

# Relatório Gerencial RBFF11

Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento  
Imobiliário de Responsabilidade Limitada

AGOSTO 25



# ÍNDICE

|    |   |
|----|---|
| 01 | <a href="#"><u>Informações sobre o Fundo</u></a>        |
| 02 | <a href="#"><u>Tese de Investimento</u></a>             |
| 03 | <a href="#"><u>Principais Números</u></a>               |
| 04 | <a href="#"><u>Mensagem do Gestor ao Investidor</u></a> |
| 05 | <a href="#"><u>Guidance e Movimentações</u></a>         |
| 06 | <a href="#"><u>Perspectiva de Upside</u></a>            |
| 07 | <a href="#"><u>Resultados e Distribuição</u></a>        |
| 08 | <a href="#"><u>Desempenho da Cota e Volume</u></a>      |
| 09 | <a href="#"><u>Rentabilidade</u></a>                    |
| 10 | <a href="#"><u>Performance por Setor</u></a>            |
| 11 | <a href="#"><u>Carteira do Fundo</u></a>                |
| 12 | <a href="#"><u>Alocação da Carteira</u></a>             |
| 13 | <a href="#"><u>Anexo</u></a>                            |

# INFORMAÇÕES SOBRE O FUNDO

## DADOS CADASTRAIS

**CNPJ** • 17.329.029/0001-14

**PERFIL DE GESTÃO** • Ativa

**GESTOR** • Rio Bravo Investimentos

**ADMINISTRADOR e ESCRITURADOR** • Rio Bravo Investimentos

**TAXA DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO** • 0,78% a.a. sobre o Valor de Mercado (Mín. Mensal R\$ 35.000 - reajustada anualmente pela variação positiva do IGP-M)

**TAXA DE PERFORMANCE** • 20% sobre o que exceder o IFIX

**PATRIMÔNIO LÍQUIDO** • R\$ 226.613.726,71 (ref. agosto)

**INÍCIO DO FUNDO** • 06/05/2013

**QUANTIDADE DE COTAS** • 3.749.215

**QUANTIDADE DE EMISSÕES REALIZADAS** • 3

**NÚMERO DE COTISTAS** • 26.540

## CLIQUE E ACESSE

REGULAMENTO DO FUNDO

CONHEÇA A RIO BRAVO

RELATÓRIO EM VÍDEO

AVALIE O RELATÓRIO

## ATENDIMENTO DIGITAL

Envie uma mensagem para (11) 3509-6600 ou clique no ícone para:



- Informações sobre nossos fundos
- Informes de rendimentos
- Atualizações cadastrais
- Disponibilidade dos imóveis dos fundos imobiliários
- Acesso direto ao time de RI

## Tese de Investimento

É um fundo com DNA fundamentalista que investe em um portfólio diversificado de fundos imobiliários com foco em geração de renda.

### PORTFÓLIO DIVERSIFICADO E DE ALTA QUALIDADE

Portfólio de fundos imobiliários criteriosamente selecionado capaz de gerar renda recorrente no longo prazo com nível moderado de risco.

### INVESTIMENTOS EM 3 ESTRATÉGIAS DIFERENTES

Posições estratégicas - foco maior no longo prazo;  
Estratégia tática - objetivo de auferir ganho de capital em curto/médio;  
Estratégia high yield - posições com um maior retorno e, consequentemente, um maior risco.

### GESTÃO ATIVA E QUALIFICADA

A Rio Bravo conta com mais de 20 anos de atuação no mercado de FIIs.  
Track Record em Fundos de Fundos Imobiliários de mais de 10 anos.

# UM MUNDO DE INVESTIMENTOS PARA VOCÊ EXPLORAR

## Corporativo

Rio Bravo  
Renda Corporativa  
RCRB11

Fundo imobiliário de lajes corporativas nos principais eixos comerciais de São Paulo.

## Varejo

Rio Bravo  
Renda Varejo  
RBVA11

Fundo imobiliário de varejo de rua com diversificação nacional.

## Residencial

Rio Bravo  
Renda Residencial  
RBRS11

Investimento para renda em ativos residenciais de excelente localização.

## Logístico

FII Tellus Rio Bravo  
Renda Logística  
TRBL11

Fundo imobiliário logístico com presença nas principais regiões metropolitanas do país.

## FOF

Rio Bravo  
Fundo de Fundos  
RBFF11

Fundo de Fundos imobiliários focado em geração de renda de longo prazo.

## IMOBILIÁRIO

## CRÉDITO

### Crédito Imobiliário

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Yield  
RBHY11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Grade  
RBHG11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de menor risco de crédito.

Rio Bravo Hedge Fund  
(Cetipado)

Portfólio de CRIs e FIDCs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

### Crédito para Infraestrutura

Rio Bravo ESG IS FIC FI-Infra  
RBIF11

Investimentos em infraestrutura com um portfólio diversificado e enfoque em ESG.

## PRINCIPAIS NÚMEROS

Patrimônio Líquido  
(R\$/cota)

60,44

Fechamento do  
mês (R\$)

47,84

Dividend Yield  
Anualizado<sup>1</sup>

12,8%

Volume Médio Diário  
Negociado (R\$ mil)

262,44

Patrimônio Líquido  
(R\$ milhões)

226,61

Valor de Mercado  
(R\$ milhões)

179,36

P/VP

0,79

Retorno dos últimos  
12 meses<sup>2</sup>  
(cota patrimonial)

2,37%

Retorno dos últimos  
12 meses<sup>3</sup>  
(cota a mercado)

-12,14%

<sup>1</sup>Yield anualizado considera a distribuição por cota no mês de referência do relatório multiplicado por 12, resultado dividido pela cotação de fechamento do mês de referência (proventos\*12/preço de fechamento da cota no último dia útil do mês).

<sup>2</sup>Considera cota patrimonial ajustada.

<sup>3</sup>Considera cota mercado ajustada aos dividendos.

# MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

## Cenário Doméstico

### **Fiscal e inflação:**

Em agosto, as tarifas de 50% impostas pelos EUA sobre produtos brasileiros entraram em vigor, mas a medida veio com uma longa lista de exceções – cerca de 45% das exportações. O governo brasileiro anunciou uma MP visando mitigar os impactos da elevação das tarifas para as indústrias que foram afetadas, incluindo linhas de crédito extraordinário de R\$30Bi para essas empresas, o que gerou uma incerteza com relação a deterioração do quadro fiscal.

A inflação de julho confirmou uma melhora no comportamento dos preços, registrando alta de 0,26%, abaixo da expectativa do mercado de 0,36%. A performance do índice no mês refletiu a alta nos preços de energia, que se sobrepôs a queda nos preços do grupo de alimentos e bebidas. A inflação de serviços acumula alta de 6,01% nos 12 últimos meses e segue sendo um desafio diante de um mercado de trabalho que tem se mostrado aquecido. Ainda assim, as expectativas de inflação para os anos seguintes tem caído, refletindo a apreciação do câmbio e os sinais iniciais de uma desaceleração econômica.

Um dos principais destaques do mês foi a decisão do ministro Flávio Dino de que as leis estrangeiras não teriam efeitos diretos no Brasil, o que aumentou a incerteza do mercado e gerou uma volatilidade nos ativos – a bolsa caiu 2,1% no dia do anúncio, e o dólar apreciou 1,3%. Ao final do mês, houve uma repercussão positiva no mercado de pesquisas eleitorais indicando uma possível alternância no governo nas eleições de 2026, que contribuíram para um forte fechamento da curva de juros real na última semana.

### **Atividade econômica e mercado de trabalho:**

Os dados de junho sinalizaram uma desaceleração da atividade econômica. O IBC-Br – considerado uma prévia do PIB – recuou 0,1% no mês, acumulando alta de apenas 0,3% no segundo trimestre deste ano. O resultado, influenciado principalmente pela retração da agropecuária, marcou o segundo mês consecutivo de queda, refletindo os efeitos da política monetária restritiva adotada pelo Banco Central.

Na direção contrária, o mercado de trabalho segue aquecido. A taxa de desemprego caiu para 5,8% no segundo trimestre, ante 6,5% no primeiro, o que mantém a pressão sobre a inflação de serviços.

## Cenário Externo

### **EUA:**

Nos Estados Unidos, a inflação permanece acima da meta. Em julho, o Índice de Preços ao Consumidor (CPI) veio em linha com as expectativas de mercado, registrando uma alta de 0,2% e acumulando um avanço de 2,7% nos últimos 12 meses. Por outro lado, o Índice de Preços ao Produtor (PPI) surpreendeu negativamente, registrando uma alta de 0,9%, acima do esperado. A estabilidade dos preços é um ponto de atenção, especialmente diante da possibilidade de deterioração do cenário inflacionário com a entrada em vigor de novas tarifas.

# MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

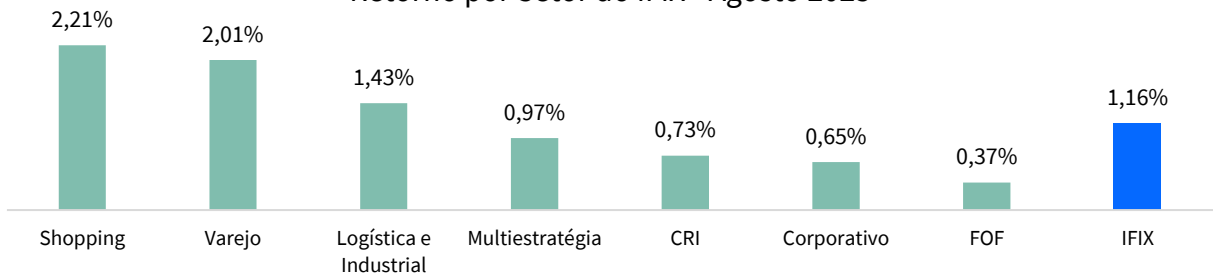
Com relação ao mercado de trabalho, o Payroll<sup>1</sup> revelou a criação de apenas 73 mil vagas de emprego em julho, bem abaixo da expectativa de 115 mil vagas. Além disso, os dados de meses anteriores foram significativamente revisados: o número de empregos gerados em junho caiu de 147 mil para apenas 14 mil, e em maio, de 144 mil para 19 mil.

Embora a inflação ainda esteja acima da meta, o enfraquecimento do mercado de trabalho dos EUA tem fortalecido as expectativas de que o Fed possa cortar os juros já em setembro deste ano.

## Mercado de Fundos Imobiliários

Em agosto, o IFIX registrou alta de 1,2%, acumulando um retorno no ano de 11,6%. A performance dos fundos imobiliários apresentou forte volatilidade ao longo do mês: o índice registrou queda nas primeiras semanas, seguida por uma recuperação expressiva na última semana.

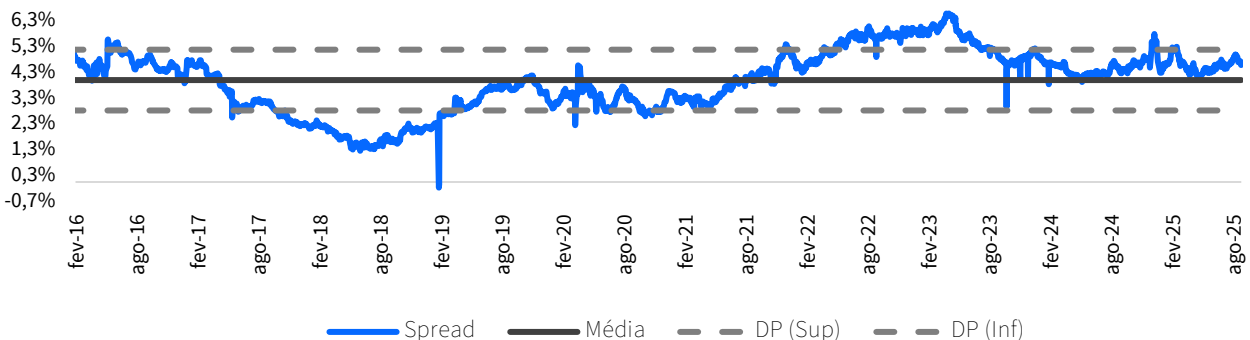
Retorno por Setor do IFIX - Agosto 2025



A valorização dos fundos imobiliários em agosto refletiu uma combinação de fatores. Houve uma melhora na percepção do risco fiscal à frente, com as pesquisas eleitorais indicando uma maior probabilidade de mudança do governo na eleição presidencial de 2026 – cenário bem visto pelo mercado por ser um governo mais alinhado à responsabilidade fiscal. Além disso, a queda das expectativas do IPCA para os próximos anos reforçaram um potencial ciclo de cortes na taxa de juros a partir de 2026, o que favorece os ativos de risco.

A precificação dos títulos do governo IPCA+ também apresentou volatilidade ao longo do mês, como um reflexo desses fatores. Diante da alta dos FIIs, a diferença entre o *dividend yield* do IFIX e o Cupom da NTN-B com vencimento em 2035 passou para 4,6%, patamar bastante atrativo frente ao histórico.

Dividend Yield IFIX vs NTN-B 2035



<sup>1</sup>Payroll: Relatório de emprego dos EUA dos setores não agrícolas.

# MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

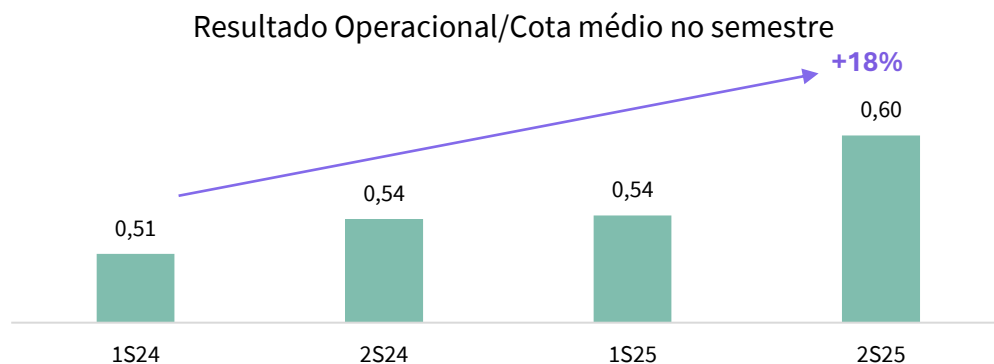
Ainda há muitas incertezas no cenário internacional e doméstico, especialmente em relação aos impactos das tarifas sobre a economia brasileira e como a política fiscal será conduzida. Diante de uma possível volatilidade nos mercados, temos adotado uma postura conservadora nas nossas alocações. Priorizamos nesses últimos meses investimentos em fundos com ativos de qualidade, sobretudo FIIs de CRI com classificação de risco high grade e middle grade e fundos de tijolo com imóveis localizados em regiões primárias. Adicionalmente, estamos mantendo um percentual de caixa mais elevado, o que nos permite agilidade para capturar oportunidades pontuais – estratégia que pretendemos manter nos próximos meses.

Reiteramos nossa convicção de que os fundos imobiliários continuam sendo uma excelente alternativa de investimento para horizontes de médio e longo prazo. Mesmo com um cenário macroeconômico desafiador, o fundamento dos FIIs segue sólido – o mercado tem observado uma valorização consistente dos aluguéis de imóveis localizados em regiões primárias, além de uma redução na taxa de vacância em segmentos como o corporativo e o logístico. Esses indicadores têm contribuído positivamente no resultado operacional dos fundos, permitindo a manutenção de uma distribuição de dividendos consistente. Ao mesmo tempo, muitos fundos imobiliários seguem negociando com desconto, o que, combinado à resiliência nos rendimentos, amplia significativamente o potencial de retorno total para o cotista. Em um cenário de maior estabilidade macroeconômica, o investidor poderá se beneficiar em duas frentes: pelo recebimento de proventos mensais e pela valorização das cotas no mercado secundário.

## Rio Bravo Fundo de Fundos

No mês, o Rio Bravo Fundo de Fundos distribuiu proventos de R\$ 0,51/cota, o que corresponde a um *dividend yield* de 12,8%. O retorno da cota patrimonial ajustada aos dividendos foi de 2,18%, superior ao retorno do IFIX na mesma janela, de 1,2%.

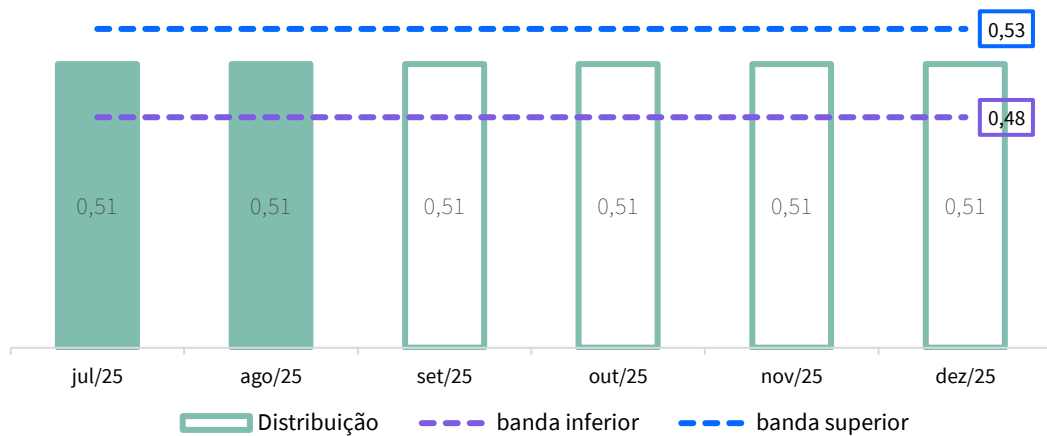
O resultado operacional<sup>1</sup> do RBFF11 vem apresentando uma alta expressiva ao longo dos últimos meses, reflexo de uma gestão ativa e qualificada, capaz de identificar oportunidades e gerar valor mesmo em um contexto macroeconômico desafiador. Temos aproveitado uma parte do resultado gerado para readequar algumas posições da carteira, mantendo um dividendo robusto para o cotista.



<sup>1</sup> Resultado operacional = receita de dividendos + receita financeira – despesas operacionais. (desconsidera ganho/prejuízo da venda de ativos e IR sobre ganho de capital).

# MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

A reserva de resultado do fundo no semestre é de R\$ 0,26/cota , o que traz um conforto adicional para as distribuições dos próximos meses. Abaixo, compartilhamos um *guidance*<sup>1</sup> da distribuição desse semestre, que está condicionado às condições de mercado e ao desempenho operacional dos ativos do fundo. É importante ressaltar que o *guidance* não configura promessa ou garantia de rentabilidade futura.



A gestão do Fundo pode optar pela melhor forma de distribuir os resultados durante o semestre, estando a seu critério linearizar a distribuição de proventos com o objetivo de buscar a previsibilidade de pagamentos aos investidores. A legislação vigente impõe uma distribuição semestral mínima de 95% dos lucros auferidos em regime caixa.

## Movimentações

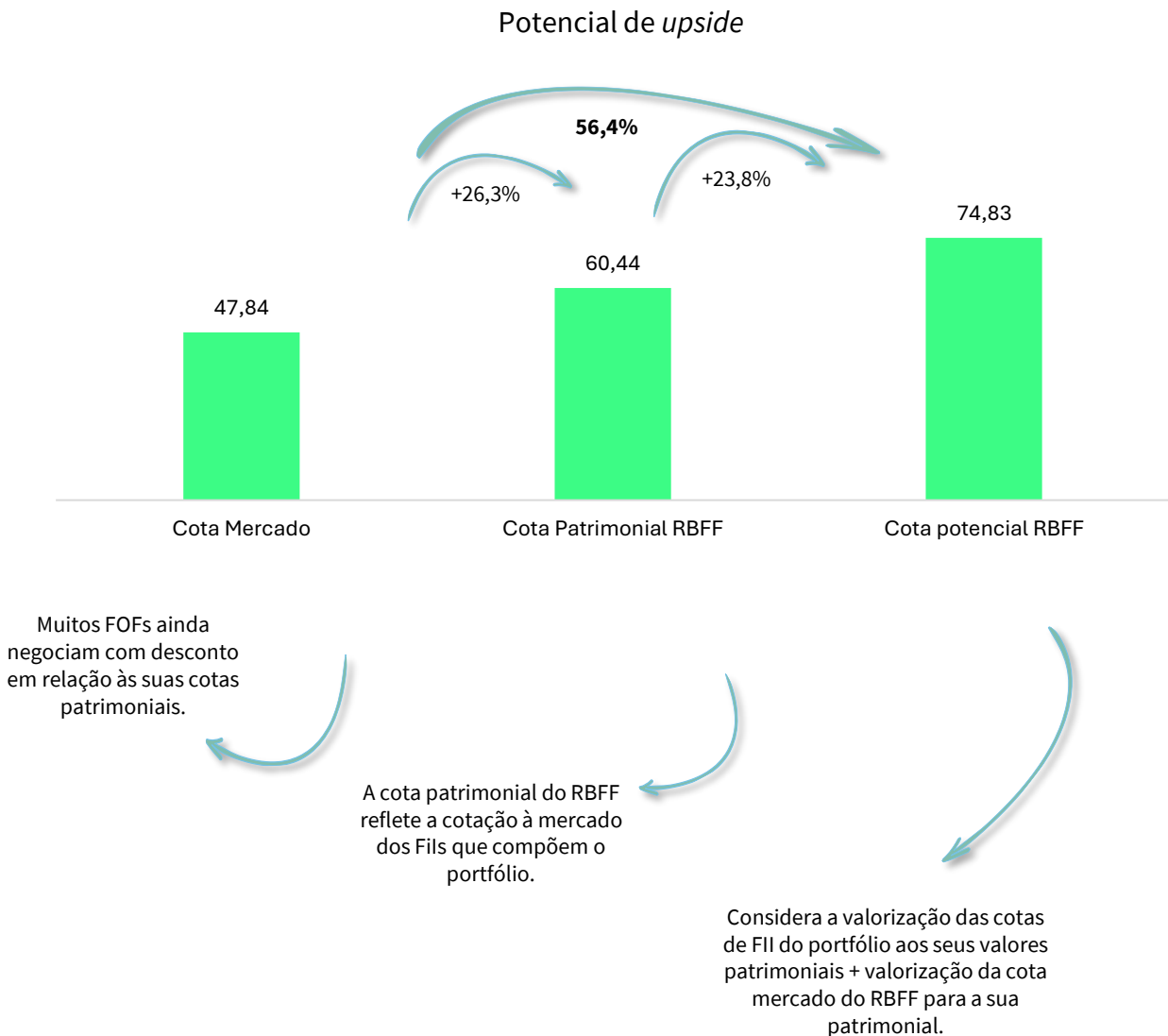
Em agosto, realizamos um desinvestimento parcial de Legatus Shoppings (LASC11), o que gerou um ganho de capital para a carteira de R\$0,025/cota. Concluimos o investimento em Mauá Recebíveis Imobiliários (MCCI11), fundo de CRI que possui uma carteira de ativos com sólidos devedores, que em grande parte são fundos imobiliários (>50% PL), e que conta com uma estrutura de garantias robusta. O investimento no fundo foi realizado com um desconto frente ao VP de 7,4%.

Além disso, ao longo do mês realizamos um movimento tático: Vendemos R\$3,4MM de Kinea Unique HY CDI (KNUQ11) no mercado secundário e subscrevemos o mesmo montante na oferta do KNUQ11 a um preço mais atrativo (mercado primário).

<sup>1</sup>Os dados não configuram promessa ou garantia de rentabilidade futura.

# PERSPECTIVA DE UPSIDE

A cota patrimonial do RBFF reflete a cotação à mercado de seus FIIs, que atualmente negociam com um desconto em relação às suas cotas patrimoniais (deságio). O deságio do portfólio aliado ao deságio da cota de mercado do RBFF apresentam uma oportunidade de investimento com possível valorização<sup>1</sup>.



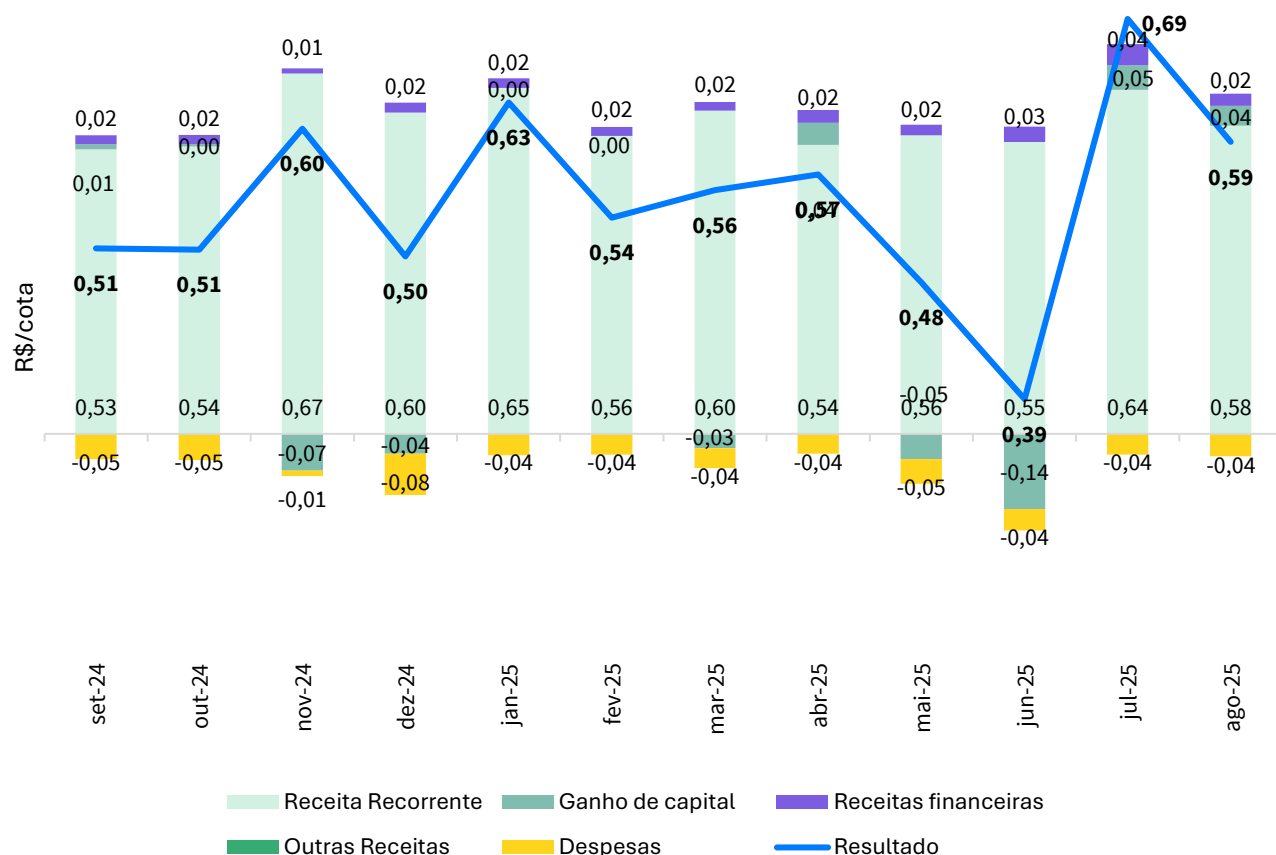
<sup>1</sup>Os dados não configuram promessa ou garantia de rentabilidade futura.

# RESULTADOS E DISTRIBUIÇÃO

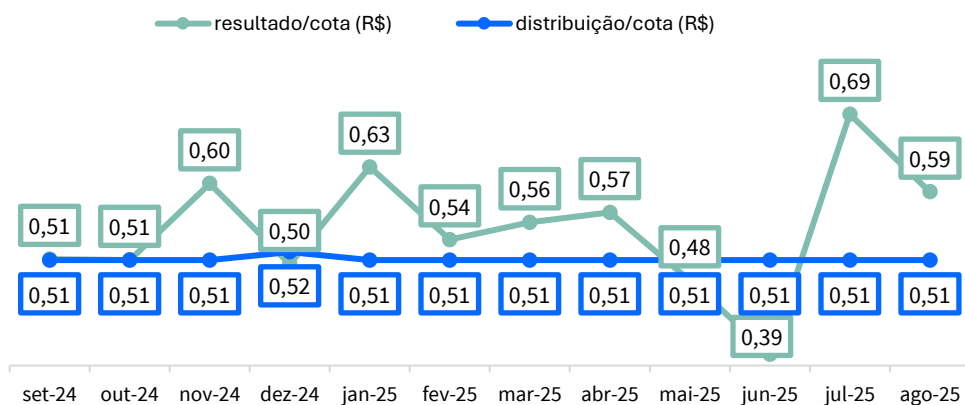
|                                   | mar/25              | abr/25              | mai/25              | jun/25              | jul/25              | ago/25              | Acumulado no Ano     | Gestão Rio Bravo (19/08/2019) |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------|
| Rendimentos de FII                | 2.266.833,69        | 2.026.117,11        | 2.093.848,02        | 2.047.297,15        | 2.412.740,79        | 2.162.021,16        | 17.525.494,13        | 120.483.685,52                |
| Alienação de cotas de FII (Bruto) | -101.058,37         | 155.791,91          | -177.956,40         | -527.486,28         | 173.195,53          | 138.650,89          | -338.862,71          | 13.998.782,52                 |
| Receitas financeiras              | 60.149,11           | 89.444,72           | 74.190,05           | 107.241,71          | 147.436,77          | 85.397,63           | 694.542,22           | 3.190.386,91                  |
| Outras receitas                   | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                 | 9.896,26                      |
| Despesas                          | -139.481,29         | -138.812,38         | -172.717,07         | -150.745,20         | -145.764,87         | -158.256,01         | -1.202.984,95        | -13.504.689,34                |
| <b>Resultado<sup>1</sup></b>      | <b>2.086.443,14</b> | <b>2.132.541,36</b> | <b>1.817.364,60</b> | <b>1.476.307,38</b> | <b>2.587.608,22</b> | <b>2.227.813,67</b> | <b>16.678.188,69</b> | <b>124.199.915,82</b>         |
| <b>Rendimentos distribuídos</b>   | <b>1.912.099,65</b> | <b>1.912.099,65</b> | <b>1.912.099,65</b> | <b>1.912.099,65</b> | <b>1.912.099,65</b> | <b>1.912.099,65</b> | <b>15.296.797,20</b> | <b>118.833.414,97</b>         |
| Resultado por cota                | 0,56                | 0,57                | 0,48                | 0,39                | 0,69                | 0,59                | 4,45                 | 33,13                         |
| <b>Rendimento por cota</b>        | <b>0,51</b>         | <b>0,51</b>         | <b>0,51</b>         | <b>0,51</b>         | <b>0,51</b>         | <b>0,51</b>         | <b>4,08</b>          | <b>31,70</b>                  |
| Resultado Acumulado por cota      |                     |                     |                     |                     |                     |                     | 0,37                 | 1,43                          |

<sup>1</sup> Resultado apresentado em regime de caixa e não auditado.

## Composição de Resultado nos Últimos 12 Meses



# RESULTADOS E DISTRIBUIÇÃO



**Linearização**  
da distribuição

## Distribuição por cota

**R\$ 0,51**

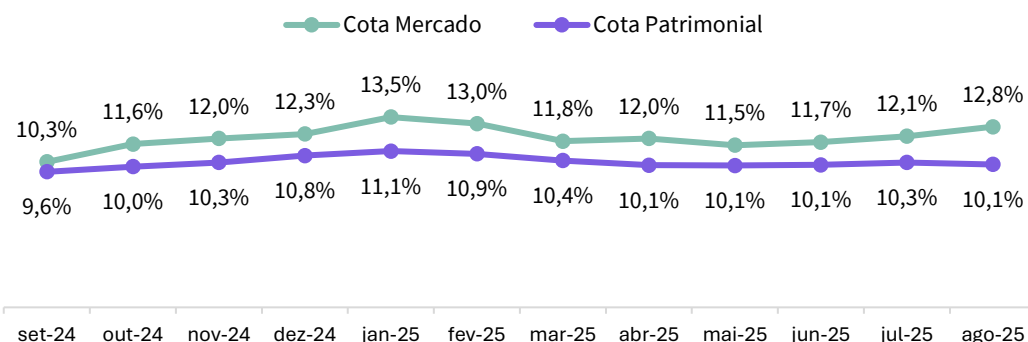
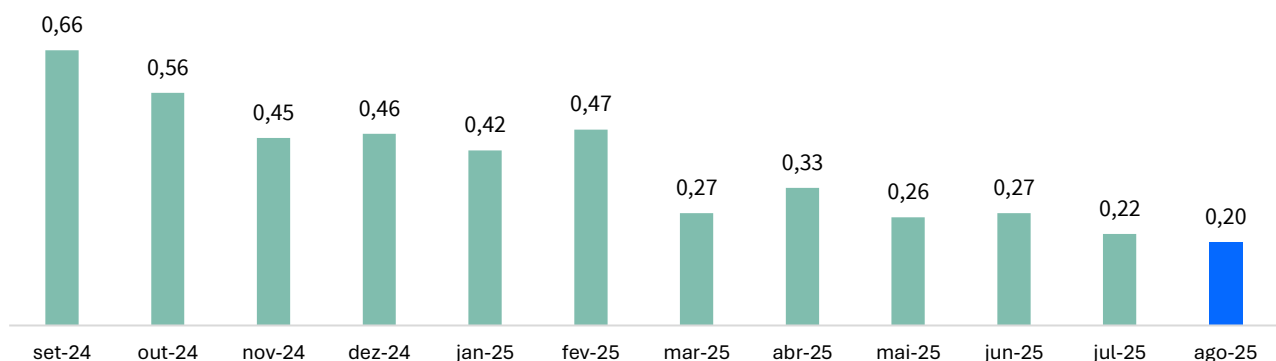
(Anunciado: 29/08 Pago: 15/09)

| ANO      | JAN         | FEV         | MAR         | ABR         | MAI         | JUN         | JUL         | AGO         | SET  | OUT  | NOV  | DEZ  |
|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------|------|------|------|
| 2023     | 0,49        | 0,49        | 0,49        | 0,49        | 0,51        | 0,53        | 0,50        | 0,50        | 0,51 | 0,51 | 0,51 | 0,52 |
| 2024     | 0,50        | 0,50        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51 | 0,51 | 0,51 | 0,52 |
| 2025     | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        | 0,51        |      |      |      |      |
| <b>Δ</b> | <b>2,0%</b> | <b>2,0%</b> | <b>0,0%</b> | <b>0,0%</b> | <b>0,0%</b> | <b>0,0%</b> | <b>0,0%</b> | <b>0,0%</b> |      |      |      |      |

O Fundo distribui aos seus cotistas semestralmente, no mínimo, 95% dos lucros auferidos, apurados segundo regime de caixa, conforme legislação vigente. Ou seja, no máximo 5% do resultado gerado no semestre pode ficar retido no caixa do Fundo para liquidez e investimentos. A gestão do Fundo pode optar pela melhor forma de distribuir os resultados durante o semestre e fica, portanto, a seu critério linearizar a distribuição de proventos com o objetivo de buscar a previsibilidade de pagamentos aos investidores.

A distribuição do Fundo é mensal, com pagamentos no 10º dia útil do mês subsequente ao resultado de referência. Farão jus aos rendimentos os detentores da cota no dia da divulgação da distribuição de rendimentos, no último dia útil do mês.

## Ganho de Capital Não Realizado por Cota



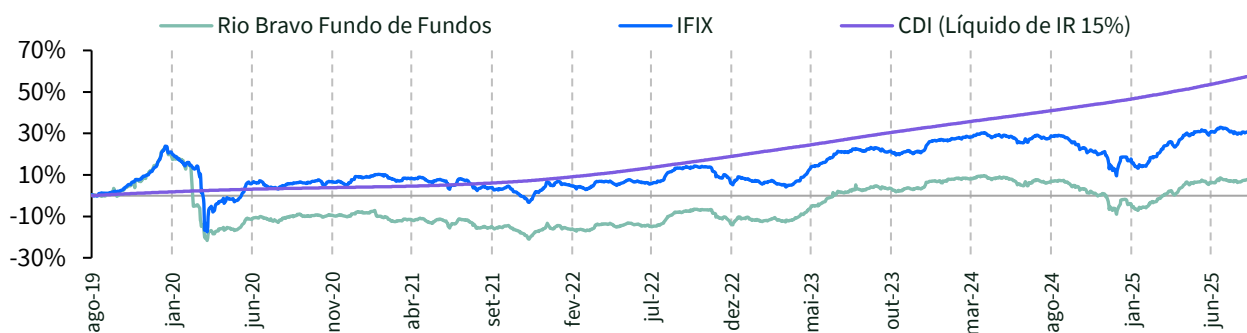
**Dividend Yield**  
Anualizado de

**12,8%**

na cota mercado

# DESEMPENHO DA COTA E VOLUME

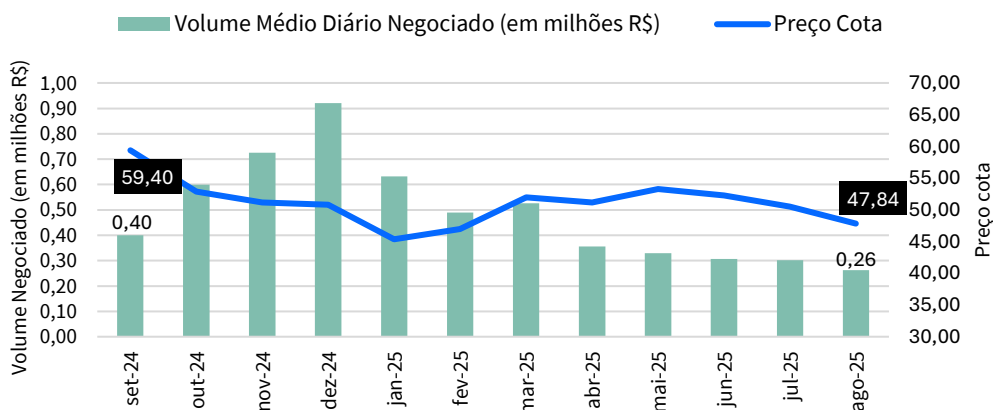
## Rentabilidade Gestão Rio Bravo\* (Set 2019)



Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Período do comparativo: último dia útil de agosto/2019 até o dia útil de agosto/2025.

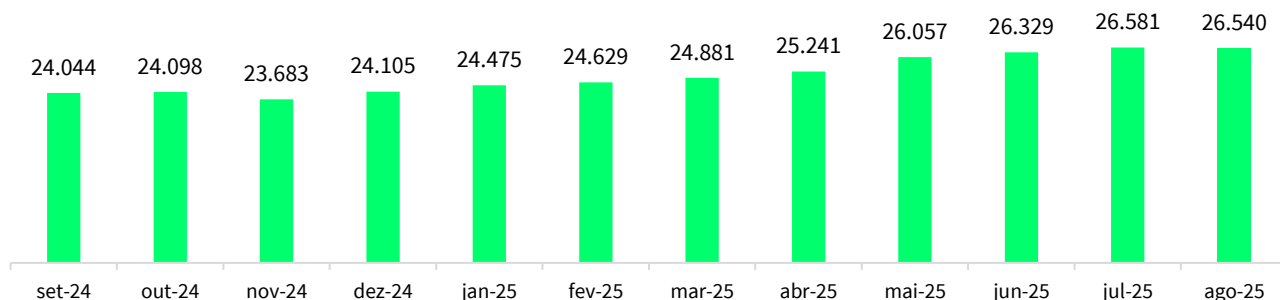
| Rentabilidade                                       | ago/25       | Acumulado 2025 | 12 meses     |
|---|--------------|----------------|--------------|
| Cota Patrimonial inicial                            | 59,66        | 58,04          | 65,92        |
| Cota Patrimonial final                              | 60,44        | 60,44          | 60,44        |
| <b>RBBF11 - Patrimonial ajustada aos dividendos</b> | <b>2,18%</b> | <b>11,56%</b>  | <b>2,37%</b> |
| IFIX  | 1,16%        | 11,55%         | 2,67%        |
| CDI (Líquido de IR 15%)                             | 0,99%        | 7,71%          | 10,97%       |

| Rentabilidade             | 2a Emissão | 3a Emissão  |
|---------------------------|------------|-------------|
| Rentabilidade Patrimonial |            | 24,41%      |
| Rentabilidade IFIX        |            | 19,81%      |
| <b>Alfa</b>               |            | <b>4,6%</b> |



Volume médio diário negociado de **0,26** (Em milhões R\$)

## Número de Cotistas



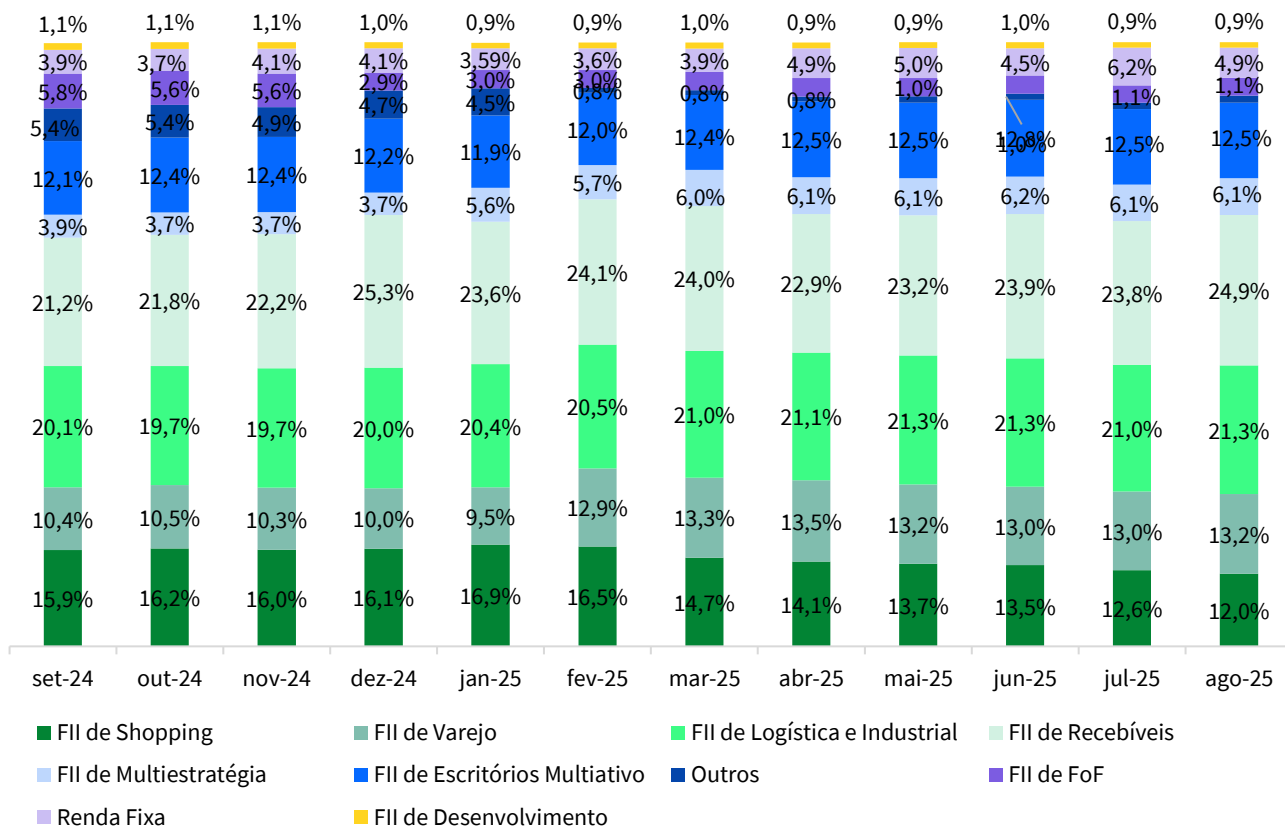
\*Em fevereiro de 2020, o fundo realizou uma emissão de cotas com o propósito de readequar a carteira assumida pela Rio Bravo em 2019. Desconsiderado o efeito da emissão, o fundo apresenta rentabilidade acumulada de 46,54%, contra 32,33% do IFIX, desde o início da gestão Rio Bravo.

# CARTEIRA DO FUNDO

## Atribuição da Performance Mensal por Segmento

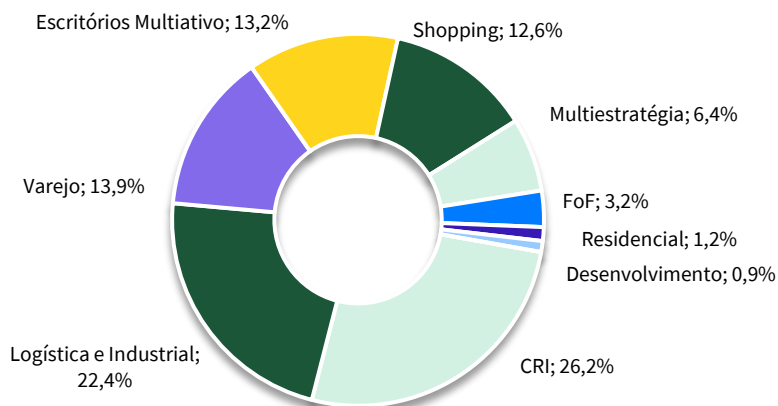


## Evolução da Alocação por Estratégia

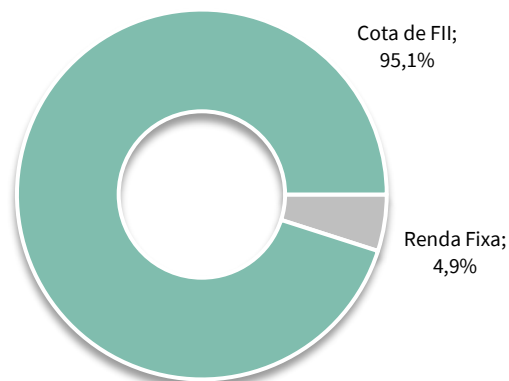


# CARTEIRA DO FUNDO

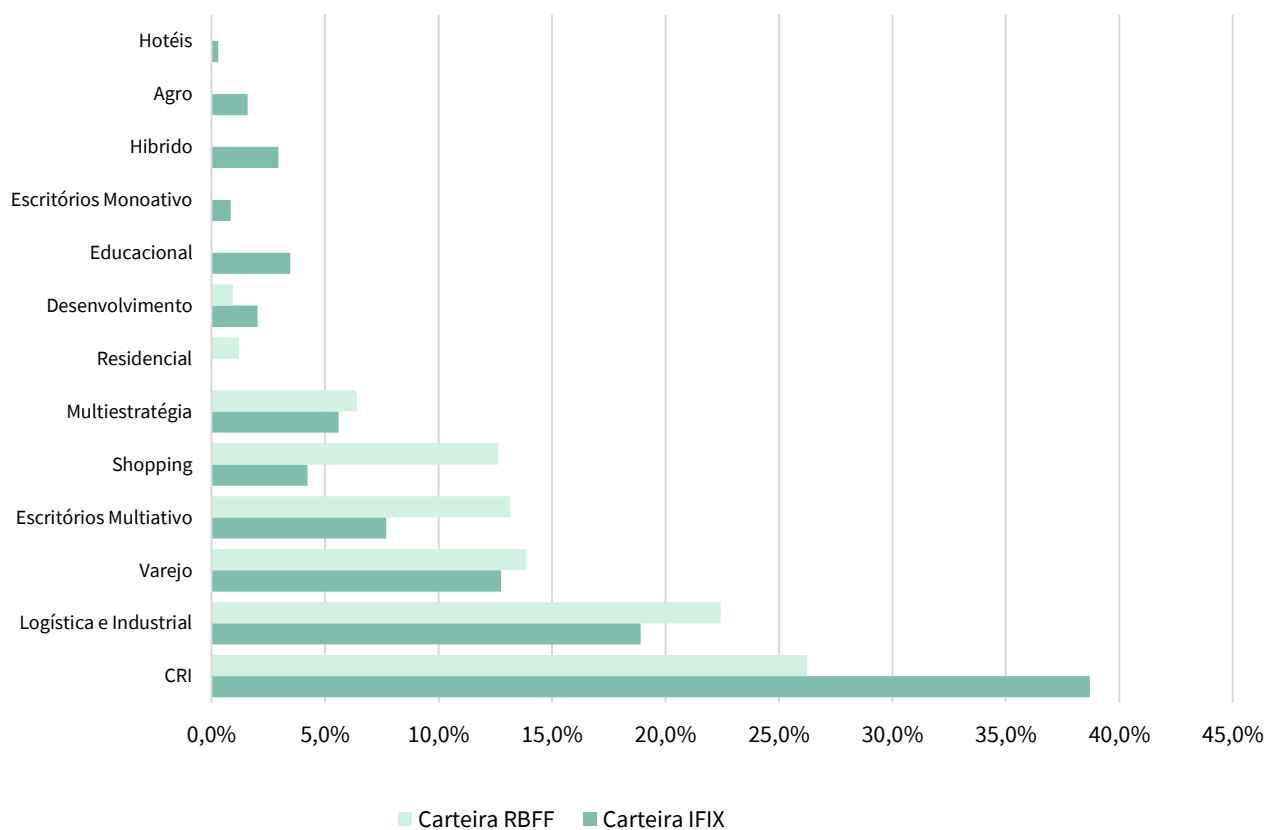
## Alocação por Setor de FII<sup>1</sup>



## Alocação por Setor de FII<sup>2</sup>



## Alocação Carteira RBFF x Carteira IFIX

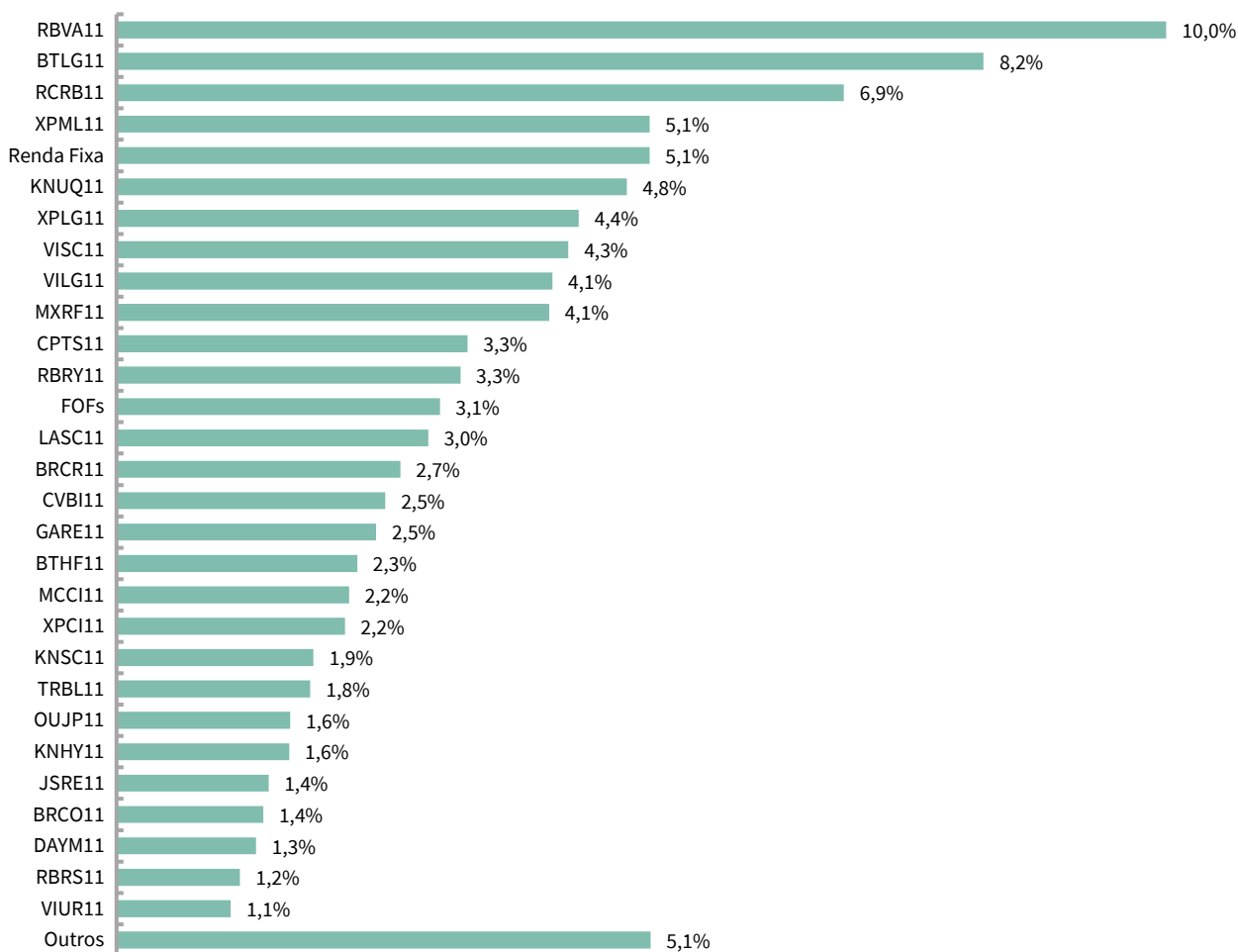


<sup>1</sup> Considera o percentual do Patrimônio Líquido do Fundo.

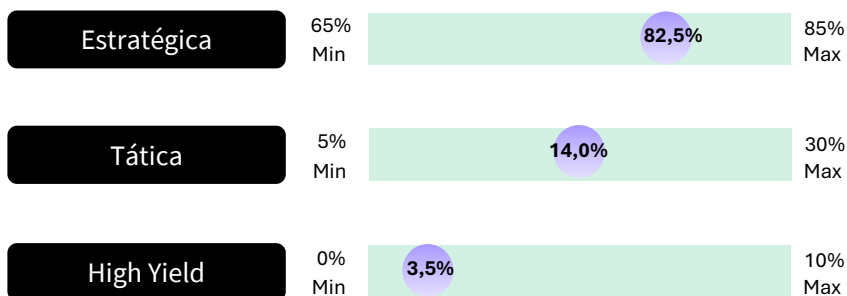
<sup>2</sup> Considera o percentual de alocação em FIIs e renda fixa.

# CARTEIRA DO FUNDO

## Alocação da Carteira<sup>1</sup>



## Target de Alocação por Estratégia<sup>2</sup>



<sup>1</sup> A alocação por classe de ativo é calculada sobre o montante investido em cotas de FII somado ao montante investido em renda fixa.

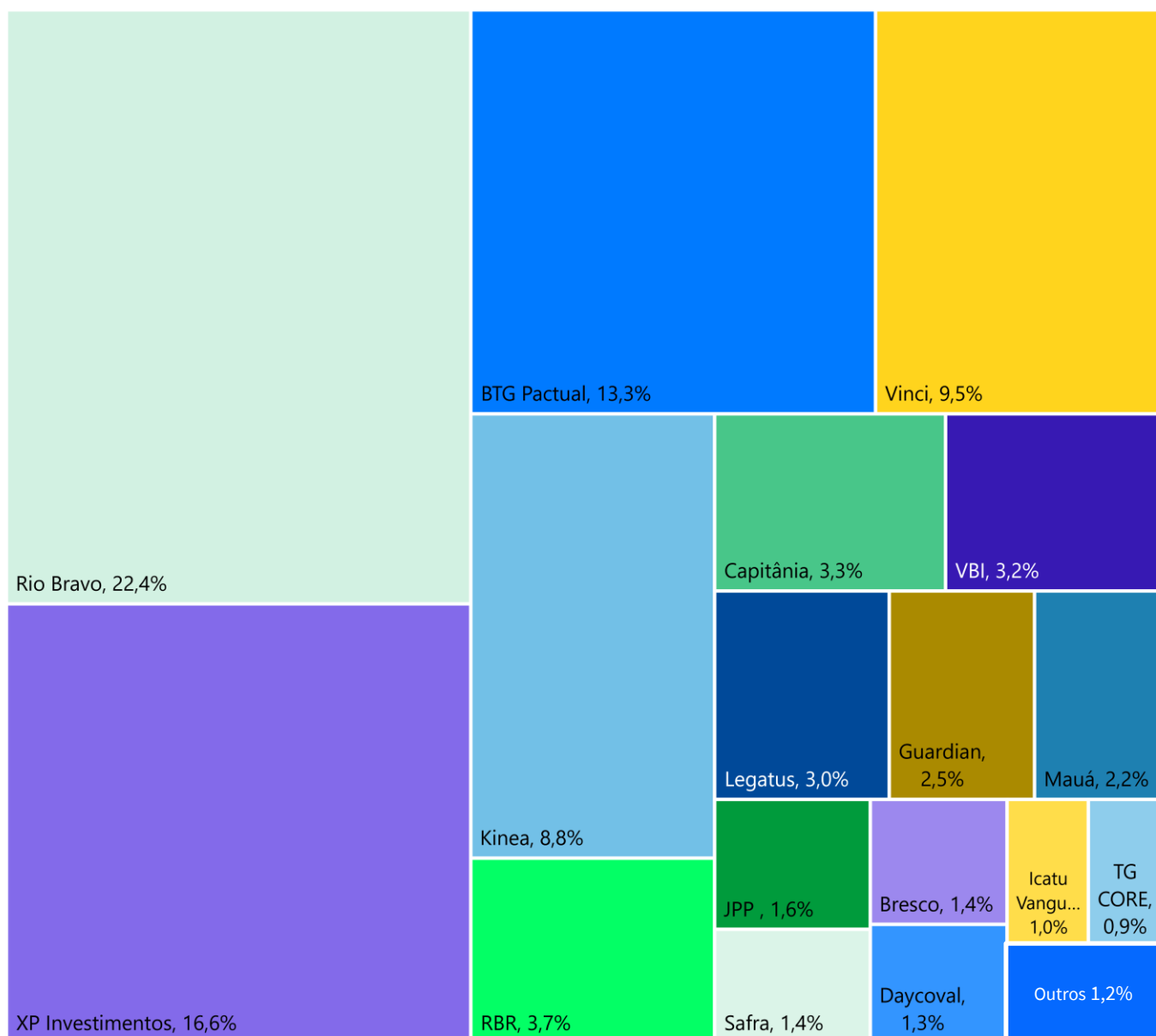
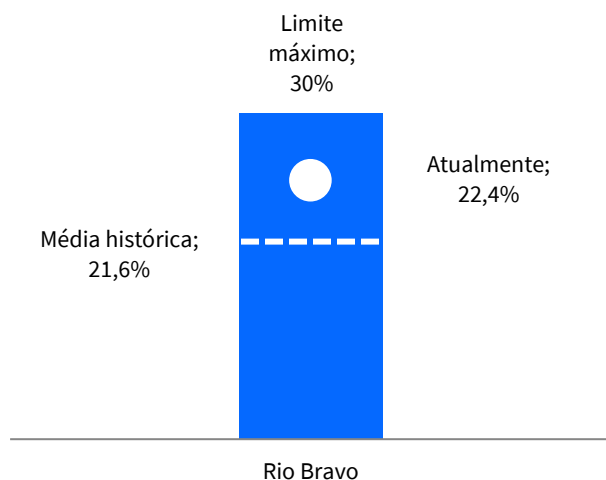
<sup>2</sup> Considera o montante investido em cotas de FII.

Em abril, fizemos uma reavaliação das estratégias de cada FII do RBFF11, o que ocasionou uma alteração dos percentuais totais que o fundo possui em posições estratégicas, táticas e high yield. A reavaliação leva em consideração o horizonte de investimento pretendido em cada estratégia, assim como a qualidade da carteira do fundo.

## CARTEIRA DO FUNDO

Em 31 de julho de 2019, por meio de quórum qualificado, foi aprovada a aquisição ou alienação no mercado secundário, bem como a subscrição no mercado primário de Cotas de Fundos de investimento geridos ou administrados pela Rio Bravo.

Com o objetivo de trazer uma maior clareza para os investidores quanto aos critérios máximos que foram estabelecidos, a gestão do Rio Bravo Fundo de Fundos decidiu por deixar mais evidente para os cotistas tais concentrações e os limites máximos que foram definidos.





# DESEMPENHO DA COTA PATRIMONIAL

|                    | JAN    | FEV    | MAR    | ABR   | MAI    | JUN    | JUL    | AGO   | SET | OUT | NOV | DEZ | Ano    |
|--------------------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-----|-----|-----|-----|--------|
| 2025 Patrimonial   | -3,82% | 2,63%  | 5,56%  | 4,11% | 1,01%  | 0,40%  | -0,75% | 2,18% |     |     |     |     | 11,56% |
| IFIX               | -3,07% | 3,34%  | 6,14%  | 3,01% | 1,44%  | 0,63%  | -1,36% | 1,16% |     |     |     |     | 11,55% |
| $\Delta$ Benchmark | -0,75% | -0,70% | -0,58% | 1,10% | -0,43% | -0,24% | 0,61%  | 1,02% |     |     |     |     | 0,01%  |

|                    | JAN    | FEV   | MAR    | ABR    | MAI    | JUN    | JUL    | AGO    | SET    | OUT    | NOV    | DEZ    | Ano    |
|--------------------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2024 Patrimonial   | 0,50%  | 0,98% | 0,70%  | -0,74% | -0,37% | -1,26% | -0,04% | 0,69%  | -2,25% | -2,77% | -2,09% | -1,78% | -8,21% |
| IFIX               | 0,67%  | 0,79% | 1,43%  | -0,77% | 0,02%  | -1,04% | 0,52%  | 0,86%  | -2,58% | -3,06% | -2,11% | -0,67% | -5,89% |
| $\Delta$ Benchmark | -0,17% | 0,18% | -0,74% | 0,04%  | -0,38% | -0,23% | -0,56% | -0,16% | 0,33%  | 0,29%  | 0,01%  | -1,11% | -2,32% |

|                    | JAN    | FEV    | MAR    | ABR    | MAI    | JUN   | JUL   | AGO   | SET   | OUT    | NOV   | DEZ    | Ano    |
|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|
| 2023 Patrimonial   | -1,45% | -0,03% | -0,16% | 3,28%  | 5,16%  | 4,81% | 2,18% | 0,68% | 0,83% | -1,67% | 0,82% | 3,45%  | 19,12% |
| IFIX               | -1,60% | -0,45% | -1,69% | 3,52%  | 5,43%  | 4,71% | 1,33% | 0,49% | 0,20% | -1,97% | 0,66% | 4,25%  | 15,50% |
| $\Delta$ Benchmark | 0,16%  | 0,43%  | 1,53%  | -0,24% | -0,27% | 0,10% | 0,85% | 0,19% | 0,63% | 0,30%  | 0,16% | -0,80% | 3,62%  |


|                    | JAN    | FEV    | MAR   | ABR   | MAI    | JUN    | JUL    | AGO   | SET   | OUT    | NOV    | DEZ   | Ano   |
|--------------------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|
| 2022 Patrimonial   | -2,58% | -0,96% | 1,58% | 1,93% | -0,06% | -1,20% | 0,46%  | 7,15% | 1,25% | -0,04% | -4,18% | 0,55% | 3,51% |
| IFIX               | -0,99% | -1,29% | 1,42% | 1,19% | 0,26%  | -0,88% | 0,66%  | 5,76% | 0,49% | 0,02%  | -4,15% | 0,00% | 2,22% |
| $\Delta$ Benchmark | -1,59% | 0,32%  | 0,16% | 0,74% | -0,33% | -0,32% | -0,20% | 1,39% | 0,76% | -0,07% | -0,03% | 0,55% | 1,29% |

|                    | JAN   | FEV    | MAR    | ABR   | MAI    | JUN    | JUL   | AGO    | SET    | OUT    | NOV    | DEZ    | Ano    |
|--------------------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2021 Patrimonial   | 0,52% | -2,80% | -1,50% | 0,55% | -1,37% | -2,29% | 3,11% | -3,76% | -0,04% | -1,47% | -3,83% | 7,68%  | -5,62% |
| IFIX               | 0,32% | 0,25%  | -1,38% | 0,51% | -1,56% | -2,19% | 2,51% | -2,63% | -1,24% | -1,47% | -3,64% | 8,78%  | -2,28% |
| $\Delta$ Benchmark | 0,19% | -3,04% | -0,12% | 0,04% | 0,19%  | -0,10% | 0,59% | -1,13% | 1,20%  | 0,00%  | -0,20% | -1,10% | -3,35% |

|                    | JAN    | FEV*    | MAR     | ABR    | MAI    | JUN    | JUL    | AGO   | SET    | OUT    | NOV    | DEZ    | Ano     |
|--------------------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 2020 Patrimonial   | -3,66% | -19,00% | -12,77% | 1,83%  | 1,76%  | 4,09%  | -1,75% | 2,36% | 0,21%  | -0,72% | 1,23%  | 1,20%  | -24,75% |
| IFIX               | -3,76% | -3,69%  | -15,85% | 4,39%  | 2,08%  | 5,59%  | -2,61% | 1,79% | 0,46%  | -1,01% | 1,51%  | 2,19%  | -10,24% |
| $\Delta$ Benchmark | 0,10%  | -15,31% | 3,07%   | -2,57% | -0,31% | -1,50% | 0,85%  | 0,57% | -0,25% | 0,28%  | -0,28% | -0,99% | -14,51% |

\*Em fevereiro de 2020, o fundo realizou uma emissão de cotas com o propósito de readequar a carteira assumida pela Rio Bravo em 2019. Desconsiderado o efeito da emissão, o fundo apresenta rentabilidade acumulada de 46,54%, contra 32,33% do IFIX, desde o início da gestão Rio Bravo.



 RIO BRAVO

Aqui, o futuro é concreto.

 **RIO BRAVO**

[riobravo.com.br](http://riobravo.com.br)

Av. Chedid Jafet, 222 - Bloco B, 3o andar, CJ.32  
04551-065, São Paulo - SP - Brasil  
+55 11 3509 6600 | +55 11 2107 6600





Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do fundo de investimento ao aplicar seus recursos. • Este material tem um caráter meramente informativo e não deve ser considerado como uma oferta de aquisição de cotas dos fundos de investimentos. • Os investimentos em fundos não são garantidos pelo administrador ou por qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, pelo Fundo Garantidor de Crédito - FGC. • Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. • Os investidores devem estar preparados para aceitar os riscos inerentes aos diversos mercados em que os fundos atuam e, conseqüentemente, possíveis variações no patrimônio investido. • A Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda. não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas tendo como base os dados neste site. • Todo o material aqui contido, incluindo os textos, gráficos, imagens e qualquer outro material de comunicação audiovisual são de propriedade única e exclusiva da Rio Bravo, bem como quaisquer informações, relatórios, produtos e serviços, que conjuntamente compõem valiosa propriedade intelectual da Rio Bravo. • Não é permitido qualquer tipo de adulteração sem o expresso e escrito consentimento da Rio Bravo, sob pena de se tratar clara infração aos direitos de propriedade da Rio Bravo, acarretando as devidas sanções legais. • As informações aqui contempladas não constituem qualquer tipo de oferta ou recomendação de investimento. • A Rio Bravo não é responsável por qualquer utilização não autorizada do material e das informações aqui dispostas.

SAC / Ouvidoria: 0800 722 9910 | [ouvidoria@riobravo.com.br](mailto:ouvidoria@riobravo.com.br).