



FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MACAM SHOPPING – FII

CNPJ: 16.685.929/0001-31

Código de Negociação B3: BLUE11

Em cumprimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e à Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, a Blue Malls Empreendimentos e Participações S.A. (nova denominação da LA Shopping Centers S.A.) (“**Companhia**”), sociedade controlada pelo FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MACAM SHOPPING (“**FII MACAM**”), informa aos seus acionistas, cotistas e ao mercado em geral que, em 30 de junho de 2025, foram quitadas integralmente as obrigações referente à compra de 25% do Shopping Boulevard Vila Velha, localizado no município de Vila Velha, estado do Espírito Santo, junto ao LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (CNPJ: 30.248.158/0001-46) (“**LASC11**”).

A Gestora e Administradora manterão o mercado informado acerca deste processo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários

Atenciosamente,

São Paulo, 03 de julho de 2025.

MASTER CCTVM

(Administradora do Fundo)

BLUEMAC ASSET MANAGEMENT

(Gestora do Fundo)