

COMUNICADO AO MERCADO**KILIMA VOLKANO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 42.273.325/0001-98

Código ISIN: BRKIVOCF007

Código de Negociação na B3: KIVO11

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP: 05410-002, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório nº 11.784, expedido pela Comissão de Valores Mobiliários, em 30 de junho de 2011 (“**Administrador**”) e a **KILIMA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade e estado de São Paulo, na Rua Ministro Jesuíno Cardoso, nº 454, andar 5º, sala 54, CEP 04544-051, Vila Nova Conceição, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.877.615/0001-12 (“**Gestora**”), nas qualidades de administradora e gestora do **KILIMA VOLKANO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 42.273.325/0001-98 (“**Fundo**”), comunica aos Cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que:

No dia 29/08/2025, divulgamos a distribuição de rendimentos aos cotistas do Fundo equivalentes a R\$ 0,71/cota, sendo este um montante inferior à média mensal de distribuição de R\$ 0,98/cota no período que compreende os meses de janeiro a julho de 2025.

Cumpra aqui enfatizar que, no mês de agosto de 2025, a nossa equipe de gestão optou por alterar a métrica de distribuição de dividendos aos cotistas do Fundo que vinha sendo adotada até o mês de julho de 2025.

Através da nova métrica adotada, os dividendos mensais anunciados sempre no último dia útil de cada mês incluirão, dentre outras fontes de receita, a receita auferida com CRI's (Certificado de Recebíveis Imobiliários) que tenha sido apurada até 02 (dois) dias úteis antes do último dia útil do mês corrente.

A eventual receita remanescente, referente aos CRI's que integram o portfólio do Fundo nos últimos três dias do mês em questão, será distribuída aos cotistas no mês seguinte.

Em setembro/2025, pretendemos distribuir adicionalmente ao dividendo do mês corrente, o equivalente a R\$ 0,27/cota (referente a resultados já auferidos, porém ainda não distribuídos aos cotistas do Fundo).

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos.

São Paulo, 05 de setembro de 2025.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

e

KILIMA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.