

MULTI SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/ME nº 22.459.737/0001-00

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) na qualidade de administradora do **MULTI SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 22.459.737/0001-00 (“Fundo”), vêm, por meio deste, informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- (i) A Administradora enviará no dia 23 de julho de 2025 a 1ª Chamada de Capital da 7ª Emissão de Cotas do Fundo para os investidores que possuem Compromisso de Investimento (“1ª Chamada de Capital”). Por meio da 1ª Chamada de Capital da 7ª Emissão deverão ser integralizadas **70.372** (setenta mil, trezentos e setenta e duas) cotas.
- (ii) Os valores a serem integralizados por cada subscritor e demais informações para pagamento da integralização da 1ª Chamada de Capital da 7ª Emissão encontrarão-se detalhados nos e-mails enviados a cada subscritor e/ou corretora liquidante, no endereço previamente informado à Gestora e/ou Administradora.
- (iii) A liquidação da 1ª Chamada de Capital da 7ª Emissão está prevista para ocorrer no dia **28 de julho de 2025**, nos termos do regulamento do Fundo.

São Paulo, 23 de julho de 2025.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.