

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DA 6ª EMISSÃO DE COTAS DO
GENESIS MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**
CNPJ Nº 30.982.974/0001-89

Administrado por

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.

no montante de, inicialmente,

R\$ 149.800.000,00

(cento e quarenta e nove milhões e oitocentos mil reais)

Registro Automático da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/128.

I. VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

A **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**, instituição com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.732, 11º andar, na cidade e Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46 na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder") comunicam, nos termos do artigo 59 da Resolução o da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), o encerramento da distribuição pública de, até 214.000 (duzentas e catorze mil) cotas, sem considerar as Cotas do Lote Adicional (conforme abaixo definido), todas nominativas e escriturais, em classe e série única, da 6ª emissão ("6ª Emissão") do **GENESIS MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.982.974/0001-89 ("Cotas" e "Fundo", respectivamente), a ser realizada nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160") ("Oferta"), perfazendo o montante, inicialmente, de até R\$ 149.800.000,00 (cento e quarenta e nove milhões e oitocentos mil reais).

II. REGISTRO DA OFERTA NA CVM

A OFERTA FOI REGISTRADA POR MEIO DO RITO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, NOS TERMOS DA RESOLUÇÃO CVM 160 PERANTE A CVM EM 28 DE MAIO DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/128.

III. VALORES MOBILIÁRIOS DISTRIBUÍDOS:

Quantidade, espécies, classe, forma e preço dos valores mobiliários distribuídos:

	Evento	Dados
1	Espécies	Única
2	Classe	Única
3	Forma	Normativa e Escritural
4	Preço Unitário dos valores mobiliários distribuídos (R\$)	R\$ 700,00
5	Tipo de investidor	

	a. Pessoas Naturais b. Clubes de Investimento c. Fundos de investimento d. Entidades de previdência privada e. Companhias seguradoras f. Investidores estrangeiros g. Instituição Intermediárias participantes do consórcio; h. Demais instituições financeiras; i. Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio; j. Demais pessoas jurídicas; e k. Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio.	- n/a - n/a 1 - n/a - n/a - n/a - n/a - n/a - n/a - n/a - n/a
6	Número de subscritores ou adquirentes	1
7	Quantidade de valores mobiliários subscritos	201.429
8	Valor Total Subscrito ou Adquirido na Oferta (R\$)	141.000.300,00

IV. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- i) Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.
- ii) A Oferta foi destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada (“Investidores Profissionais”).

V. SELOS ANBIMA



A data deste Anúncio de Encerramento é 02 de setembro de 2025.

COORDENADOR LÍDER

TRUSTEEDTVM

DT TRUSTEE DTVM

ADMINISTRADOR
DT TRUSTEE DTVM

GESTOR
GENESIS CAPITAL