

OBJETIVO

O fundo tem como objetivo investir nos FIIs de "tijolo" com maior valor de mercado e liquidez no Brasil, adotando uma gestão indexada, ou seja, buscando replicar o índice de referência com uma aderência mínima de 95%. O rebalanceamento do índice ocorre trimestralmente, nos meses de março, junho, setembro e dezembro.

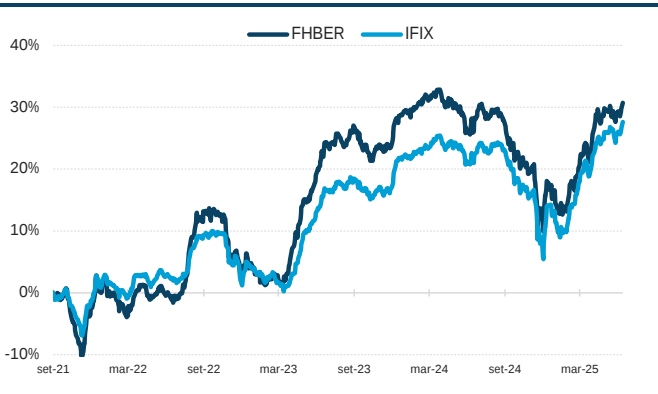
*O conceito de FII de "tijolo" observa os parâmetros de Equity REIT incluídos no Industry Classification Benchmark (ICB) da FTSE. Para mais informações, consulte o site do provedor do índice.

PERFORMANCE

Table with 2 columns: Metric and Value. Metrics include Retorno anualizado do índice (7,39%), Retorno anualizado do IFIX (6,70%), Desvio padrão anualizado (8,23%), Índice de Sharpe (N/A), Número de meses positivos (25), Número de meses negativos (21), Número de meses acima do IFIX (19), Número de meses abaixo do IFIX (27), Maior rentabilidade mensal (12,61%), Menor rentabilidade mensal (-5,62%), and Value at Risk 1 dia (95% conf.) * (-0,81%).

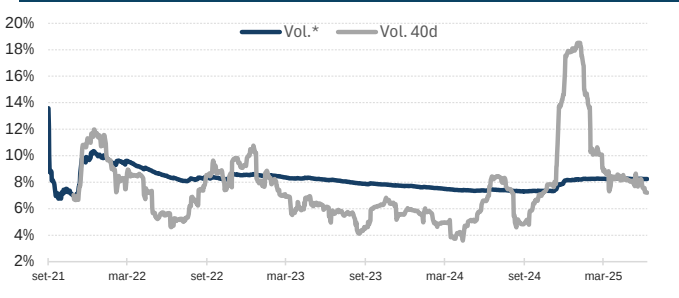
Calculado desde o início do índice até a data atual * VaR de fechamento do mês.

DESEMPENHO ACUMULADO



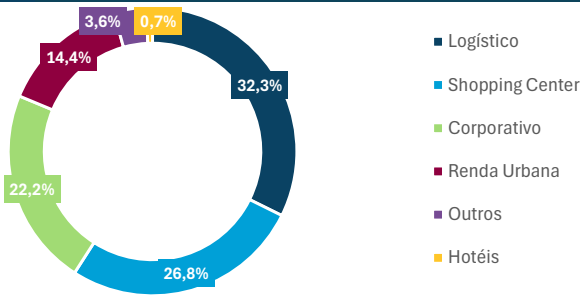
Retornos do índice subjacente desde o início (20/09/2021)

VOLATILIDADE DO ÍNDICE



*Volatilidade anualizada desde o início do índice

PESOS POR SETOR DO ÍNDICE



CARACTERÍSTICAS DO ETF

Table with 2 columns: Field and Value. Fields include Ticker (HERT11), Público-alvo (Investidores em geral), Gestor (Hedge Investments), Início (10/06/2025), Administrador (Hedge DTVM), Custodiante (Hedge DTVM), and CNPJ (60.419.043/0001-38).

Table with 2 columns: Field and Value. Fields include Taxa global (0,5% a.a.), Taxa de performance (N/A), Provedor do índice (FTSE), Índice (FTSE Hedge Brazil All Equity REITs), Formador de mercado (UBS), Liquidez (D+2), and Horário de formador (10:30 - 16:45).

Table with 2 columns: Field and Value. Fields include Código ISIN (BRHERTCTF009), Rebalanceamento (Trimestral), Tributação (ETF renda variável), and Class. Anbima (ETF de renda variável).

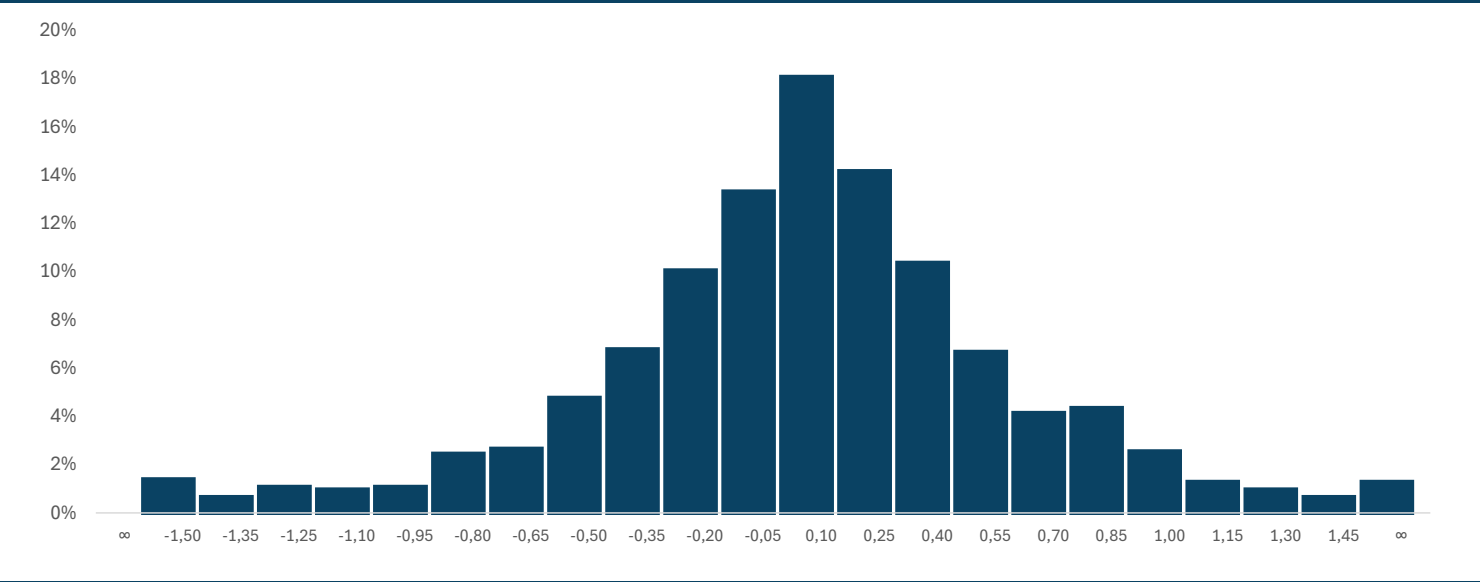
DESEMPENHO DO ÍNDICE

Table with 17 columns: Year, Index, and monthly returns from January to December, plus annual and cumulative returns. Data is provided for 2021, 2022, 2023, 2024, and 2025 for both FHBER* and IFIX indices.

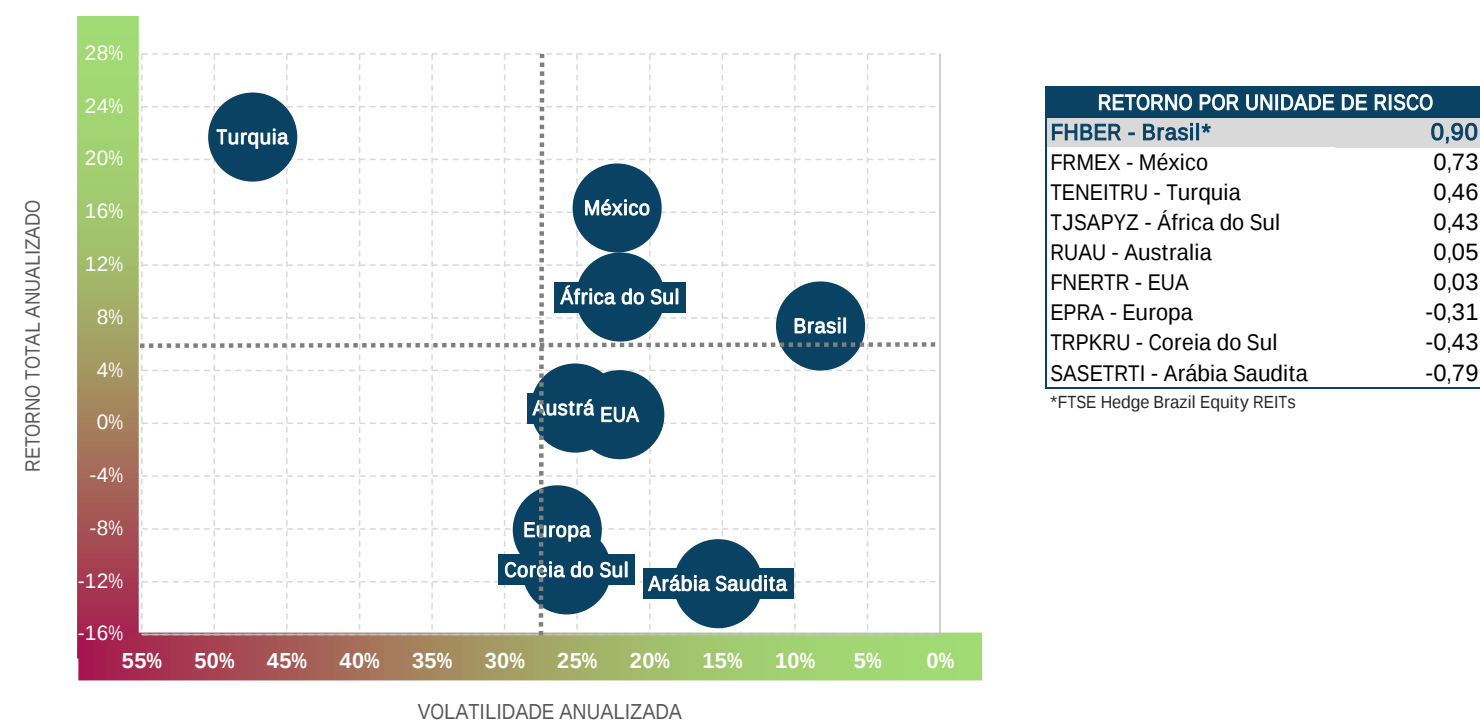
*FTSE Hedge Brazil Equity REITs



DISTRIBUIÇÃO DIÁRIA DOS RETORNOS DO ÍNDICE



RISCO/RETORNO DOS MERCADOS DE REITS POR REGIÃO



Todos os retornos são calculados em reais desde o início do índice FTSE Hedge Brazil Equity REITs.

