



9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Alfredo Cristiano Carvalho Homem

Rua Boa Vista, 314 - 2º andar - Centro

Tel.: (XX11) 3101-4501 - Email: novertd@9rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.455.909 de 14/05/2025

Certifico e dou fé que o documento eletrônico, contendo **2 (duas) páginas** (arquivo anexo), foi apresentado em 14/05/2025, protocolado sob nº 1.724.903, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.455.909** e averbado no registro nº 1.148.110 de 17/05/2012 no Livro de Registro B deste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

FUNDO DE INVESTIMENTO ELETRÔNICO

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

EVELINE CARABELI:31139445898(Padrão: ICP-Brasil)
THALES AIRES DE PAIVA:37591893858(Padrão: ICP-Brasil)

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 14 de maio de 2025

Assinado eletronicamente

Paula Patricia Alves Mendonça Martin

Escrevente Autorizada

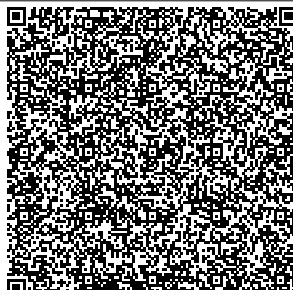
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 65,22	R\$ 18,54	R\$ 12,68	R\$ 3,44	R\$ 4,48
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 3,12	R\$ 1,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 108,84



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00251032242992519



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1137614TIEE000096791AB258



ATO DA INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII

CNPJ Nº 15.576.907/0001-70

ISIN Cotas: BRRBVACTF006

Código negociação B3: RBVA11

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP 04.551-065, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob o n.º 15.576.907/0001-70 (“Fundo”), nos termos do regulamento do Fundo e da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas, realizada de forma não presencial por meio de Consulta Formal nº 01/2024, encerrada às 15h do dia 29 de abril de 2024 (“Consulta Formal nº 01/2024”), informar o quanto segue:

A Administradora, por meio da presente, resolve atualizar as informações do item (iv) da Consulta Formal nº 01/2024, por meio do qual os cotistas do Fundo aprovaram o desdobramento das cotas de emissão do Fundo, de modo a (a) atualizar a quantidade total das cotas de emissão do Fundo após o desdobramento aprovado naquela ocasião; (b) informar a data de corte para o evento do desdobramento e; (c) informar a data a partir de quando as cotas passarão a ser negociadas pós-desdobramento, nos seguintes termos:

1.

Fator de proporção: Após a realização do desmembramento das cotas, o patrimônio do Fundo, representado por **15.614.305 cotas**, passará a ser representado por **156.143.050 cotas**, observado, portanto, a proporção de 1:10. As cotas decorrentes do desdobramento terão os mesmos direitos e obrigações das atuais cotas de emissão do Fundo.
2.

Data de corte: A data de corte para o desdobramento das cotas do Fundo será no fechamento do mercado do dia **08 de maio de 2025**.
3.

Data do creditamento do desdobramento: A partir do dia **09 de maio 2025** as cotas do Fundo passarão a negociar ex-desdobramento, sendo que as cotas provenientes do desdobramento serão creditadas aos cotistas na abertura do mercado do dia **13 de maio de 2025**.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 65,22	R\$ 18,54	R\$ 12,68	R\$ 3,44	R\$ 4,48	R\$ 3,12	R\$ 1,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 108,84

