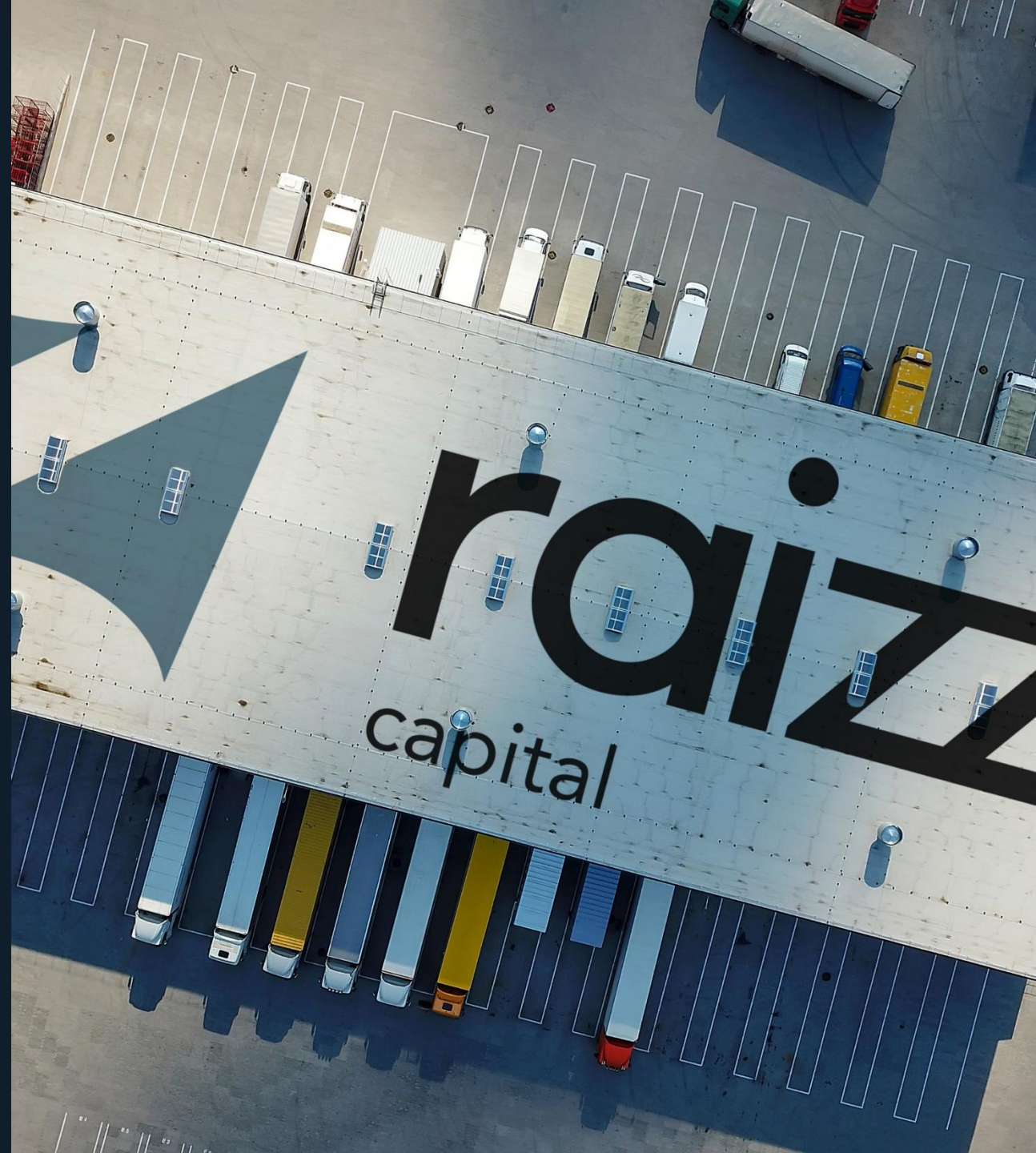




Raizz Viana/ES – Fase II

Julho de 2025

Raizz Desenvolvimento I
CNPJ: 51.786.271/0001-55



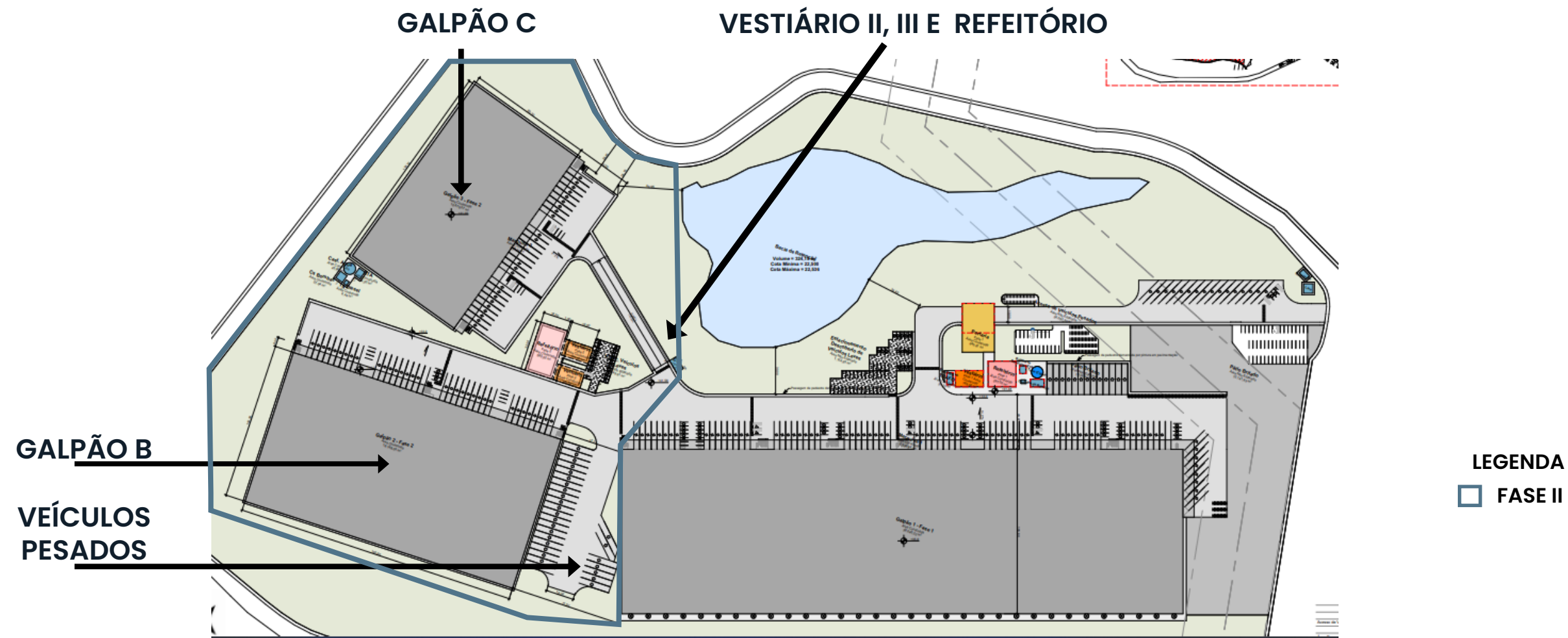
APRESENTAÇÃO

Empreendimento Raizz Viana



APRESENTAÇÃO

Galpão Logístico / Raizz Viana – Fase II



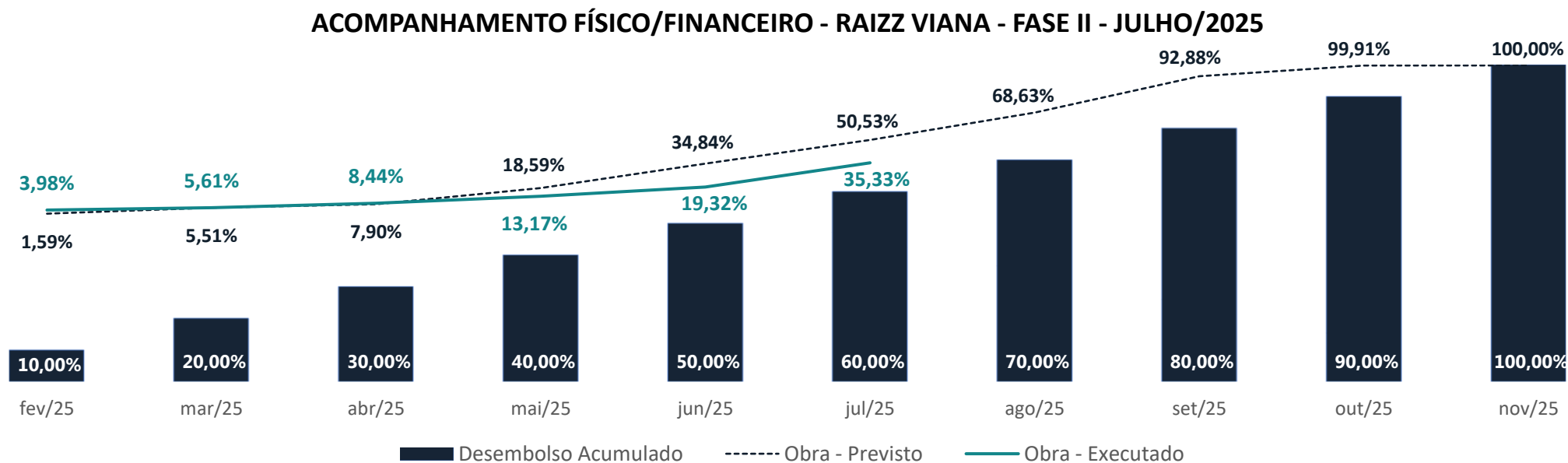
APRESENTAÇÃO

Galpão Logístico / Raizz Viana – Fase II



ATUALIZAÇÃO

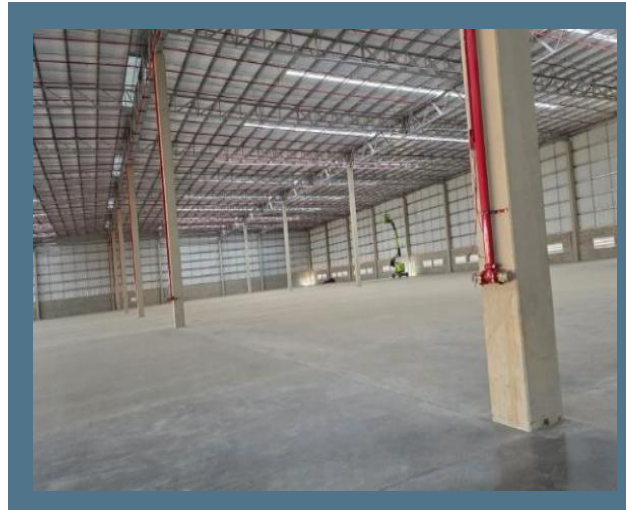
Cronograma Físico - Financeiro



DESTAQUES DO MÊS

Raizz Viana – Fase II

- ▶ Início do içamento dos pilares do galpão C.
- ▶ Montagem da estrutura metálica do Galpão C em andamento.
- ▶ Piso do galpão B em fase final.
- ▶ Elétrica e incêndio do Galpão B em andamento.
- ▶ Prédios de Apoio em andamento.
- ▶ Reservatório em andamento.



AVANÇO DA OBRA

Fotos de Atualização



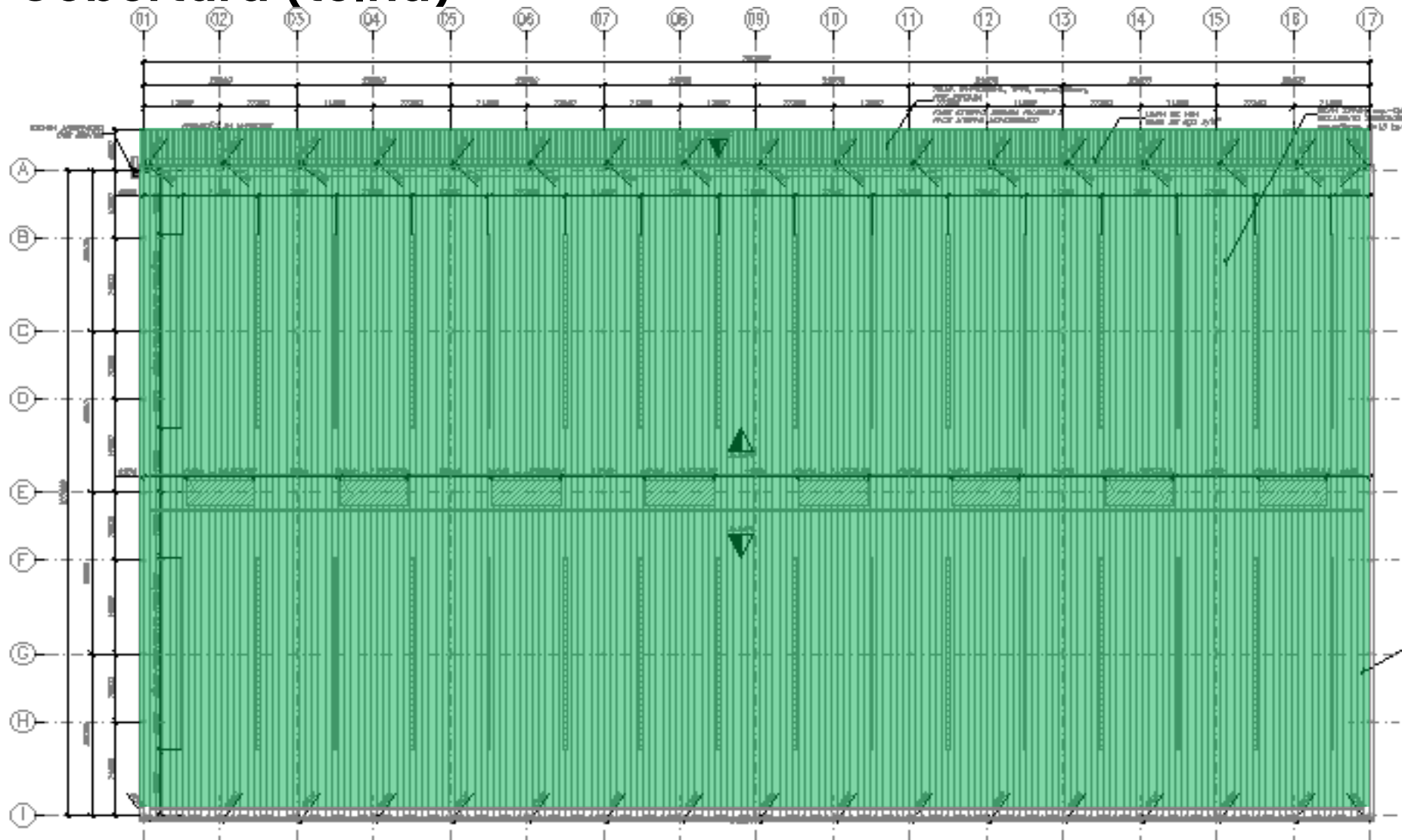
29/05/2025



14/08/2025

GALPÃO B

Cobertura (telha)



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado

GALPÃO B

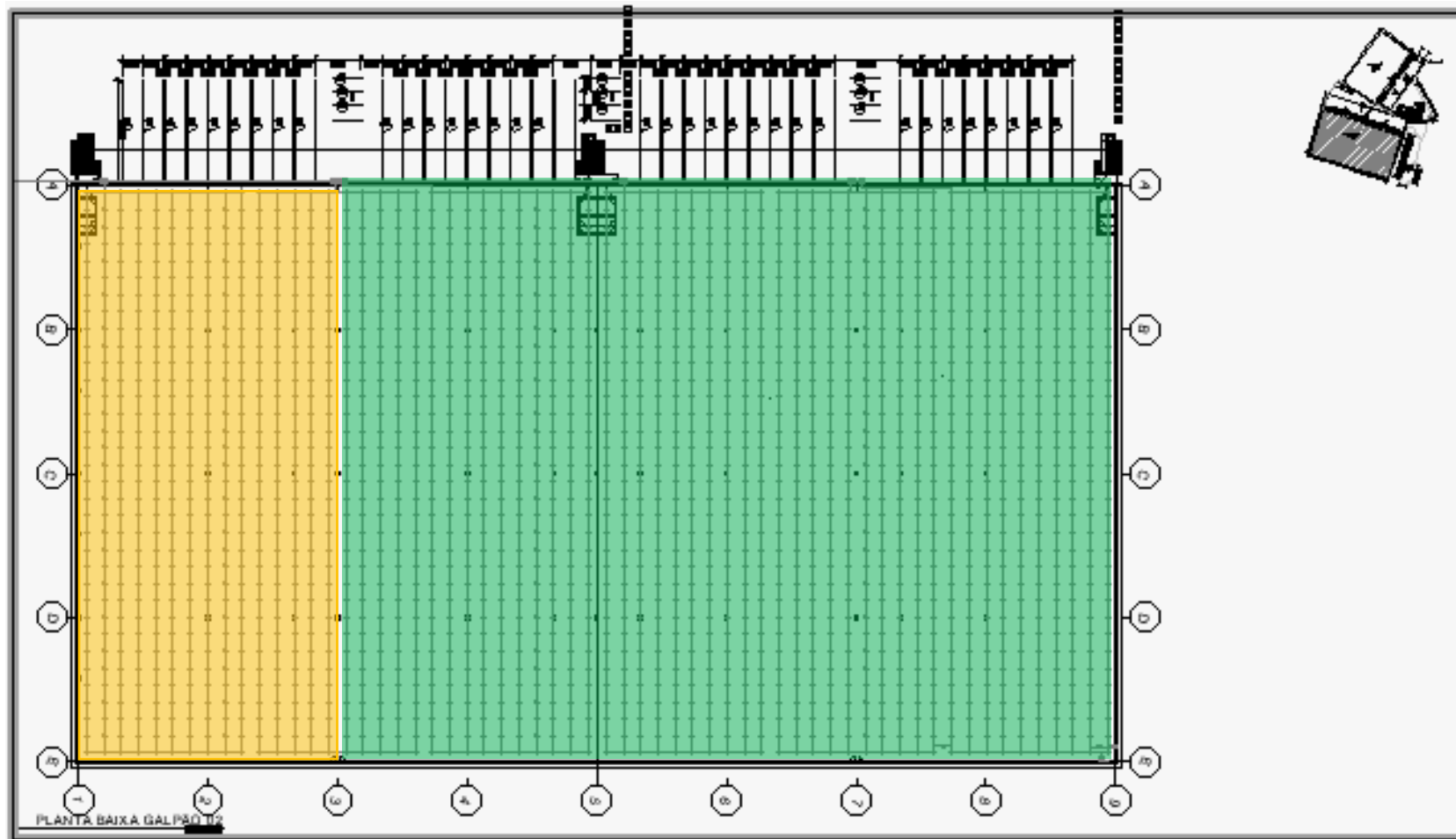
Cobertura (telha)



Execução da cobertura em telha zipada do galpão B finalizada.

GALPÃO B

Prevenção e combate a incêndio – Sprinklers



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado

GALPÃO B

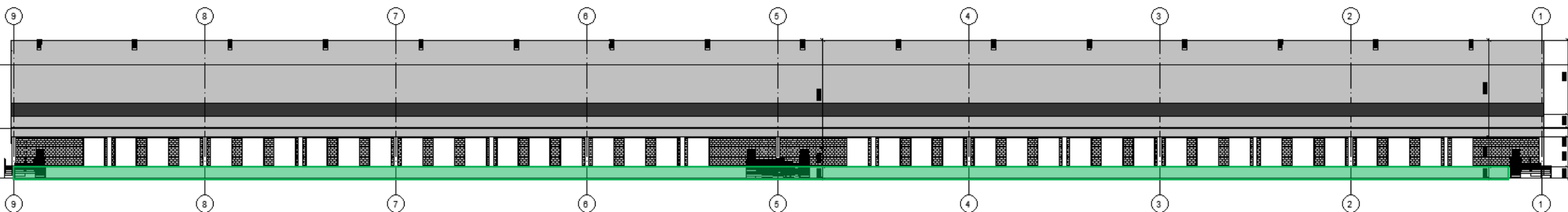
Prevenção e combate a incêndio – Sprinklers



Instalação da tubulação de sprinklers e hidrantes do Galpão B em andamento.

GALPÃO B

Muro de Arrimo



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado

GALPÃO B

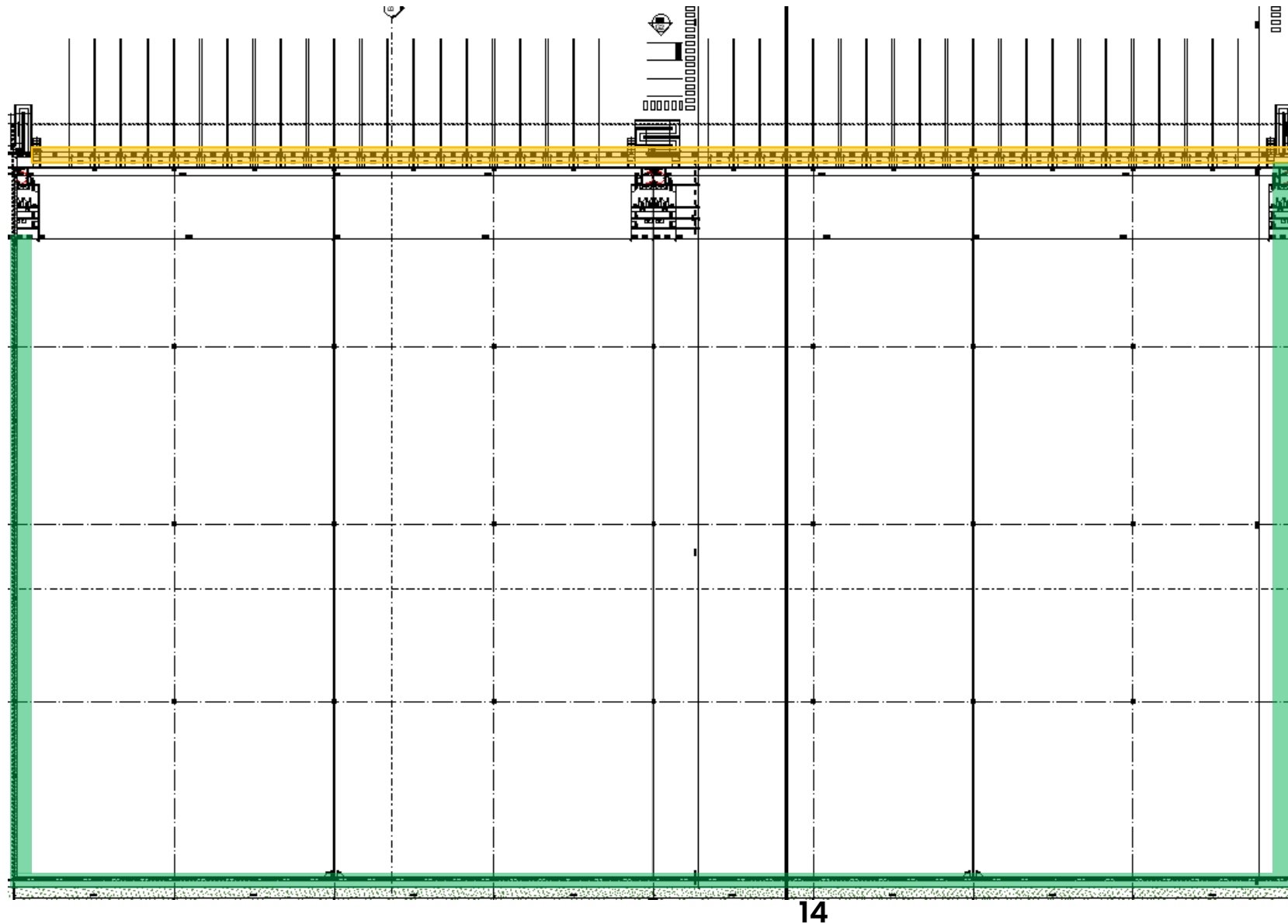
Muro de Arrimo



Execução do muro de arrimo das docas do Galpão B finalizada.

GALPÃO B

Alvenaria



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado

GALPÃO B

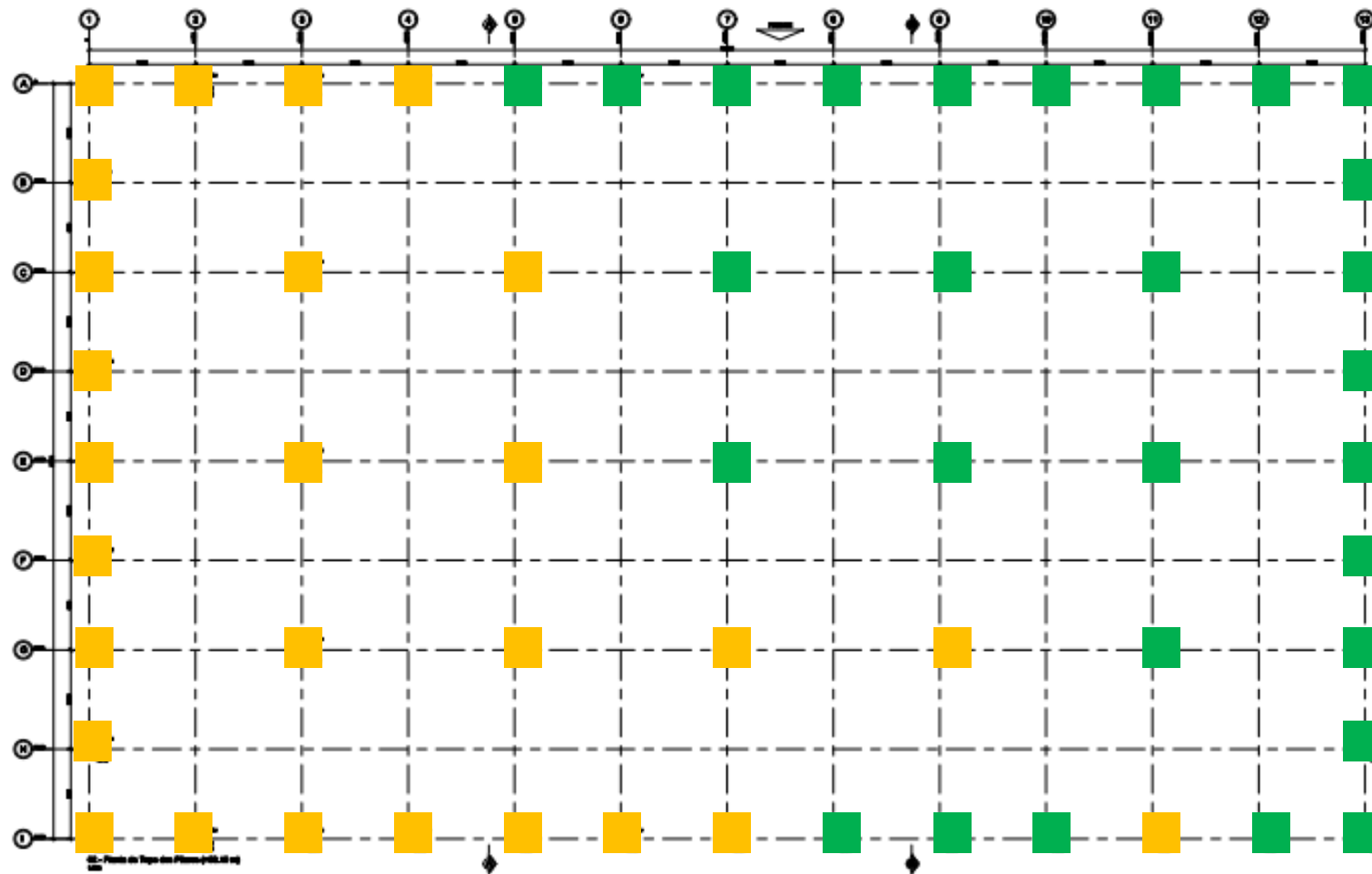
Alvenaria



Execução da alvenaria de fechamento do Galpão B em andamento.

GALPÃO C

Pilares



GALPÃO C

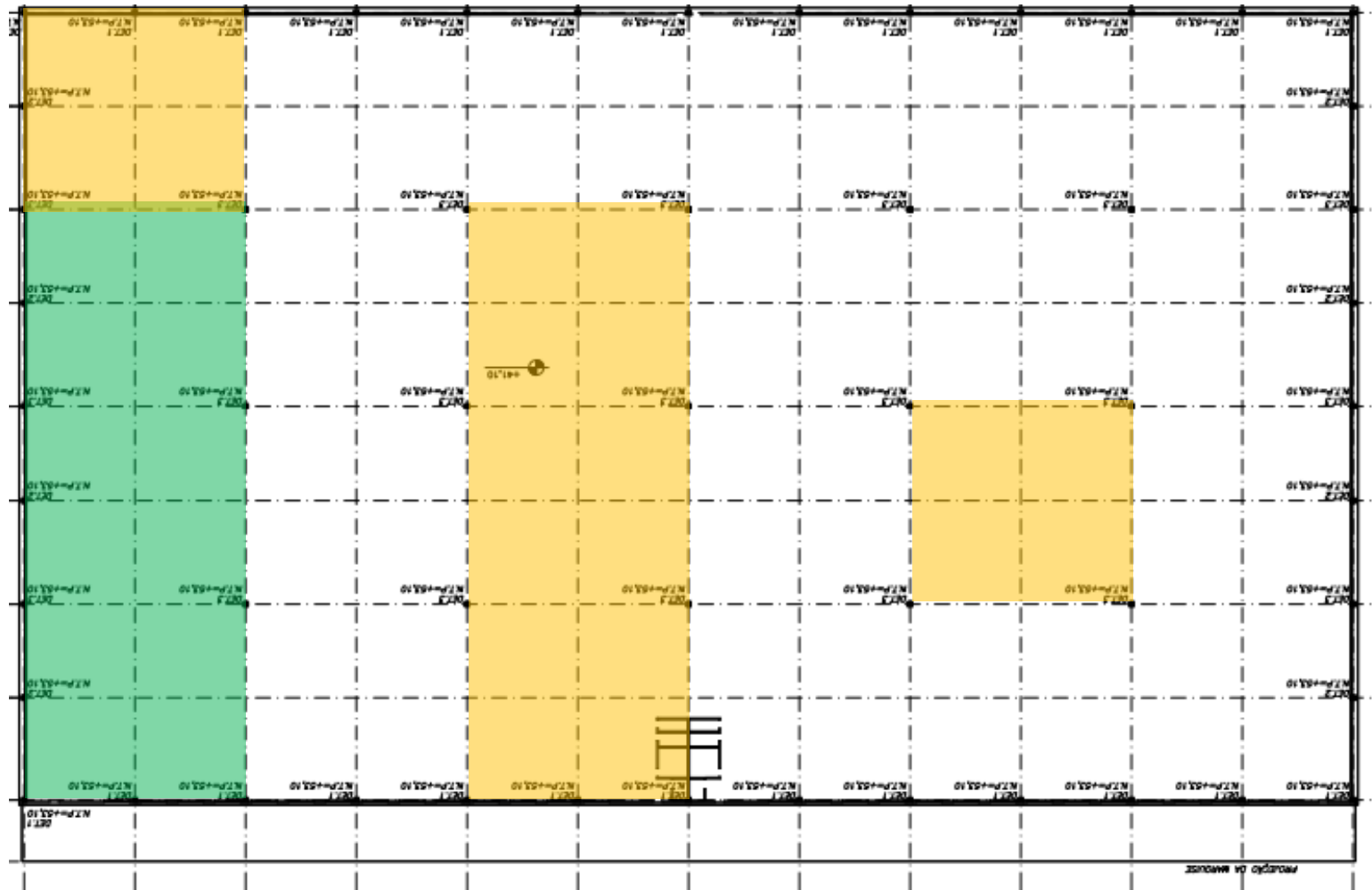
Pilares



lçamento dos pilares do Galpão C em andamento.

GALPÃO C

Estrutura metálica



LEGENDA

- Em execução
- Montados

GALPÃO C

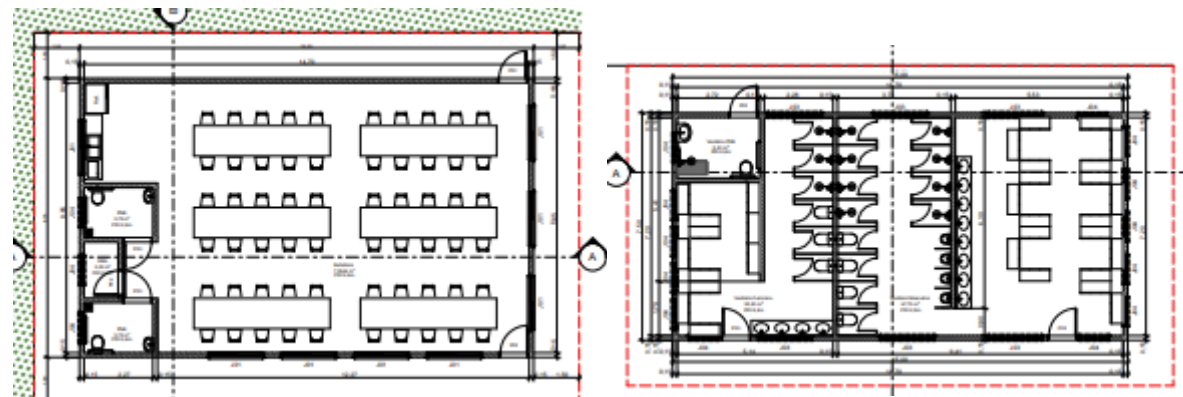
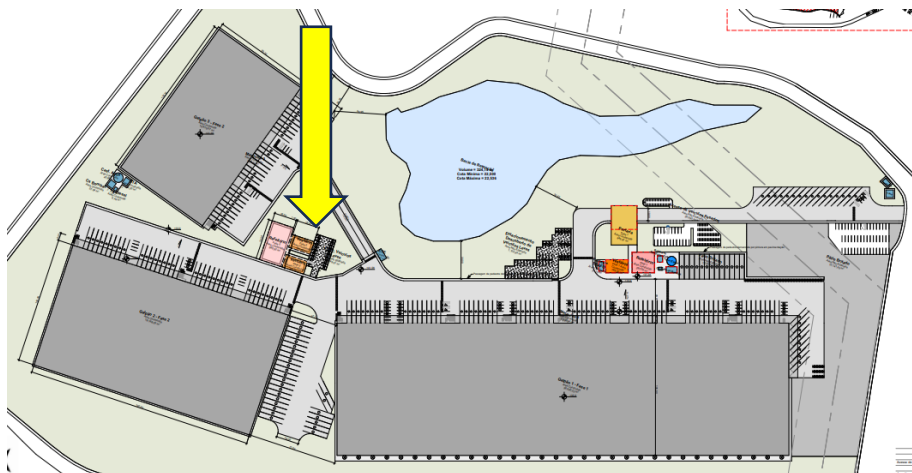
Estrutura metálica



Montagem da estrutura da cobertura do Galpão C em andamento.

VESTIÁRIO II E REFEITÓRIO II

Localização, Layout Interno e Avanço



Execução

- Fundação
- Inst. Hidráulicas (abaixo do piso)
- Piso
- Pilares
- Cobertura
- Alvenaria
- Contrapiso
- Inst. Hidráulicas

X
X
X
X
X
X
X
X

- Esquadrias
- Inst. Elétricas
- Revestimentos (piso e parede)
- Forro
- Pintura
- Bancadas e divisórias em granito
- Louças e Metais
- Limpeza Final

X
X
X
X
X
X
X
X

LEGENDA

- X Em andamento
- X Concluído
- X Planejado

VESTIÁRIO II

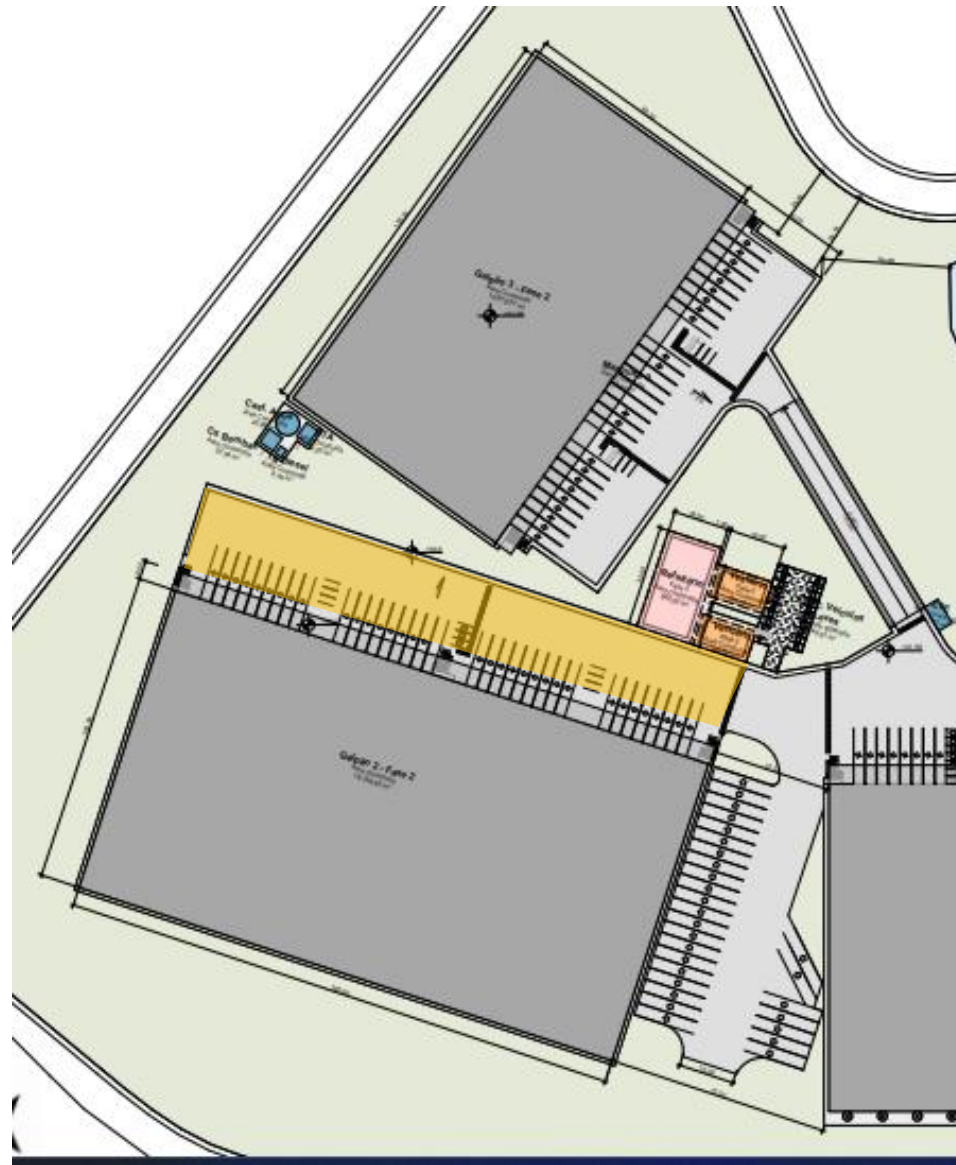
Fotos



Refeitório II e Vestiário II em andamento.

ÁREA EXTERNA

Base e subleito



LEGENDA

Em execução

Finalizado

ÁREA EXTERNA

Base e subleito



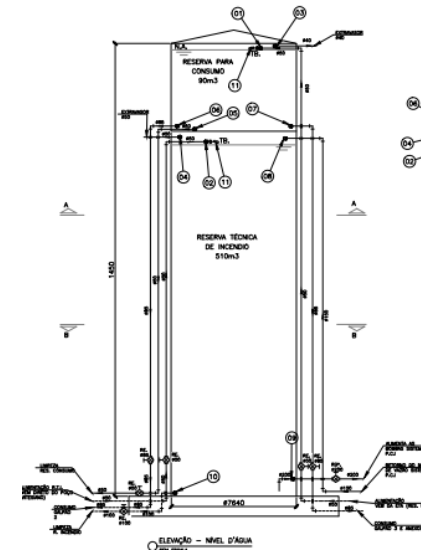
Base e subleito da pavimentação do pátio da Fase II em andamento.

ÁREA EXTERNA

Reservatório de água



- Fundação X
- Fabricação X
- Montagem X
- Pintura X



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado

Contato

VISITE

www.raizzcapital.com.br

contato@raizzcapital.com.br

TELEFONE

+55 (31) 3183-0995

ENDEREÇO

Av. Getúlio Vargas, 258
Funcionários | CEP 30112-020
Belo Horizonte | MG | Brasil

Rua João Pessoa de Matos, 330
Praia da Costa, Sala 705
CEP 29101-115 | Vila Velha | ES | Brasil

