



Safra

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DE FUNDO DE INVESTIMENTO

JS ATIVOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

**CNPJ/MF nº 42.085.661/0001-07
("FUNDO")**

O **BANCO J. SAFRA S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 03.017.677/0001-20, com sede na Avenida Paulista, nº 2.150, Cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de Administradora do FUNDO, neste ato devidamente representado na forma do seu estatuto social, **RESOLVE** promover, por este ato unilateral, a adaptação às disposições da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 175, de 23 de dezembro de 2022 ("Resolução CVM 175").

Em razão da adaptação à Resolução CVM 175, resolve também, alterar a razão social do Fundo para **JS ATIVOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, passando este FUNDO a ter uma única CLASSE com patrimônio segregado denominada **CLASSE ÚNICA DO JS ATIVOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito sob o mesmo CNPJ do FUNDO.

O novo Regulamento consolidado, passa a vigorar na forma do Anexo I ao presente.

São Paulo, 08 de abril de 2025.

BANCO J. SAFRA S.A.

Administradora