



**ANEXO 1 AO COMUNICADO AOS COTISTAS DO BB RENDA DE PAPÉIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – DECLARAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO DE COTA(S)**

À  
**TIVIO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administradora”)  
 Av. Faria Lima, 4.300  
 7º andar - CEP 04538-132 São Paulo - SP  
 Administradora do **BB RENDA DE PAPÉIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**,  
 inscrito no CNPJ/ME sob nº 15.394.563/0001-89 (“Fundo”)

Ref.: **DECLARAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO DE COTA(S) - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO BB RENDA DE PAPÉIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII.**

Cotista (inserir o nome ou razão social): \_\_\_\_\_,  
 inscrito no CPF/ME ou CNPJ/ME sob nº: \_\_\_\_\_,  
 representado por (preencher somente em caso de pessoa jurídica): \_\_\_\_\_,  
 residente e domiciliado em (inserir endereço completo do Cotista, incluindo CEP, cidade e UF): \_\_\_\_\_,  
 \_\_\_\_\_,

pela presente “**DECLARAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO DE COTA(S)**”, na qualidade de Cotista do Fundo, considerando a aprovação, por meio da assembleia geral extraordinária do Fundo realizada em 20 de março de 2025, da amortização de cotas do Fundo, e em observância à Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.585/2015, que exige que a Administradora obtenha a comprovação do custo de aquisição da(s) cota(s) do Fundo para a apuração do Imposto de Renda incidente sobre os ganhos auferidos na amortização acima referida, **DECLARO** abaixo o custo médio de aquisição de cota(s) reportado em minhas declarações de Imposto de Renda:

Quantidade de Cotas	Data da aquisição (DD/MM/AAAA)	Valor em Reais
		R\$
		R\$
		R\$
		R\$

Na qualidade de cotista, também assumo o compromisso e me responsabilizo perante a Administradora, em caráter irrevogável e irretratável, a regularizar a minha situação fiscal no caso de questionamento das autoridades fiscais, me responsabilizando por quaisquer prejuízos causados a Administradora decorrentes de irregularidades



constatadas na apuração do custo de aquisição declarado no presente instrumento. Ainda, me comprometo a guardar os documentos comprobatórios do referido custo pelo prazo de 6 (seis) anos, contados da data da amortização de cotas realizada pelo Fundo.

O signatário da presente, sendo o próprio Cotista ou o seu representante legal, **DECLARA** estar ciente de que a falsidade ideológica na prestação destas informações o sujeitará, juntamente com as demais pessoas que para ela concorrem, às penalidades previstas na legislação penal e tributária relativas à falsidade ideológica (art. 299 do Código Penal) e ao crime contra a ordem tributária (art. 1º da Lei nº 8137, de 27/12/1990).

---

(Cidade e UF)

(Data)

---

Assinatura do Cotista