



**CPV ENERGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE
LIMITADA**
CNPJ/ME Nº 54.174.907/0001-04
FATO RELEVANTE

A **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1.726, 19º andar (parte), conjunto 194, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 16.695.922/0001-09 ("**Administrador**"), na qualidade de instituição administradora do **CPV ENERGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 54.174.907/0001-04 ("**Fundo**"), comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que:

Em conformidade com o laudo de avaliação independente elaborado para fins de atualização dos ativos integrantes da carteira do Fundo, verificou-se a remarcação positiva de tais ativos, refletindo em uma variação positiva no valor da cota patrimonial do Fundo.

A atualização da avaliação dos ativos tem por objetivo assegurar maior aderência ao valor justo de mercado e proporcionar maior transparência aos Cotistas quanto à evolução do patrimônio do Fundo.

Esse efeito positivo será refletido nos informes mensais do Fundo e impactará a precificação das cotas a partir desta data, assegurando transparência e conformidade com as normas aplicáveis.

São Paulo, 28 de agosto de 2025.

DocuSigned by:

Antonella Amaral

271E989F8DAF49F...

Atenciosamente,

ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
administrador do **CPV ENERGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA**