

ÍCONE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/MF nº 53.137.434/0001-02

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS,
REALIZADA EM 02 DE SETEMBRO DE 2025

1. **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 02 de setembro de 2025, às 10:00 horas, realizada na sede da **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na Avenida das Américas, 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na qualidade de administrador do Fundo (“Administrador”).
2. **CONVOCAÇÃO e PRESENÇA:** Convocação dispensada diante da presença de Cotistas representando a totalidade das cotas em circulação, conforme Artigo 4.1.3 do Regulamento, bem como representantes do Administrador, conforme assinaturas apostas na lista de presença.
3. **MESA:** Presidente: Sr. Giancarlo Denapoli; Secretária: Sra. Vanessa Rigolizzo Reis.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da análise e apreciação das demonstrações financeiras do Fundo, apresentadas pelo Administrador, referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.
5. **DELIBERAÇÕES:** A matéria da Ordem do Dia foi **APROVADA**, sem qualquer ressalva ou restrição, conforme a apuração dos votos dos Cotistas a seguir:

	APROVAR	REPROVAR	ABSTER-SE	CONFLITADO
MATÉRIA (i)	50,00%	0,00%	0,00%	50,00%

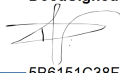
Os Cotistas, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declaram-se ciente da deliberação acima aprovada, e dispensam o Administrador do envio do sumário da decisão da presente ata.

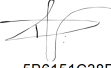
6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, a assembleia foi suspensa pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, revista, aprovada e assinada pelos presentes. A presente Ata de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas é dispensada de registro nos termos do art. 7º da Lei nº 13.874/2019, que alterou o art. 1.368-C do Código Civil.

Rio de Janeiro, 02 de setembro de 2025.

DocuSigned by:

204D944539F14BA
Giancarlo Denapoli
- Presidente -

DocuSigned by:

5B6151C38F254F6...
Vanessa Rigolizzo Reis
- Secretária -

DocuSigned by:

5B6151C38F254F6...
OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.
Administrador

Assinado por:

781CEB43ED734A3