

INSTRUÇÕES PARA VOTO POR ESCRITO

- **Passo 1** Preencher todas as linhas em branco;
- **Passo 2** Imprimir o voto e assinar, ou assiná-lo digitalmente, através de plataforma compatível (ex.: DocuSign, ClickSign, D4Sign, Adobe Reader etc.);
- **Passo 3** Encaminhar a manifestação para a Trustee DTVM via correios ou e-mail, junto ao(s) documento(s) elencado(s) no item “Instruções Gerais”.

Correios:

A/C.: Trustee DTVM – Jurídico de Fundos de Investimento

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
CEP 04538-133 – Itaim Bibi, São Paulo/SP

E-mail:

Encaminhar o voto assinado (física ou digitalmente) para o e-mail assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br, com o assunto “Manifestação de Voto para a Consulta Formal do ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII”

INSTRUÇÕES GERAIS

Os cotistas do Fundo poderão participar da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas ora convocada, por si, seus representantes legais ou procuradores, portando os seguintes documentos:

Documentação a ser encaminhada juntamente com o Formulário de Voto	Pessoa Física	Pessoa Jurídica	Fundo de Investimento
CPF e Documento de Identidade com foto do Cotista ou de seu representante legal	X	X	X
Documento que comprove os poderes de representação	X (se aplicável)	X	X
Contrato ou Estatuto Social consolidado e atualizado	-	X	X
Regulamento consolidado e atualizado do Fundo	-	-	X



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br

_____, ____ de ____ de ____.

À

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Trustee DTVM” ou “Administradora”)

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A

CEP 04538-133 – Itaim Bibi, São Paulo/SP

Ref.: Convocação Formal do ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 35.820.768/0001-96 (“Fundo”), a ser apurada às 18h do dia 12 de maio de 2025.

Prezados Senhores,

_____, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob nº _____ manifesta, na qualidade de Cotista do Fundo, voto em atenção à Convocação Formal supracitada, conforme segue:

- (1) A aprovação das Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor, referentes ao Exercício Social findo em 31 de dezembro de 2024.

Voto do Cotista: () Aprovar () Rejeitar () Abster-se de votar

Atenciosamente,

(Assinatura do Cotista)

Nome: _____

E-mail: _____

Telefone: _____



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br