

São Paulo/SP, 27 de junho de 2025.

Aos

Senhores Cotistas do

SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

Ref.: Resultado da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 27 de junho de 2025.

Prezados Senhores Cotistas,

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, (“Rio Bravo” ou “Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob nº 03.507.519/0001-59 (“Fundo”), vem, pela presente, informar aos cotistas do Fundo acerca do resultado da Assembleia Geral Extraordinária realizada às 10h do dia 27 de junho de 2025 (“Assembleia”), convocada em 11 de junho de 2025 (“Edital de Convocação”).

Os cotistas representando 32,53% (trinta e dois vírgula cinquenta e três por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **rejeitar** o exercício do direito de preferência para a aquisição, pelo Fundo, de uma nova participação de 7% (sete por cento) do Shopping Pátio Higienópolis, sendo a referida operação realizada de forma indireta, por meio da aquisição de uma sociedade limitada detida pela IGUATEMI PPPH PARTICIPAÇÕES LTDA., sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Angelina Maffei Vita, n.º 200, 9º andar, CEP 01455-070, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 59.345.290/0001-58 (“Iguatemi PPPH”), pelo preço e condições indicados no Edital de Convocação (“Operação”).

A matéria acima dependia da aprovação por maioria simples de votos dos cotistas presentes.

Todos os termos iniciados em letra maiúscula neste instrumento e que não tenham sido expressamente definidos terão os significados que lhes foram atribuídos no Edital de Convocação.

Sendo o que nos cabia para o momento, permanecemos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo/SP, 27 de junho de 2025.



RIO BRAVO

investir é evoluir.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA.,**

Instituição Administradora do

**SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

