

**ATA DA ASSEMBLEIA ESPECIAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DA CLASSE ÚNICA DO
GALAPAGOS CRÉDITO ESTRUTURADO PRAZO DETERMINADO FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**

**CNPJ SOB O N° 59.669.570/0001-11
("Fundo")**

DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 08 de abril de 2025, às 10 horas, na sede da **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do Fundo.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença da totalidade dos cotistas, nesta data, representando a totalidade das cotas de emissão da classe única do Fundo ("Cotistas") em conformidade com o disposto no artigo 71, §2º da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022 ("Resolução CVM 175"), conforme lista de presença arquivada na sede da Administradora. Presentes também os representantes da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Mariana Guerra Cintra ("Presidente"); Isabella Restituti Garcia ("Secretária").

ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES: Foi deliberado e aprovado pelos Cotistas da classe única do Fundo, sem quaisquer ressalvas:

- I. A contratação da Administradora para realizar investimentos em operações compromissadas em títulos públicos federais, em cotas de classe de Fundos de Investimento de Renda Fixa e/ou classe de Fundos de Investimento Referenciados DI (conforme definidos na regulamentação aplicável), com liquidez diária, a qual seja contraparte ou quando tais títulos sejam administrados por ela, com a finalidade exclusiva de realizar a gestão de caixa e liquidez do Fundo ("Zeragem de Caixa") , bem como o investimento pela Classe em classe de cotas de Fundos de Investimento Imobiliário administrados pela Administradora e/ou geridos pela GALÁPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 32.706.879/0001-88, na qualidade de gestora da Classe ("Gestora");

ENCERRAMENTO E LAVRATURA DA ATA: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, lavrando-se a respectiva ata. As Partes declaram e concordam que esta ata, incluindo a página de assinaturas e seus Anexos, foi firmada e assinada digitalmente através da



plataforma Certdox (<https://assinador.certdox.com.br>), acatando como válida a comprovação de autoria e integridade oriunda de tal plataforma, ainda que utilizados certificados não emitidos pela ICP-Brasil.

Mariana Guerra Cintra
Presidente

Isabella Restituti Garcia
Secretária

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA.**
Administradora



**LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA ESPECIAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DA
CLASSE ÚNICA DO GALAPAGOS CRÉDITO ESTRUTURADO PRAZO DETERMINADO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA, CNPJ SOB
O N° 59.669.570/0001-11**

REALIZADA EM 08 DE ABRIL DE 2025

[A PRESENTE LISTA DE PRESENÇA, DEVIDAMENTE ASSINADA, ESTÁ ARQUIVADA NA
SEDE DA ADMINISTRADORA]



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4° andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP