

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

“ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO,
NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS”
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS SENIORES DA 1ª EMISSÃO DO

BASÍLICA PARTNERS MEDWELL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 39.591.218/0001-01

Código ISIN Cotas BRBPMWCTF003

Código de negociação na B3 S.A. - Bolsa, Brasil, Balcão (“B3”): BPLC

Registro de Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/135, em 30 de maio de 2025*

*concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição,
nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”)
nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”).

Nos termos do disposto na Resolução CVM 160, e das demais disposições legais aplicáveis, o **BANCO DAYCOVAL S.A.**, instituição financeira estabelecida na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 62.232.889/0001-90, devidamente autorizado pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”), através do Ato Declaratório nº 1.085, de 30 de Agosto de 1989 (“**Administradora**”), na qualidade de coordenador líder da Oferta (“**Coordenador Líder**”) comunica o encerramento, em 12 de julho de 2025, da oferta pública de distribuição primária da 1ª (primeira) emissão de até 25.000 (vinte e cinco mil) Cotas Seniores (“**Cotas**”), no valor de R\$ 1.000,00 (mil reais) cada, totalizando o montante de até R\$ 25.000.000,00 (vinte e cinco milhões de reais), sob o regime de melhores esforços de colocação e registro automático de distribuição, de cotas de emissão do **BASÍLICA PARTNERS MEDWELL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento, inscrito no CNPJ sob o nº 39.591.218/0001-01 (“**Fundo**”), administrado pela Administradora e gerido por **BASILICA PARTNERS LATIN AMERICA PRIVATE EQUITY LTDA.**, sociedade empresária de responsabilidade limitada, instituição devidamente autorizada pela CVM através do Ato Declaratório CVM nº 19.281, de 25 de fevereiro de 2021, a exercer a atividade de prestação de serviços de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, com sede na Rua Pedrosa Alvarenga, nº 900, 5º andar, Conjunto 52, Itaim Bibi, CEP: 04531-003, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob nº 24.979.104/0001-58 (“**Gestora**”).

Exceto quando especificamente definidos neste anúncio de encerramento (“**Anúncio de Encerramento**”), os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no *Prospecto da Oferta Pública Primária de Cotas Seniores da 1ª (primeira) Emissão do Basílica Partners Medwell Fundo de Investimento Imobiliário FII Responsabilidade Limitada* (“**Prospecto Definitivo**”, sendo que a definição de Prospecto Definitivo engloba todos os seus anexos e documentos a ele incorporados por referência).

Os dados finais de distribuição da Oferta, nos termos da Resolução CVM 160, estão indicados no quadro abaixo:

Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Cotas Subscritas
Pessoas Naturais	111	23.245,00
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	0	0

Instituições Financeiras Ligadas à Administradora, à Gestora e/ou Instituições Intermediárias Participantes	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Administradora e/ou à Gestora	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	2	600,00
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Administradora e/ou à Gestora	7	1.155,00
Outros	0	0
TOTAL	120	25.000,00

Este Anúncio de Encerramento, eventuais anúncios de retificação, bem como todo e qualquer aviso ou comunicado relativo à Oferta e/ou o Fundo serão disponibilizados, até o encerramento da Oferta, nas páginas na rede mundial de computadores da Administradora, e da CVM nos seguintes *websites*:

(I) COORDENADOR LÍDER

BANCO DAYCOVAL S.A.

Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, São Paulo-SP

At: SMC – Serviços ao Mercado de Capitais

E-mails: distribuicao.fundos@bancodaycoval.com.br / adm.fii@bancodaycoval.com.br

Website: www.daycoval.com

(II) ADMINISTRADORA

BANCO DAYCOVAL S.A.

Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, São Paulo-SP

At: SMC – Serviços ao Mercado de Capitais

E-mails: distribuicao.fundos@bancodaycoval.com.br / adm.fii@bancodaycoval.com.br

Website: www.daycoval.com

(III) GESTORA

BASILICA PARTNERS LATIN AMERICA PRIVATE EQUITY LTDA.

Rua Pedroso Alvarenga, nº 900, 5º andar, Conjunto 52, Itaim Bibi, CEP: 04531-003, São Paulo – SP

At: Antonio C. Bernardi

Telefone: 11-3382-1513

E-mail: compliance@basilicapartners.com

Website: www.basilicapartners.com

(IV) COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro/RJ; ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo/SP

Website: www.gov.br/cvm/pt-br

www.gov.br/cvm/pt-br (neste website acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida em “Ofertas Públicas de Distribuição”, clicar em “Consulta Detalhada de Oferta Pública”, preencher o campo “Emissor” com “Basílica Partners Medwell Fundo de Investimento Imobiliário FII Responsabilidade Limitada”, e, então, localizar o “Prospecto”, “Anúncio de Início”, “Anúncio de Encerramento” ou a opção desejada);

(V) B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antônio Prado, nº 48, 7º andar

CEP 01010-901, São Paulo/SP

Website: <https://www.b3.com.br/pt-br/>

<https://www.b3.com.br/pt-br/> (na página principal, clicar em “Produtos e Serviços”, clicar em “Negociação”, “Renda Variável”, clicar em “Fundos de Investimentos”, em seguida em “Fundos de Investimento”, clicar em “FII listados”, buscar por e acessar “Basílica Partners Medwell Fundo de Investimento Imobiliário FII Responsabilidade Limitada”. E, então, selecionar “Relatórios Estruturados”, em seguida em

“Acesse aqui Comunicados e Outros Documentos” localizar o “Prospecto”, “Anúncio de Início”, “Anúncio de Encerramento” ou a opção desejada).

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO FOI ELABORADO COM AS INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO ÀS NORMAS EMANADAS PELA CVM E PELA ANBIMA.

A OFERTA NÃO CONTA COM GARANTIA DOS COORDENADORES, DA ADMINISTRADORA, DA GESTORA OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC. A PRESENTE OFERTA NÃO CONTA COM CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.

QUALQUER RENTABILIDADE PREVISTA NOS DOCUMENTOS DA OFERTA NÃO REPRESENTA E NEM DEVERÁ SER CONSIDERADA, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA MÍNIMA OU GARANTIDA AOS INVESTIDORES.

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO OU, AINDA, DAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE UM PROSPECTO E DE UMA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

São Paulo/SP, 30 de junho de 2025.



Administradora

Gestora

BancoDaycoval



Coordenador Líder

BancoDaycoval