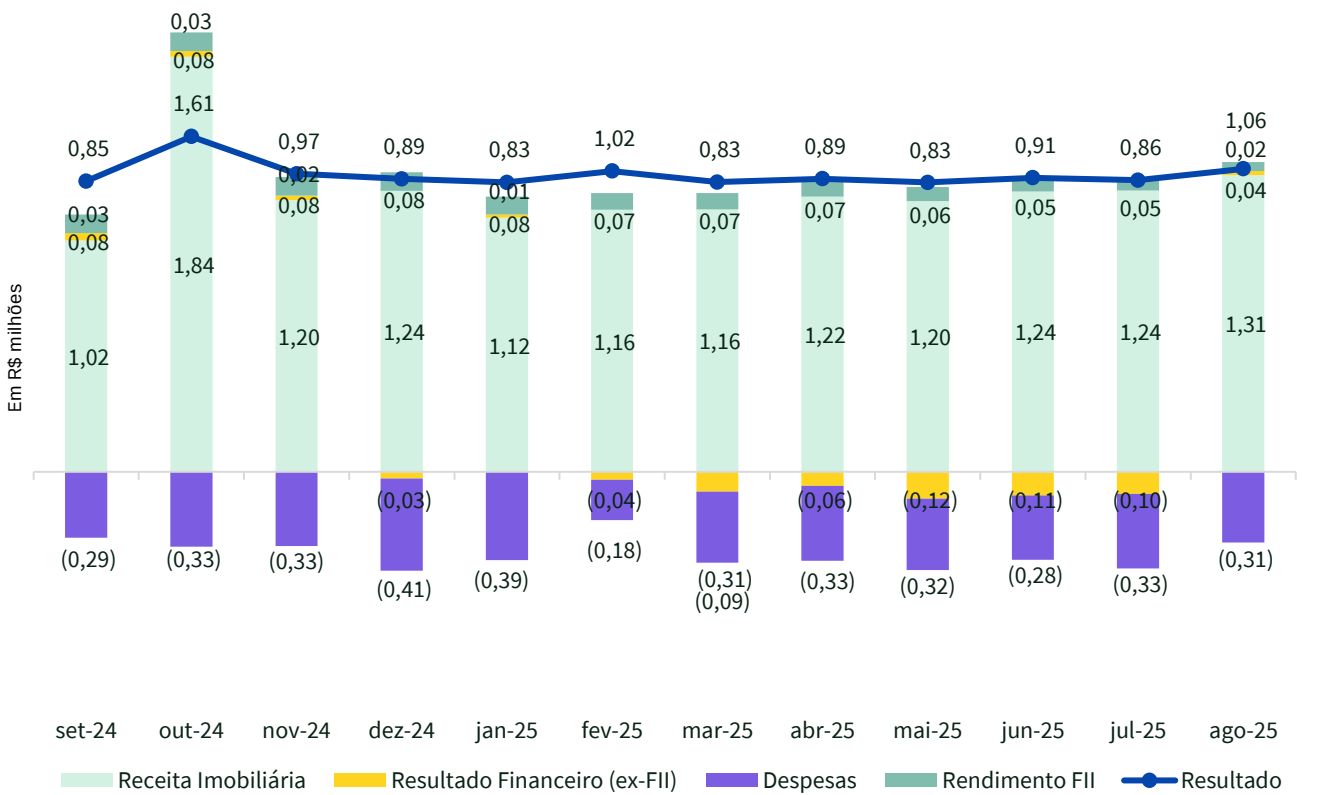


¹ As projeções aqui mencionadas não constituem promessa ou garantia de resultados futuros.

DETALHAMENTO DO RESULTADO

	mar/25	abr/25	mai/25	jun/25	jul/25	ago/25	acumulado no 2º semestre	acumulado no ano
Resultado Imobiliário	4.284.145,96	4.490.194,01	4.417.114,94	4.578.444,96	4.589.631,03	4.842.526,85	9.432.157,88	35.626.866,22
Receita de Locação	4.284.145,96	4.490.194,01	4.417.114,94	4.578.444,96	4.589.631,03	4.842.526,85	9.432.157,88	35.626.866,22
Receita de Venda de Imóveis	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Financeiro	-61.253,57	15.473,13	- 207.937,71	-191.351,07	- 192.288,09	215.087,86	22.799,77	63.673,64
Rendimentos de FILs	264.391,10	245.875,90	230.168,70	197.385,50	169.521,50	147.088,70	316.610,20	1.818.651,40
Outros	-325.644,67	-230.402,77	-438.106,41	-388.736,57	-361.809,59	67.999,16	-293.810,43	-1.754.977,76
Despesas	-1.157.663,71	-1.223.834,13	-1.164.284,75	-1.046.976,95	-1.213.818,15	-1.151.858,25	-2.365.676,40	-9.057.109,45
Taxa de Administração e Gestão	-241.619,69	-255.576,97	-267.919,58	-269.691,83	-266.584,78	-263.181,41	-529.766,19	-2.059.269,39
Despesas de CRI	-512.851,89	-513.155,97	-509.579,40	-505.292,93	-500.111,55	-494.801,35	-994.912,90	-4.076.108,36
Outras Despesas	-403.192,13	-455.101,19	-386.785,77	-271.992,19	-447.121,82	-393.875,49	-840.997,31	-2.921.731,70
Resultado¹	3.065.228,68	3.281.833,01	3.044.892,49	3.340.116,94	3.183.524,79	3.905.756,47	7.089.281,26	26.633.430,41
Rendimentos distribuídos	3.137.090,75	3.247.811,60	3.247.811,60	3.284.718,55	3.395.439,40	3.395.439,40	6.790.878,80	25.982.492,80
Resultado por cota	0,83	0,89	0,83	0,91	0,86	1,06	1,92	7,22
Rendimento por cota	0,85	0,88	0,88	0,89	0,92	0,92	1,84	7,04
Resultado Acumulado²							0,08	0,18

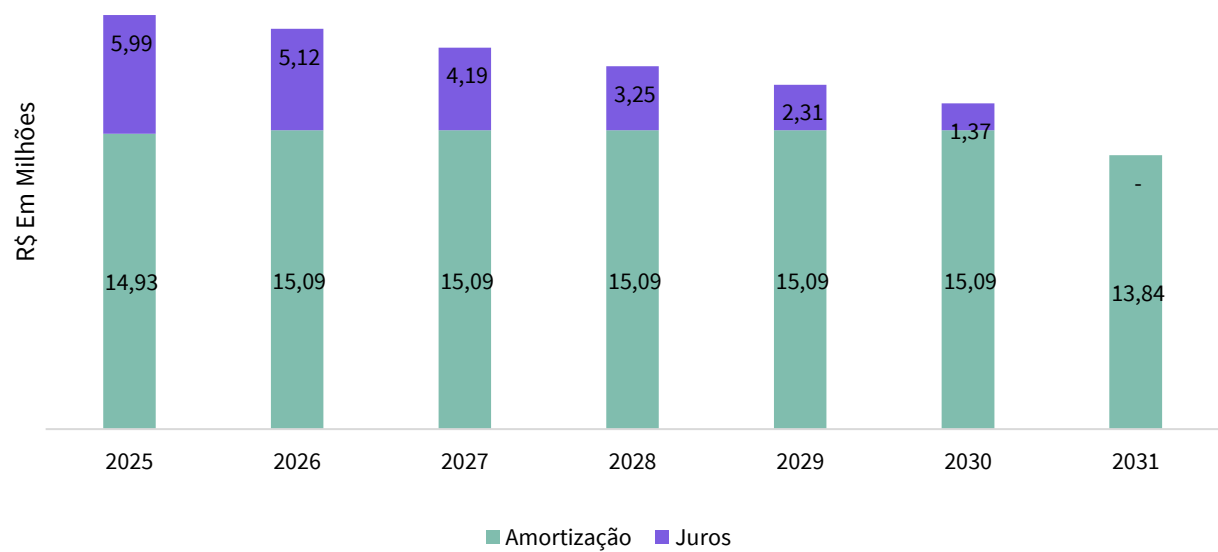
Composição de Resultado nos Últimos 12 Meses



¹ Resultado apresentado em regime de caixa e não auditado.
² Resultado acumulado do período.

ALAVANCAGEM

Cronograma de Amortização e Juros Anual



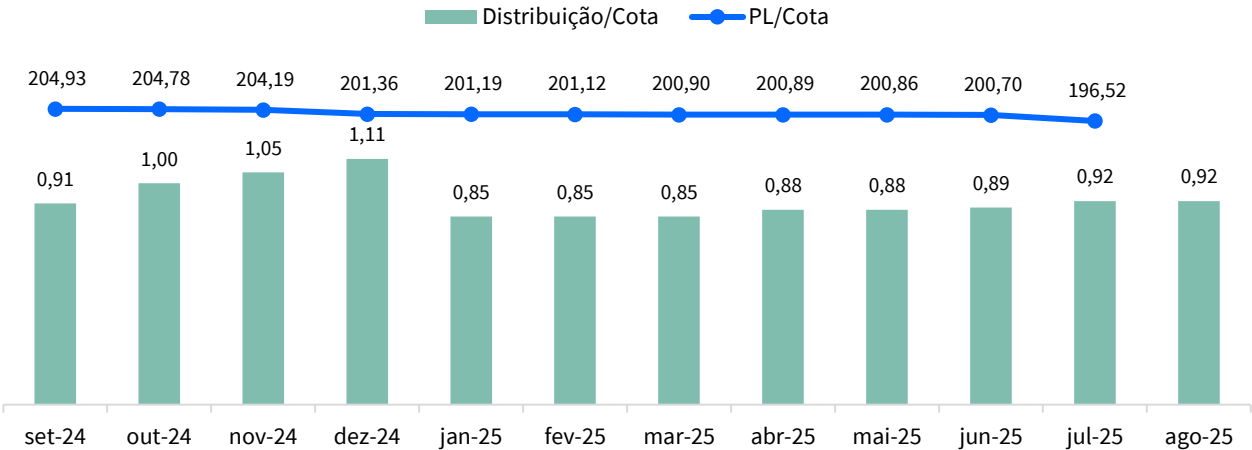
Operação	Edifício JK Financial Center (andares 8º, 9º, 10º, 11º e 12º e respectivas vagas de garagem)
Tipo de Alavancagem	CRI – Certificado de Recebíveis Imobiliários
Prazo para o Pagamento da Alavancagem	10 anos
Remuneração da Alavancagem	IPCA + 6,4% a.a.
Periodicidade do Pagamento	Mensal
Saldo Devedor	R\$94,4 milhões
Relação Alavancagem / Patrimônio Líquido	13,0%

Vale ressaltar que o pagamento do principal não tem impacto no resultado do Fundo, uma vez que não transita na demonstração de resultado do Fundo, tendo um impacto apenas contábil e

de caixa (disponibilidades). O pagamento dos juros impacta o resultado do Fundo, sendo que os juros mensais projetados, após as carências, têm representação baixa e saudável nas receitas recorrentes projetadas após o mesmo período.

Correção monetária considerada até a emissão do relatório mensal da Securitizadora.

RESULTADOS E DISTRIBUIÇÃO



Distribuição por cota

R\$ 0,92

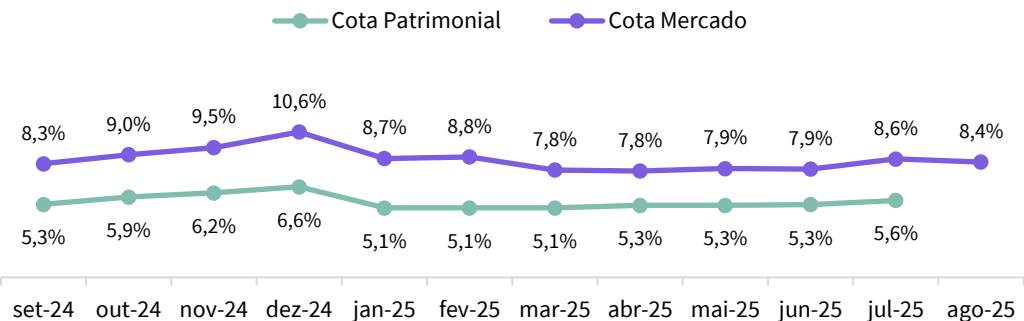
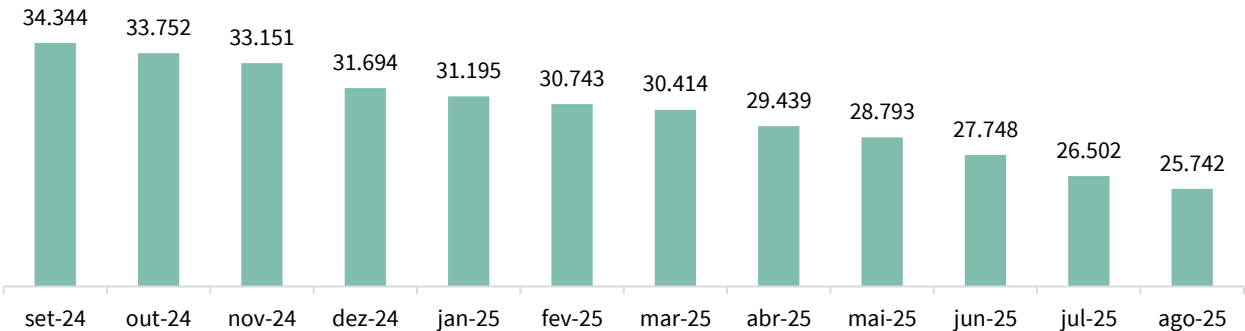
(Anunciado: 29/08 Pago: 15/09)

ANO	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2023	0,73	0,73	0,74	0,74	0,74	0,74	0,75	0,76	0,77	0,78	0,79	0,80
2024	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,99	0,91	0,91	1,00	1,05	1,11
2025	0,85	0,85	0,85	0,88	0,88	0,89	0,92	0,92				
Δ	-8,6%	-8,6%	-8,6%	-5,4%	-5,4%	-4,3%	-7,1%	1,1%				

O Fundo distribui aos seus cotistas semestralmente, no mínimo, 95% dos lucros auferidos, apurados segundo regime de caixa, conforme legislação vigente. Ou seja, no máximo 5% do resultado gerado no semestre pode ficar retido no caixa do Fundo para liquidez e investimentos. A gestão do Fundo pode optar pela melhor forma de distribuir os resultados durante o semestre e fica, portanto, a seu critério linearizar a distribuição de proventos com o objetivo de buscar a previsibilidade de pagamentos aos investidores.

A distribuição do Fundo é mensal, com pagamentos no 10º dia útil do mês subsequente ao resultado de referência. Farão jus aos rendimentos os detentores da cota no dia da divulgação da distribuição de rendimentos, no último dia útil do mês.

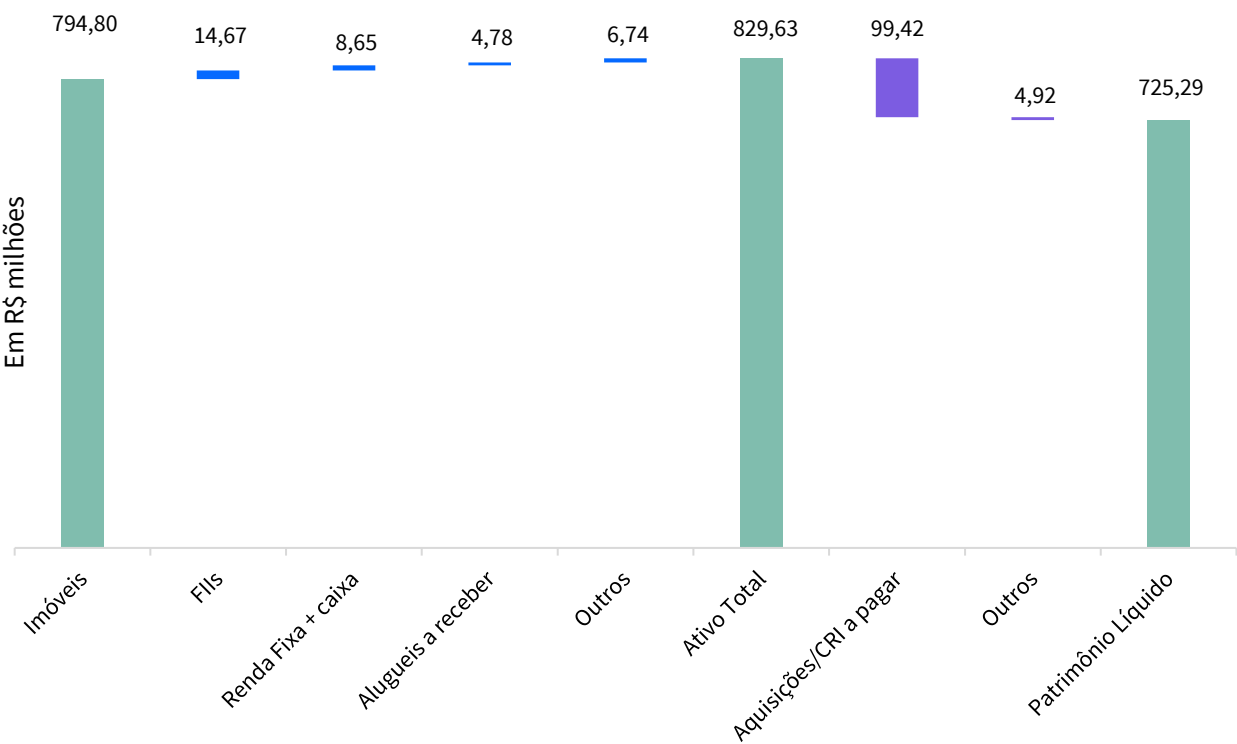
Número de Cotistas



Dividend Yield
Anualizado de
8,4%
na cota mercado

DETALHAMENTO DO BALANÇO

Composição do Patrimônio Líquido

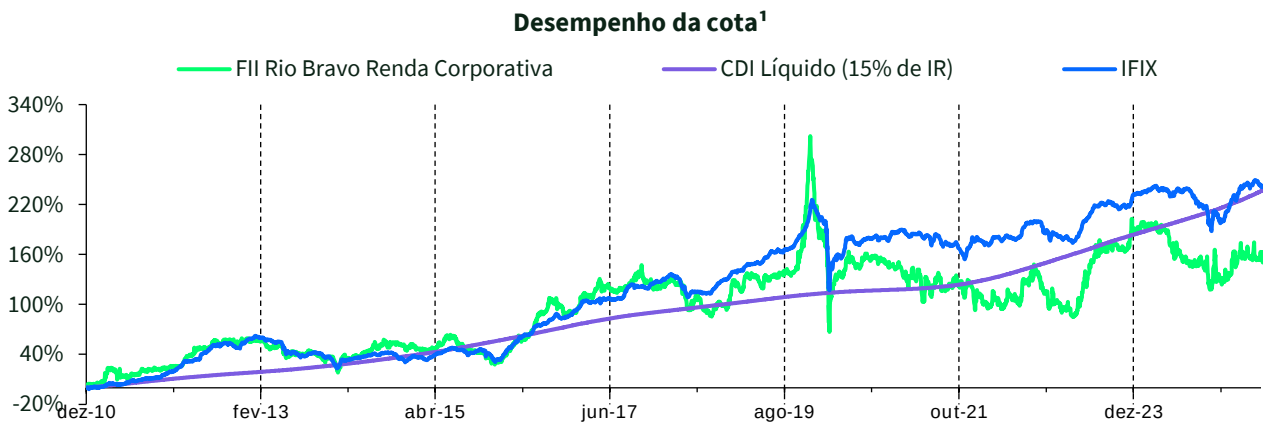


Data-base julho/2025

Ativo Total		829.630.387,62
Imóveis		794.800.000,00
FII's		14.667.819,30
Renda Fixa + Caixa		8.646.381,77
Aluguéis a receber		4.780.932,78
Outros		6.735.253,77
Passivo Total		104.339.231,65
Aquisições/CRI a pagar		99.423.761,58
Outros		4.915.470,07
Patrimônio Líquido		725.291.155,97
Números de cotas		3.690.695
Cota Patrimonial		196,52

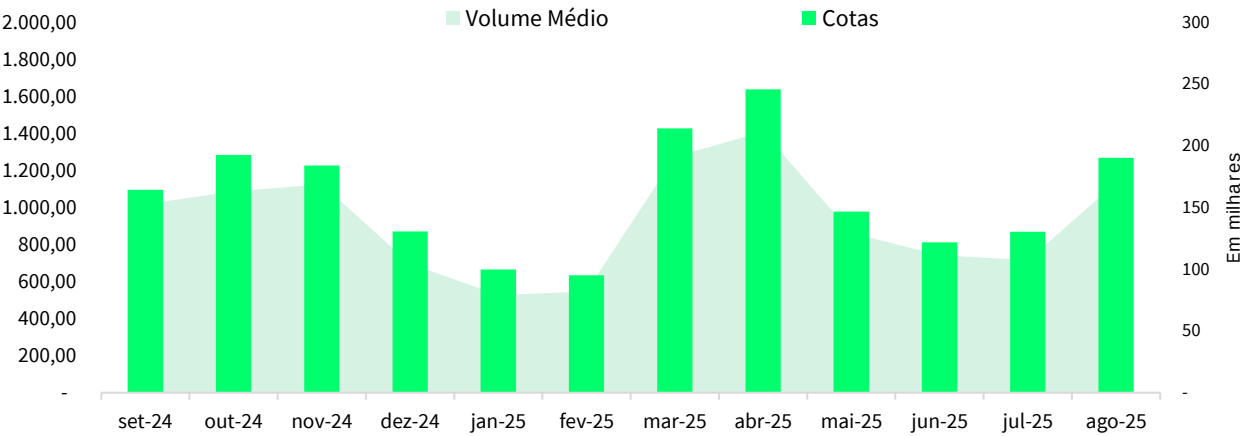
Valores a receber contemplam contas a receber por aluguéis de imóveis, contas a receber por vendas de imóveis e outros valores a receber.

DESEMPENHO DA COTA E VOLUME



	Desempenho da cota ²	ano	12 meses	24 meses	desde o início
IFIX	0,99%	7,67%	10,94%	22,91%	239,66%
IBOV	3,36%	9,77%	7,36%	-2,76%	169,47%
CDI líquido de IR (15%)	1,16%	11,55%	2,44%	8,73%	247,64%
RCRB11	6,28%	17,57%	3,98%	15,97%	104,06%

Liquidez



	mês	YTD	12 meses
Volume Negociado	22.465.251,23	155.539.875,08	219.852.658,70
Volume Médio Diário Negociado	1.131,66	900,79	927,61
Giro (% de cotas negociadas)	5%	34%	52%
Presença em Pregões	100%	100%	100%
	ago/25	jan/25	ago/24
Valor da Cota	R\$ 131,19	R\$ 117,50	R\$ 132,61
Quantidade de Cotas	3.690.695	3.690.695	3.690.695
Valor de Mercado	484.182.277,05	R\$ 433.656.662,50	R\$ 489.423.063,95

¹Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada para o Fundo não é líquida de imposto. Período do comparativo: último dia útil de dez/2017 até último dia útil de agosto/2025.

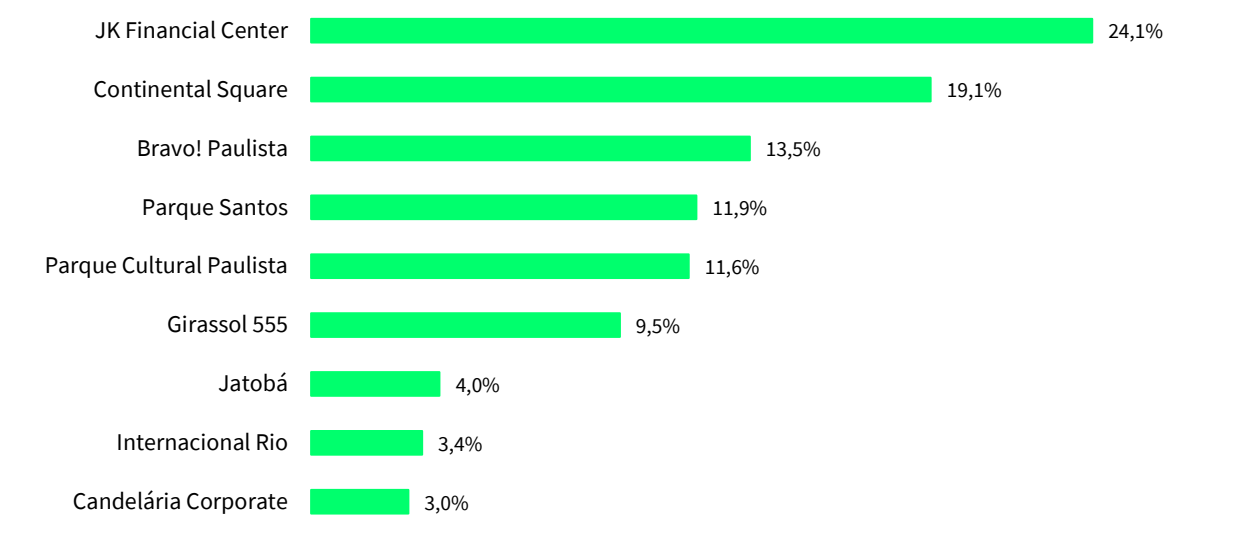
²Rentabilidade calculada considerando a cota ajustada por proventos.

PATRIMÔNIO DO FUNDO

O patrimônio do Fundo é composto por 9 ativos localizados nas cidades de São Paulo e Rio de Janeiro. 93,6% da área do Fundo está concentrada em São Paulo e 6,4%, no Rio de Janeiro.

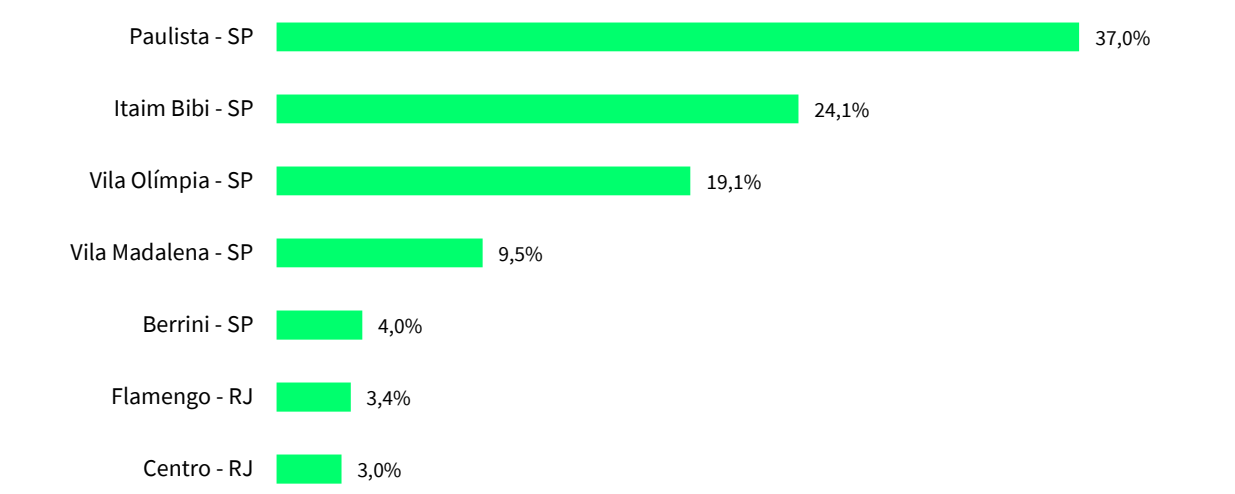
O Edifício mais significativo representa 24,1% da área do Fundo e o inquilino de maior peso, 11,9%.

Diversificação por Ativo (% ABL)



O Fundo tem exposição de praticamente 84% de sua área ao eixo Paulista/Faria Lima/Vila Olímpia/Berrini, regiões consolidadas no mercado corporativo de São Paulo e que apresentam baixos índices de vacância, o que possibilita maior poder de barganha ao Fundo e mais resiliência em períodos de crise.

Diversificação por Região (% ABL)



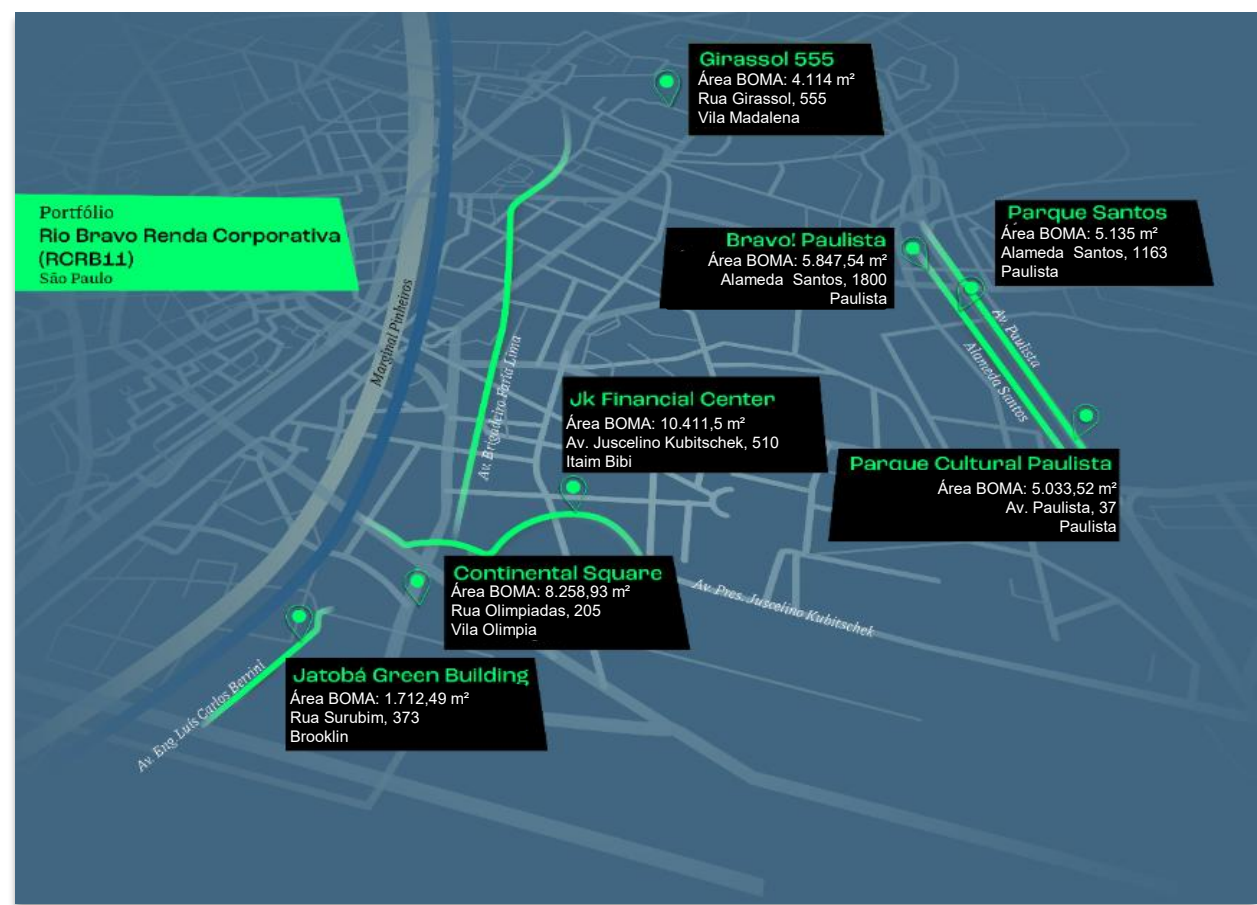
PORTFÓLIO DO FUNDO

Ativo	Localização	Estado	Classificação Buildings	Área BOMA (m²)	% do Ativo	Certificação Leed	Número de Inquilinos	Vacância Física da Participação	Vacância Financeira¹
JK Financial Center	Itaim Bibi	São Paulo	A	10.505,42	73,00%	Leed O & M Platinum	7	0,00%	9,8%
Girassol 555	Vila Madalena	São Paulo	B	4.263,94	34,90%	Monousuário	2	0,00%	64,5%
Bravo! Paulista	Jardins	São Paulo	A	5.738,36	94,20%	Leed O & M Platinum	23	2,2%	21,0%
Parque Cultural Paulista	Paulista	São Paulo	BB	5.033,52	20,30%	Obtenção de Leed – Fase Inicial	4	0,00%	3,6%
Continental Square	Vila Olímpia	São Paulo	AA	8.281,93	24,70%	Leed O & M Gold	8	0,00%	2,1%
Parque Santos	Cerqueira César	São Paulo	B	5.135,15	100%	Monousuário	1	0,00%	0,0%
Jatobá	Brooklin Novo	São Paulo	A	1.712,49	12,00%	Leed O & M Platinum Certificação Fitwel	3	0,00%	7,9%
Candelária Corporate	Centro	Rio de Janeiro	BB	1.296,76	8,00%	-	1	0,00%	0,0%
Internacional Rio	Flamengo	Rio de Janeiro	C	1.481,07	14,00%	-	4	0,00%	6,9%

¹A premissa adotada para os valores de vacância financeira considera sempre o regime de competência.

PORTFÓLIO DO FUNDO

São Paulo



Jatobá



Parque Santos



Parque Cultural Paulista

PORTFÓLIO DO FUNDO

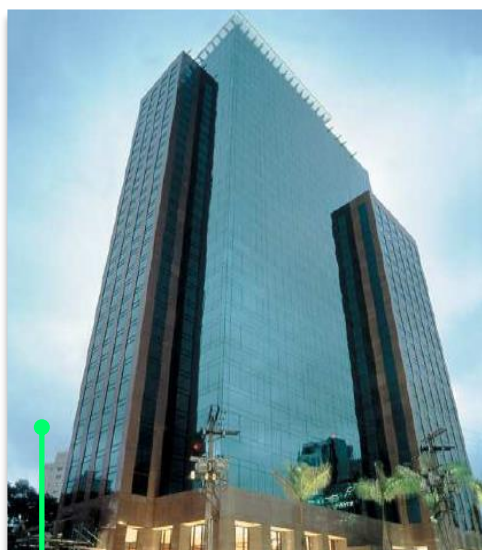
São Paulo



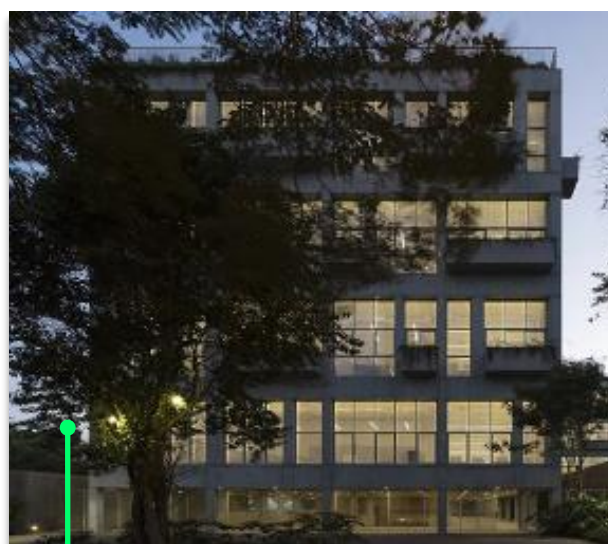
Continental Square



Bravo! Paulista



JK Financial Center



Girassol 555

PORTFÓLIO DO FUNDO

Rio de Janeiro



Internacional Rio

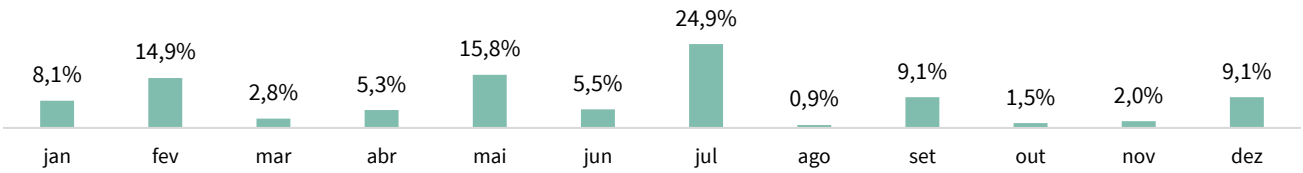


Candelária Corporate

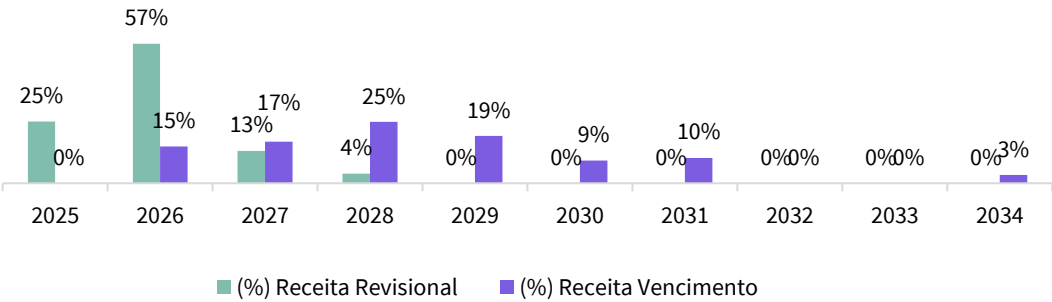


INFORMAÇÕES DO PORTFÓLIO

Cronograma de reajustes por mês
(% Receita Imobiliária)

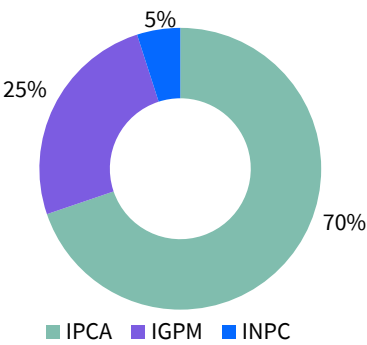


Cronograma Contratos

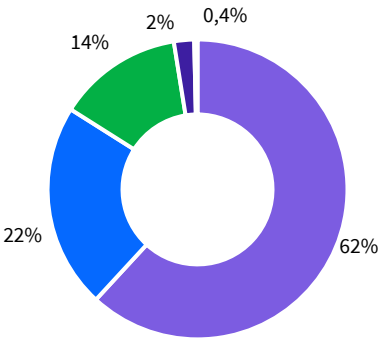


WALE¹
3,6 anos

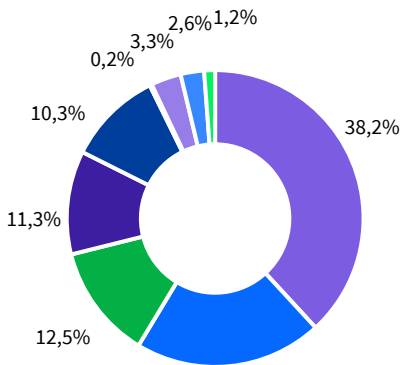
Índice de Reajuste
(% por Receita Contratada)



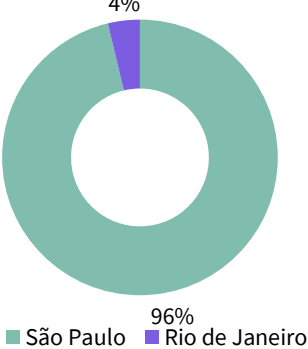
Sector de Atuação
(% Receita Contratada)



Alugueis por imóvel
(% Receita Contratada)

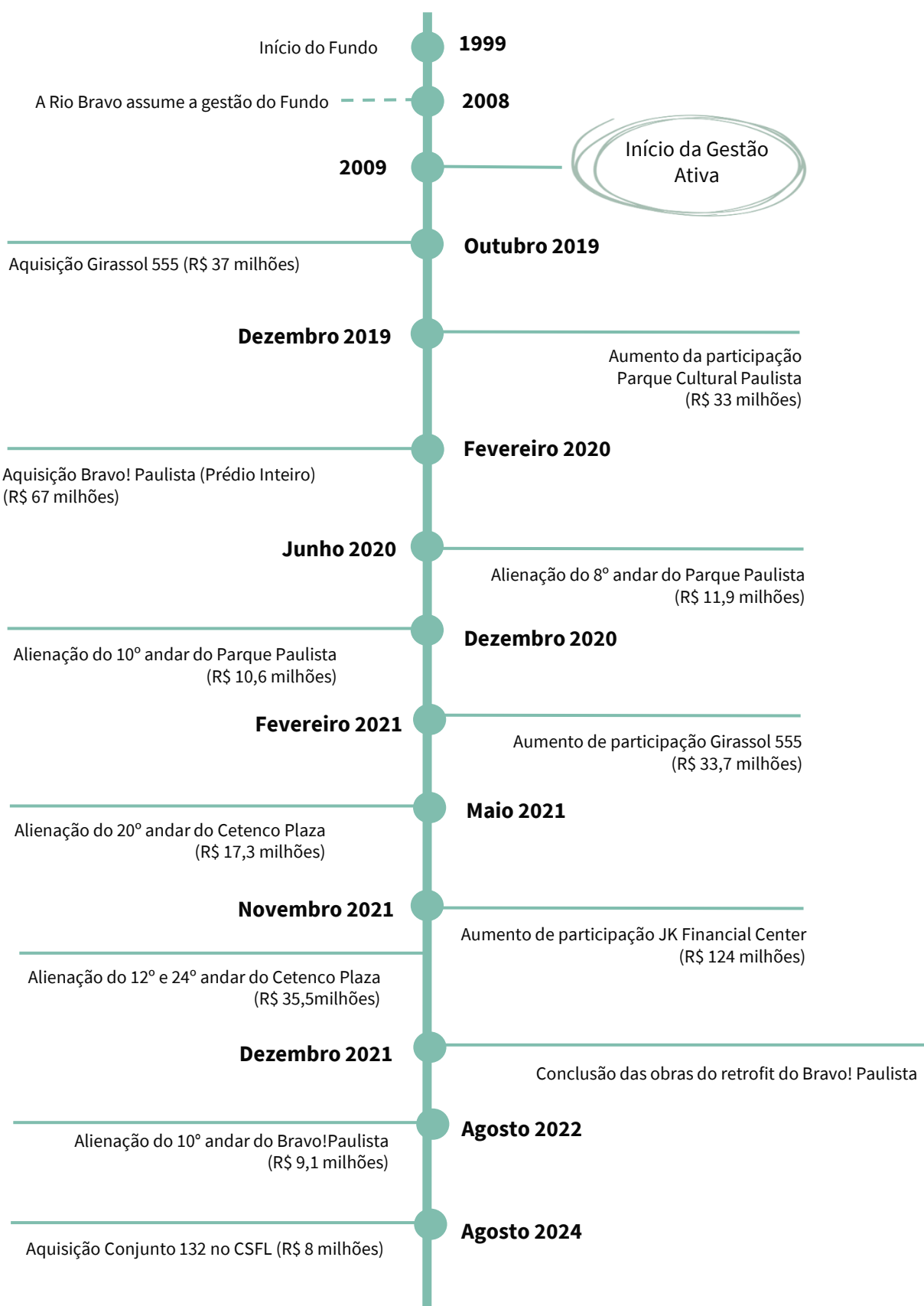


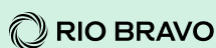
Diversificação Geográfica
(% Receita Contratada)



¹WALE: Média ponderada dos vencimentos pela ABL locada do portfólio.

LINHA DO TEMPO





Aqui, o futuro é concreto.



riobravo.com.br

Av. Chedid Jafet, 222 - Bloco B, 3o andar, CJ.32
04551-065, São Paulo - SP - Brasil
+55 11 3509 6600 | +55 11 2107 6600





Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do fundo de investimento ao aplicar seus recursos. • Este material tem um caráter meramente informativo e não deve ser considerado como uma oferta de aquisição de cotas dos fundos de investimentos. • Os investimentos em fundos não são garantidos pelo administrador ou por qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, pelo Fundo Garantidor de Crédito - FGC. • Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. • Os investidores devem estar preparados para aceitar os riscos inerentes aos diversos mercados em que os fundos atuam e, conseqüentemente, possíveis variações no patrimônio investido. • A Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda. não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas tendo como base os dados neste site. • Todo o material aqui contido, incluindo os textos, gráficos, imagens e qualquer outro material de comunicação audiovisual são de propriedade única e exclusiva da Rio Bravo, bem como quaisquer informações, relatórios, produtos e serviços, que conjuntamente compõem valiosa propriedade intelectual da Rio Bravo. • Não é permitido qualquer tipo de adulteração sem o expresso e escrito consentimento da Rio Bravo, sob pena de se tratar clara infração aos direitos de propriedade da Rio Bravo, acarretando as devidas sanções legais. • As informações aqui contempladas não constituem qualquer tipo de oferta ou recomendação de investimento. • A Rio Bravo não é responsável por qualquer utilização não autorizada do material e das informações aqui dispostas.

SAC / Ouvidoria: 0800 722 9910 | ouvidoria@riobravo.com.br.