COMUNICADO AO MERCADO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE SUBORDINADAS MEZANINO "L" DA CLASSE ÚNICA DO SB CRÉDITO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISSETORIAL DE CLASSE ÚNICA FECHADO

CNPJ 23.956.882/0001-69

("Fundo")

Administrado por

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, 5º andar, Jardim Paulistano, CEP 01452-002, São Paulo – SP

("Administradora")

Gerido por

CARMEL GESTORA DE ATIVOS LTDA.

Avenida Paulista, 1009 – Conj. 2010, Bela Vista, CEP 04542-060, São Paulo – SP

("Gestora" e, em conjunto com a Administradora, os "Ofertantes")

REGISTRO AUTOMÁTICO CVM

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2025/, EM 30/05/2025

O **SB CRÉDITO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISSETORIAL DE CLASSE ÚNICA FECHADO**, fundo de investimento em direitos creditórios, constituído sob a forma de condomínio de natureza especial, de classe única fechada, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 23.956.882/0001-69 ("Fundo"), administradora pela Administradora e gerido e distribuído pela Gestora na forma do artigo 33 da Resolução CVM nº 21/02, na qualidade de coordenador líder da Oferta (conforme abaixo definido) ("Coordenador Líder"), no âmbito da oferta pública de distribuição de cotas subordinadas "L" do Fundo ("Oferta" e "Cotas", respectivamente), a ser realizada em conformidade com a Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM 160"), vêm a público, por meio do presente comunicado ("Comunicado ao Mercado"), **COMUNICAR AO MERCADO** que a Oferta de 30.000,00 (trinta mil) Cotas Subordinadas Mezanino "L" com valor unitário na data de emissão de R$ 1.000,00 (mil reis), totalizando o valor de até R$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais).

Encontra-se abaixo o cronograma estimado para as principais etapas da Oferta:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista (1)
1	Obtenção do Registro Automático da Oferta na CVM	30/05/2025
2	Divulgação deste Anúncio de Início	05/06/2025

3	Data Estimada de Liquidação Financeira da Oferta	13/06/2025
4	Data máxima para encerramento da Oferta e divulgação do Anúncio de Encerramento (2)	28/11/2025

(1) *As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.*

(2) *A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta seja encerrada anteriormente ao Período de Distribuição, independentemente de modificação da Oferta.*

Maiores informações sobre a distribuição podem ser obtidas com o Coordenador Líder, a Administradora, a Gestora, ou com a CVM nos seguintes endereços:

(i) **Gestora e Coordenador Líder:** https://www. carmelcapital.com.br (neste website localizar e clicar em "Investidores e rolar até fundos disponíveis";

(ii) **Administradora:** www.qitech.com.br/fundos-administrados/ (neste website pesquisar por "SB CRÉDITO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISSETORIAL" e clicar em "Buscar"); e

(iii) **CVM**: https://web.cvm.gov.br/sre-publico-cvm/#/consulta-oferta-publica (neste *website* preencher o campo "Emissor" com "Sb Crédito Multissetorial", e, então, selecionar a opção desejada).

A OFERTA FOI REGISTRADA SOB RITO AUTOMÁTICO, SEM ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. POR SER DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA. AS COTAS ESTÃO SUJEITAS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM Nº 160/22.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO OU, AINDA, DAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

NA FORMA DO ANEXO DA CLASSE, A RESPOSABILIDADE DOS COTISTAS É LIMITADA AO VALOR DOR ELES SUBSCRITO, DESSA FORMA, OS COTISTAS NÃO RESPONDEM POR EVENTUAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO NEGATIVO, SEM PREJUÍZO DA RESPOSÁBILIDADE DO PRESTADOR DE SERVIÇO PELOS PREJUIZOS QUE CAUSAR QUANDO PROCEDER COM DOLO OU MÁ FÉ.

A OFERTA NÃO CONTA COM GARANTIA DO COORDENADOR LÍDER OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

QUALQUER RENTABILIDADE PREVISTA NOS DOCUMENTOS DA OFERTA NÃO REPRESENTA E NEM DEVERÁ SER CONSIDERADA, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA MÍNIMA OU GARANTIDA AOS INVESTIDORES.

São Paulo, 02 de junho de 2025.

Carmel Capital
GESTORA DE RECURSOS

Autorregulação ANBIMA
Ofertas Públicas