



FATO RELEVANTE

São Paulo, 30 de março de 2020.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM SHOPPING** (Ticker B3: VSHO11), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 23.740.595/0001-17 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas e ao mercado que em virtude das medidas estabelecidas pelas autoridades ao combate ao COVID-19 e potenciais consequências econômicas, informa que deliberou juntamente com a administração dos shoppings Bay-Market, Hortolândia e Valinhos, (em conjunto, "Shoppings"), integrantes da carteira do Fundo, as seguintes providências:

ALUGUÉIS DE LOJAS:

- **Isenção** do pagamento de 50% do aluguel mínimo mensal referente ao mês de março, **condicionada ao pagamento do boleto** de cobrança do condomínio na data de vencimento.
- **Suspensão** do pagamento de 50% restantes do aluguel mínimo mensal, referente ao mês de março.

CONDOMÍNIO:

- **Redução** de 30% das despesas condominiais, com a operação reduzida do empreendimento. Essa condição não se aplica a lojas âncoras ou qualquer outra operação que possua valor de condomínio fixo.

FUNDO DE PROMOÇÃO:

- **Isenção** da contribuição ao fundo de promoção. Essa condição não se aplica a lojas âncoras ou qualquer outra operação que possua valor de fundo de promoção fixo.

OUTROS PAGAMENTOS:

As parcelas vincendas de CDU (Cessão de Direito de Uso), confissões de dívida de lojistas dos empreendimentos, contratos de quiosques, stands, eventos e mídia, terão suas cobranças temporariamente **suspensas**.

Os pagamentos das receitas indicadas como **suspensos** ficarão prorrogados até que as atividades dos Shoppings forem sendo restabelecidas, ou outro evento que justifique, sendo que o novo prazo de vencimento e forma de pagamento serão devidamente comunicados pelos Shoppings a cada um dos lojistas.

Estamos trabalhando alinhados com a administração dos empreendimentos para a redução dos custos de operação com o objetivo de gerar a máxima economia até a normalização das atividades.

Em virtude do exposto acima, não será realizada a distribuição de rendimentos do Fundo a partir deste mês, sendo certo que qualquer alteração será imediatamente comunicado aos Cotistas e ao mercado.

Ficamos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.

bancobv.com.br

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 18º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP