

RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO

CNPJ nº 17.329.029/0001-14

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

POR MEIO DE CONSULTA FORMAL Nº 01/2025

REALIZADA EM 22 DE ABRIL DE 2025

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL: Assembleia realizada de forma não presencial, por meio de Consulta Formal nº 01/2025 encerrada às 15h do dia 22 de abril de 2025, encaminhada pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** (“Administradora”), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065.

2. CONVOCAÇÃO: Realizada mediante envio da Consulta Formal nº 01/2025, encaminhada em 19 de março de 2025 (“Consulta Formal”), nos termos do Regulamento do **RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO** (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”), do artigo 19 da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, (“CVM” e “Instrução CVM 472”, respectivamente). A Consulta Formal também foi publicada nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).

3. PRESENCAS: Os cotistas representando 2,71% (dois vírgula setenta e um por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo e aptas ao exercício do direito de voto encaminharam cartas em resposta à Consulta Formal, conforme comprovantes arquivados na sede da Administradora.

4. COMPOSIÇÃO DA MESA: **Presidente:** Geovanni Araujo
Secretário: Lucas Gomes

5. ORDEM DO DIA: Examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

6. DELIBERAÇÕES: Recebidos e apurados os votos:

- (i) Os cotistas que representam 1,97% (um vírgula noventa e sete por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO
CNPJ nº 17.329.029/0001-14

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
POR MEIO DE CONSULTA FORMAL Nº 01/2025
REALIZADA EM 22 DE ABRIL DE 2025

7. AUTORIZAÇÃO: Fica a Administradora do Fundo autorizada a promover todas as medidas necessárias para a observância da deliberação tomada na Consulta Formal, conforme prazos e condições ali definidos.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, foi assinado por mim Secretário e pelo Presidente.

São Paulo/SP, 22 de abril de 2025.


Geovanni Araujo
Presidente


Lucas Gomes
Secretário