



**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO PDB MALLS FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ Nº 56.978.773/0001-00**

Pelo presente instrumento particular de alteração, o **BANCO GENIAL S.A.**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, sala 907, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob nº 45.246.410/0001-55, instituição autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), por meio do Ato Declaratório nº 15.455, expedido em 13 de janeiro de 2017, a prestar os serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, na qualidade de administrador fiduciário ("Administrador") do **PDB MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 56.978.773/0001-00 ("Fundo"), nos termos do art. 52, I da parte geral da Resolução CVM nº 175 de 23 de dezembro de 2022 ("RCVM 175"), conforme alterada, **RESOLVE**:

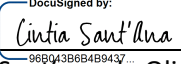
(i) Alterar a redação do item 11.2.1 do Anexo descritivo da classe única do Fundo, de forma a atualizar a data-base para fins de apuração dos Cotistas com direito aos rendimentos de que trata o item 11.2, que passará a vigorar com a seguinte redação:

"11.2.1. Farão jus aos rendimentos de que trata o item 11.2, os Cotistas que tiverem inscritos no registro de Cotistas no fechamento do último Dia Útil de cada mês, de acordo com as contas de depósito mantidas pelo Escriturador;"

(ii) A consolidação da nova versão do Regulamento do Fundo considerando a alteração acima, o qual passará a vigorar com a redação do Anexo I deste instrumento.

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para o que se fizer necessário.

Rio de Janeiro, 23 de julho de 2025

DocuSigned by:  DD7EA1FCBE7843F... Rodrigo de Godoy Presidente	DocuSigned by:  96B043B6B4B9437...	DocuSigned by:  DD7EA1FCBE7843F...	DocuSigned by:  96B043B6B4B9437... Cíntia Sant'ana de Oliveira Secretária
BANCO GENIAL S.A. Administrador			



ANEXO I

**REGULAMENTO DO PDB MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE
LIMITADA**