

COMUNICADO AO MERCADO

AZ QUEST PANORAMA CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA CNPJ/ME nº 55.985.307/0001-80

BANCO DAYCOVAL S.A., instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, inscrito no CNPJ sob o nº 62.232.889/0001-90 (“ADMINISTRADOR”) e **AZ QUEST PANORAMA LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, na categoria de gestor de recursos, nos termos do Ato Declaratório nº 18.773, de 18 de maio de 2021, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 422, conjunto 41, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº 37.783.771/0001-02 (“GESTOR”), na qualidade de Administrador e Gestor, respectivamente, do **AZ QUEST PANORAMA CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 55.985.307/0001-80 (“Fundo”), vêm informar o quanto segue, com base em informações recebidas de seus cotistas sobre operação que pretendem implementar:

Os cotistas do Fundo informaram que pretendem subscrever cotas de emissão do **AZ QUEST PANORAMA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 51.890.054/0001-00 (“AZPL”), objeto de oferta pública que será liquidada em 14 de agosto de 2025, e integralizá-las mediante compensação de créditos decorrentes de alienação da totalidade das cotas de emissão do Fundo (“Operação”).

Celebrada a Operação, os cotistas, por meio de seus respectivos custodiantes, deverão tomar as medidas cabíveis para a implementação da Operação, entre os dias 11 e 12 de agosto de 2025, conforme procedimentos operacionais da Central Depositária da B3.

Implementada a Operação, serão entregues aos cotistas do Fundo recibo de cotas do AZPL, sempre em quantidades inteiras, que deverão ser identificadas pelo escriturador do AZPL um dia antes da liquidação da oferta como contrapartida pela alienação de cotas de emissão do Fundo no âmbito da Operação. Em 14 de agosto de 2025, na liquidação da oferta, em função da Operação, as cotas de emissão do Fundo serão transferidas ao AZPL e os cotistas do Fundo receberão recibos de cotas do AZPL, de acordo com os procedimentos operacionais da Central Depositária da B3.

Os recibos de cotas do AZPL recebidos pelos cotistas do Fundo serão homologados em cotas do AZPL junto com os demais recibos que sejam liquidados no direito de preferência e oferta pública do AZPL.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 08 de agosto de 2025.

BANCO DAYCOVAL S.A.

Administradora

AZ QUEST PANORAMA LTDA

Gestora