

COMUNICADO AO MERCADO

TRX REAL ESTATE II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ sob o nº 36.368.925/0001-37

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151 - 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora **TRX REAL ESTATE II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.368.925/0001-37 ("**Fundo**"), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no artigo 42 do Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal ou trimestral.

Desta forma, em relação ao mês de **maio/2020**, informamos que não haverá a distribuição de resultados diante da não existência de lucro no referido período.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 29 de maio de 2020.

TRX REAL ESTATE II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, representado por seu administrador
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.