

São Paulo/SP, 29 de abril de 2025.

Aos

Senhores Cotistas do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII ELDORADO

Ref.: Resultado da Assembleia Geral Ordinária realizada em 29 de abril de 2025.

Prezados Senhores Cotistas,

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** (“Rio Bravo” ou “Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII ELDORADO**, inscrito no CNPJ sob nº 13.022.994/0001-99 (“Fundo”), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca do resultado da Assembleia Geral Ordinária realizada em 29 de abril de 2025 (“Assembleia”), convocada em 25 de março de 2025, publicada no site da Administradora e da Comissão de Valores Mobiliários, cujo encerramento do prazo para posicionamento quanto à matéria objeto de deliberação se deu às **16h do dia 29 de abril de 2025**.

Em pauta ordinária:

- (i) Por maioria de votos dos cotistas considerados presentes, os cotistas que representam 8,60% (oito vírgula sessenta por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Todos os quóruns necessários para a aprovação da matéria foram cumpridos, sendo que a matéria acima dependia da aprovação por maioria de votos dos cotistas presentes.

Sendo o que nos cabia para o momento, permanecemos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo/SP, 29 de abril de 2025.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA.,**

Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII ELDORADO

